

BUDAPEST FŐVÁROS IV. KERÜLET



ÚJPEST ITS 2027

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

SZERZŐK

**ACZÉL VÁROSÉPÍTÉSZ BT.**

1029 Budapest, Badacsony utca 4.

Tel: +3620-203-4189

E-mail: kapcsolat@aczelvaros.huWeb: aczelvaros.hu**TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS****Aczél Gábor**

okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező – TT1/É1 01-0057

Aczél Városépítész Bt. – ügyvezető, településrendezési vezető tervező

Márton Melinda

okl. településmérnök, településrendezési felelős tervező – TT 01-6552

Aczél Városépítész Bt. – településtervező

TÁJ- ÉS TERMÉSZETI KÖRNYEZET, KÖRNYEZETVÉDELEM**Jaczenkó Judit – TT1/TK1 01-5156**

okl. tájépítész mérnök

TÁJOLÓ-TERV KFT. – településtervezési zöldfelületi és tájrendezési szakági vezető tervező

MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA**Hanczár Zsoltné**

okl. gépészmérnök, városépítési és városgazdasági szakmérnök – TE/TH/TV 01-2418

KÉSZ TERVEZŐ KFT. – településtervezési energiaközmű és hírközlési szakági felelős tervező

Rhorer Ádám

okl. építőmérnök – Tkö/KÉ-VA/KÉ-HA/KÉ-L/KÉ-K/KÉ-HA/SZÉM1 01-3157

KÖZLEKEDÉS KFT. – településtervezési közlekedési szakági felelős tervező

SZOCIOLÓGIA ÉS GAZDASÁG**Schuchmann Júlia PhD**

okl. terület- és településfejlesztő geográfus

gazdaságfejlesztési-, társadalompolitikai-, antiszegregációs szakértő

AZ ÚJPESTI ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRŐL A SZAKMAI EGYEZTETÉSEK FELELŐSEI: Mártonffy István, Korodi Zsolt

2021. MÁJUS 28.

TARTALOM

1.	BEVEZETÉS	5
2.	ELŐZMÉNYEK	6
2.1.	A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT AKTUALIZÁLÁSA	6
2.2.	A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ FELÜLVIZSGÁLATA	6
2.3.	AZ ITS 2015-2020 MEGVALÓSULÁSÁNAK ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELÉSE	8
2.4.	A COVID-19 JÁRVÁNY HATÁSA A FOGLALKOZTATOTTSÁGRA	10
2.5.	FOLYAMATBAN LÉVŐ ÖNKORMÁNYZATI FEJLESZTÉSEK	11
2.6.	TERVEZETT FEJLESZTÉSEK A KERÜLETBEN	12
3.	KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI	14
3.1.	A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA	14
3.2.	A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA	16
4.	A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK	18
4.1.	AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL	18
4.2.	AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK BEMUTATÁSA, A FEJLESZTÉSEK ÜTEMEZÉSE	20
4.3.	AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ FEJLESZTÉSEK (HÁLÓZATOS ÉS TEMATIKUS PROJEKTEK)	27
4.3.1.	<i>Közlekedési hálózatok fejlesztése, gyalogosbarát közlekedési rendszer kiépítése (T1)</i>	27
4.3.2.	<i>Közmű hálózatok fejlesztése, környezettudatos energiagazdálkodás, klímaváltozás hatáskompensálása (T2)</i>	30
4.3.3.	<i>Zöldfelületek fejlesztése (T3)</i>	32
4.3.4.	<i>Gazdasági infrastruktúra fejlesztése (T4)</i>	34
4.3.5.	<i>Önkormányzati Intézményhálózat és a szociális bérlakásállomány fejlesztése (T5)</i>	35
4.4.	A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE	39
4.5.	A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁS JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK (SOFT/NEM BERUHÁZÁSI TÍPUSÚ PROJEKTEK)	40
5.	ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM	41
5.1.	A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK	41
5.2.	A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK	43
5.3.	A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK	45
6.	A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI	50
6.1.	KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	50
6.1.1.	<i>Európai Unió stratégiája és várható költségvetése a 2021-2027 tervezési időszakra, hazai operatív programok és finanszírozási eszközök</i>	50
6.1.2.	<i>Nemzeti fejlesztési dokumentumok</i>	56
6.1.3.	<i>„Budapest 2030” Hosszútávú fejlesztési koncepció (Budapest 2030)</i>	60
6.1.4.	<i>Budapest Integrált Településfejlesztési Stratégiája a 2021-2027 tervezési időszakra</i>	61
6.1.5.	<i>Radó Dezső Terv</i>	66
6.2.	BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	67
6.2.1.	<i>Újpest2030 Településfejlesztési koncepció</i>	67

6.2.2.	<i>Egyéb, ágazati jellegű kerületfejlesztési dokumentumok</i>	67
7.	A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	69
8.	A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	72
8.1.	AZ ITS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEI	72
8.2.	TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK	73
8.3.	MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA	74
9.	MELLÉKLETEK	75
9.1.	A HELYZETELEMZÉS EREDMÉNYEINEK ÉRTÉKELÉSE, SZINTÉZIS	75
9.2.	A STRATÉGIA OUTPUT INDIKÁTORAI	85
9.3.	A BUDAPEST INTEGRÁLT FEJLESZTÉSI PROGRAM 2021-2027 ÚJPESTET ÉRINTŐ PROJEKTJEI	89
9.4.	A PARTNERSÉG DOKUMENTÁLÁSA	92
9.4.1.	<i>Előzetes tájékoztató szakasz</i>	92

ÁBRAJEGYZÉK

1. ábra:	Az Újpest TFK 2030 célrendszere	7
2. ábra:	Újpest városrészei	16
3. ábra:	Fejlesztési területek	18
4. ábra:	A krízistömb rehabilitációjának jelenlegi állapota légifelvétel alapján, 2019	41
5. ábra:	Károlyi István utca 25. szám alatt felépülő önkormányzati társasház látványterve	43
6. ábra:	Újpest krízis- és veszélyeztetett tömbjei – 2011	44
7. ábra:	Az ország jövőképének eléréséhez rendelt stratégiai célok	52
8. ábra:	Budapest ITS 2027 célrendszer-tervezete - 2021. március	61

1. BEVEZETÉS

Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzata 2020-ban döntést hozott arról, hogy elkészíti a kerület új középtávú Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS) a 2015-ben elkészített ITS felülvizsgálatával. Az új ITS elkészítését az alábbi fő szempontok indokolták:

- 2015 és 2020 között elkészültek és jóváhagyásra kerültek Újpest városrészeinek Kerületi Építési Szabályzatai (KÉSZ). A városrészi KÉSZ-ek számos új fejlesztési lehetőséget tártak fel, amelyek figyelembevétele szükséges lehet az új ITS-ben. A városrészeket a 2008-ban készült Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) határozta le, és azon a 2015-ös ITS sem változtatott. Jelenleg sem indokolt ezen változtatni, mivel időközben a köztudatban is elfogadottá vált a kerület területének ilyen felosztása.
- A 2019-es önkormányzati választások teljesen új összetételű képviselő-testületet eredményeztek. Az új kerületvezetés változtatni kívánt a fejlesztések arányán, a hangsúlyt a zöldterületek, sportterületek, rekreációs területek fejlesztésére helyezve, egyidejűleg visszafogva újabb lakóterületek kialakítását és a meglévő lakóterületek intenzitásának növelését.
- Olyan új projektek kidolgozása vált szükségessé, amelyek lehetővé teszik a kerület számára az új (2021-2027-es) uniós költségvetési ciklusban meghatározott forrásokhoz való minél jobb hozzáférést.
- A 2020-ban bekövetkezett COVID 19 vírusfertőzés megmutatta a helyi gazdaság és társadalom sérülékenységét. Ezt a tervezett fejlesztések során – a klímaváltozás kihívásaival egyenértékűen – kell kezelni.

Az ITS tartalmi követelményeit a 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet szabályozza. Az ITS a településfejlesztési koncepcióban rögzített hosszútávú célkitűzésekből indul ki, és olyan középtávú fejlesztési célok megvalósítását tervezi, amelyek illeszkednek a kerület hosszútávú elképzeléseivel. Természetesen időnként a hosszútávú célkitűzések is módosulhatnak – például a külső körülmények változása, vagy akár szemléletváltozás miatt –, ebben az esetben szükség van a településfejlesztési koncepció módosítására is.

Az ITS tehát tartalmazza azon projektek körét, amelyeket az önkormányzat 2021 és 2027 között kíván megvalósítani. Tartalmazza továbbá azon projektek körét is, amelyek megvalósítása túlmutat az önkormányzat kompetenciáján – például állami beruházások, magánvállalkozások beruházásai –, annak érdekében, hogy a kerületet érintő összes projekt összehangoltan, egymás hatását felerősítve tudjon megvalósulni. Az ITS fontos feladata továbbá, hogy megvalósítsa a partnerséget a fejlesztésben résztvevők, valamint az abban érintettek között, ezáltal biztosítsa a célok és projektek széles körű társadalmi támogatottságát. Az ITS kidolgozásához felhasznált adatforrások:

- KSH 2011. évi népszámlálási adatai
- KSH tájékoztatási adatbázisban elérhető adatok
- Lechner Nonprofit Kft. által üzemeltetett TelR adatbázis
- Önkormányzati adatszolgáltatás
 - Gazdasági Program 2020-2024
 - Környezetvédelmi Program 2020-2023

- Vagyongazdálkodási koncepció (tervezet, 2013)
- Helyi Esélyegyenlőségi Program (2018-2023)
- Újpest Klímastratégiája (2020)
- Szociális látkép-összegzés (Kanász-Nagy Máté népjóléti alpolgármester, 2020)
- Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye szakmai programja (2020)
- az ITS 2015-2020 éves monitoring jelentései
- a Fővárosi Önkormányzat számára összeállított kérdőívek
- szakhatóságok, államigazgatási szervek előzetes véleménye
- a GKI kutatása a COVID-19 vírusjárvány gazdasági hatásairól (2020)

2. ELŐZMÉNYEK

2.1. A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT AKTUALIZÁLÁSA

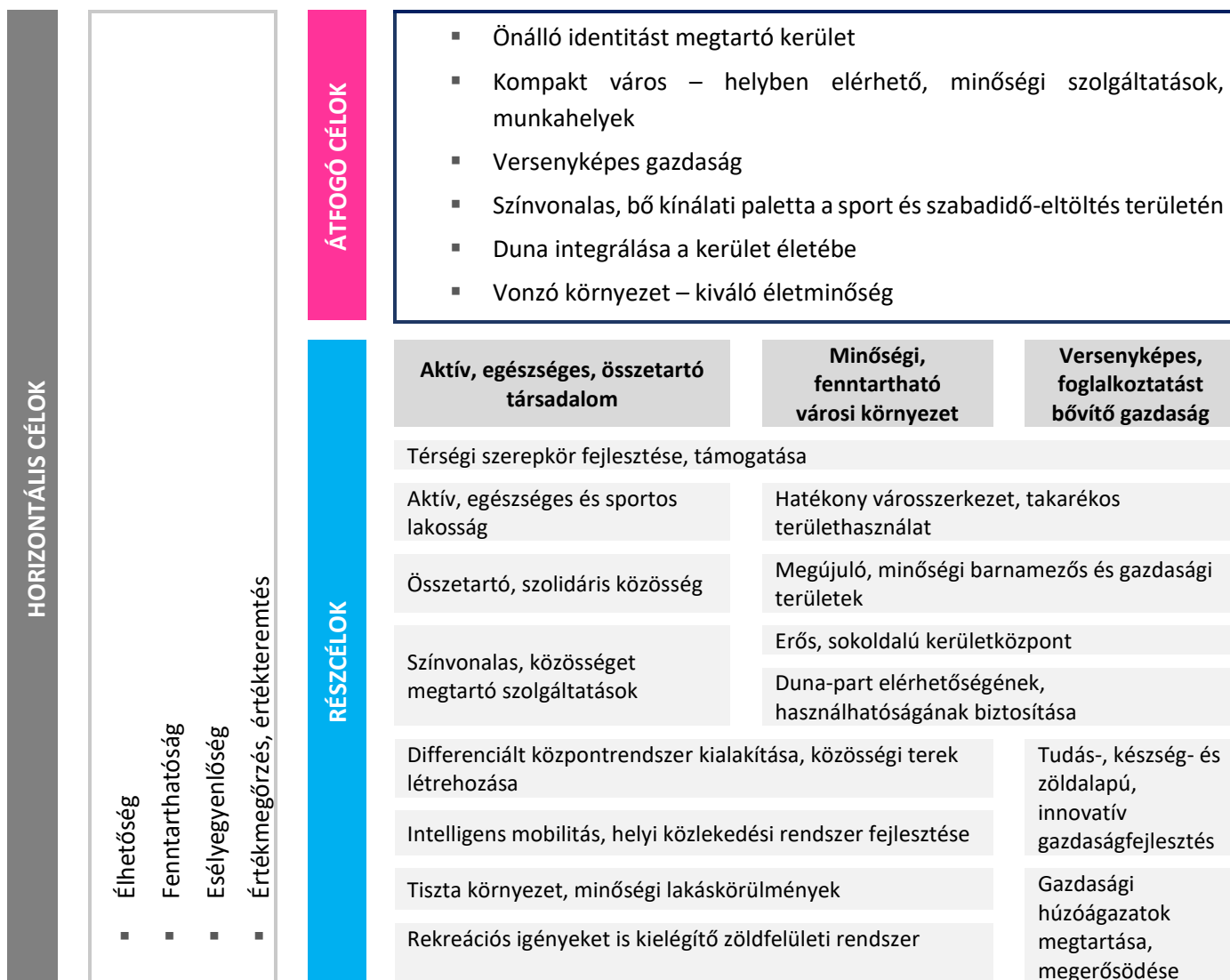
Az ITS 2021-2027 készítésének megalapozására elkészült a korábbi ITS Megalapozó vizsgálatának aktualizálása, melyet külön dokumentáció tartalmaz. Az aktualizálás eredményeinek összefoglalását a 9.1. számú melléklet tartalmazza, „A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis” címmel.

2.2. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ FELÜLVIZSGÁLATA

Az ITS 2021-2027 készítésével párhuzamosan sor került Újpest Településfejlesztési koncepciójának (TFK) áttekintésére is. Ennek során megállapítható volt, hogy a kerület hosszútávra kitűzött céljai továbbra is vállalhatók, azokon változtatni nem szükséges. Ez nem jelenti azt, hogy az egyes részcélok között nem változhatnak a prioritások, nem lehetnek hangsúlyeltolódások. A 2020-as COVID vírusjárvány nyilván érezteti hatását a kitűzött célrendszerre, de ez nem a célok helyességét, hanem azok megvalósításának ütemezését érinti.

Tekintettel arra, hogy az ITS 2027-es és a TFK 2030-as időtávja közel azonos, a 2021-2027 időszak vége felé érdemes lenne a hosszútáv a TFK felülvizsgálatát elvégezni, és annak alapján érvényességét legalább újabb 10-15 éves időtávra kiterjeszteni. A TFK-ban a jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó célok és részcélok kapcsolatát egy meglehetősen bonyolult ábra szemlélteti (1. sz ábra). A célrendszer 6 átfogó célt határoz meg, amelyek alá további 14 rész cél tartozik, azonban ezek a rész célok esetenként 2 vagy 3 átfogó cél alá is besoroltak. Az új ITS esetében a TFK átfogó célrendszeréhez történő igazodást tekintettük követelménynek.

JÖVŐKÉP



1. ábra: Az Újpest TFK 2030 célrendszere

2.3. AZ ITS 2015-2020 MEGVALÓSULÁSÁNAK ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELÉSE

Az „Újpest 2020” Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósulásának részletes vizsgálatát és értékelését külön dokumentáció tartalmazza. Az értékelés a tervezett projektek előrehaladásával kapcsolatosan három kategóriát határozott meg:

- megvalósult projektek
- elindított, de még nem befejezett (folytatásra javasolt) projektek
- elmaradt projektek.

Az alábbiakban projektcsoportonként összesítve mutatjuk be az eredményeket:

1. Újpest Városközpont – Városkapu akcióterület projektjei

Az akcióterületen több témában is jelentős előrelépés történt, több projektelem megvalósult, más elemek megvalósítása folyamatban van. A továbblépés legfőbb akadálya jelenleg a Főváros és a Kerület közötti megállapodás hiánya az önkormányzati tulajdonú ingatlanok helyzetének rendezése témájában. Bizonyos projektelemek megvalósítása túlmutat a kerületi önkormányzat hatáskörén. A projekt folytatása javasolt.

2. Káposztásmegyer akcióterület projektjei

Az akcióterületen kevés előrehaladás történt, de a tervezett projektelemek megvalósítására a kerületnek gyakorlatilag nincs befolyása (M3-as metró meghosszabbítása, elővárosi vasúti fejlesztés, Megyeri út meghosszabbítása, P+R parkolás). A projekt megvalósításával – és annak elősegítésével – azonban érdemes számolni a továbbiakban is, mert ahhoz a kerületnek alapvető érdeke fűződik.

3. Duna-part akcióterület projektjei

Az akcióterületen a „zászlóshajó projektnek” csak az előkészítő munkálatai (egy része) valósult meg, a projekt elakadt a VIZIG eltérő elképzelése miatt. A projekt megvalósítása túlmutat a kerület kompetenciáján, de a fejlesztés megvalósítása az önkormányzat érdeke, ezért azt a rendelkezésre álló eszközökkel továbbra is támogatni érdemes.

4. Tábor utca – Szilas patak – Farkas erdő akcióterület projektjei

Az eredeti célkitűzések egy része valósult meg, ezért a projekt folytatására van szükség a 2021-2027-ös ciklusban is.

5. Kulcsprojekt, új vásárcsarnok és kulturális rendezvényközpont

A 2015-2020-as időszak legjelentősebb és leglátványosabb fejlesztése az új vásárcsarnok és kulturális rendezvényközpont megvalósítása. Ami még hátravan, az az előtte lévő, kapcsolódó tér északi részének rendezése, amely már a 2021-2027-ös időszak feladata lesz.

6. Gazdasági infrastruktúra fejlesztése

A projektcsomag több fejlesztési lehetőséget (területet) tartalmaz, melyek nagy része magánvállalkozásban, kisebb része állami beruházásban valósulhat meg. Az önkormányzat részéről ezek előkészítése nagyrészt megtörtént. Az egyes projektek megvalósítása során a kerület részéről további koordináló részvétel szükséges.

7. Városi zöldterületek fejlesztése

A projektcsomag 16 elemből áll, amelyek közül 2 valósult meg, 3 nem valósult meg, a többi fejlesztés valamilyen szinten folyamatban van. Ezek folytatására a 2021-2027 időszakban kell sort keríteni.

8. Közlekedési hálózat fejlesztése

A projektcsomag 9 elemből áll, ezek közül egy sem zárult le. 4 projekt egyáltalán nem valósult meg, a többi fejlesztés valamilyen szinten folyamatban van. Ezek folytatására a 2021-2027 időszakban kell sort keríteni.

9. Kulturális értékmegőrzés program

Megvalósult az „újpesti tematikus sétaút” projekt, viszont nem valósult meg a „Neves újpestiek” program. A víztorony hasznosítását tervi szinten elősegíti az elkészült KÉSZ, erre alapozva a fejlesztés megvalósíthatósága a 2021-2027 időtávban javasolható. (A víztorony jelenleg a Fővárosi Vízművek tulajdonában van.)

10. E-Önkormányzat és kapcsolódó fejlesztési program

A programnak több elem is megvalósult, folytatása javasolt a 2021-2027 időszakban.

11. Önkormányzati bölcsőde és óvoda fejlesztési program

A projekt keretében több létesítmény fejlesztése is megtörtént. Amennyiben még igény van rá, úgy a program folytatható a 2021-2027-es ciklusban is.

12. Antiszegregációs projektek

Az antiszegregációs program legfontosabb eredménye az „Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” elindítása és ütemes megvalósítása (befejezése 2021-ben tervezett). A további projektek is jelentős részben megvalósultak, illetve – jellegükből következően – tovább folytatódnak a 2021-2027-es időszakban is.

ÖSSZEFOGLALÓ MEGJEGYZÉSEK

- A 2015-2020 közötti időszak legnagyobb eredménye, hogy megvalósult a kulcsprojekt: az új Vásárcsarnok és Kulturális Rendezvényközpont épülete.
- A kulcsprojektén kívül is több program teljesült, vagy megkezdődött. Utóbbiak folytatására a 2021-2027-es időszakban kerülhet sor.
- A részben megvalósult, vagy nem megvalósult projektek jelentős része az önkormányzat kompetenciáján kívüli tényezőkön múltott (pl. állami, fővárosi beruházás, magánvállalkozás stb.). Azzal, hogy a kerület elkészítette valamennyi városrész Kerületi Építési Szabályzatát, a maga részéről biztosította a lehetőséget a tervezett fejlesztések megvalósításához.
- Néhány projekt megvalósítása azért maradt el, mert egyrészt az ITS a megvalósítható fejlesztések tekintetében túlzottan optimista volt, másrészt mert a fejlesztések körét tudatosan kiszélesítették, hogy a támogatások elnyeréséhez minél nagyobb eséllyel biztosíthassanak a kerületnek.

2.4. A COVID-19 JÁRVÁNY HATÁSA A FOGLALKOZTATOTTSÁGRA

A Gazdaságkutató Zrt. 2020. április 3. és 16. között adatgyűjtést végzett az újpesti cégek körében. A kérdőíveket 32 vállalat töltötte ki. A válaszadók 10%-a iparral, 15%-a építőiparral, 30%-a kereskedelemmel, 45%-a szolgáltatásokkal foglalkozik. A mintába került cégek 90%-a kis-, 10%-a középvállalkozás. Referenciaként használták még a budapesti felmérés eredményeit, ennek mintájába 201 vállalkozás került.

A felmérés szerint a koronavírus-járvány Újpesten is jelentősen formálta a gazdasági életet. A járvány hatását a cégek üzletmenetére a felmérés résztvevőinek 72%-a jelentősnek érezte, további 12%-uk is érzékelt némi hatást – vélhetően ezek döntő többsége negatívát. (A főváros egészében a cégek 64%-a számolt be jelentős és 28%-uk némi hatásról.) A IV. kerületben az üzleti szolgáltatóké a járvány által leginkább érintett cégcsoport, ezek 88%-a számolt be jelentős hatásról.

A járvány okozta negatív hatások mérséklésére a vizsgált időszakban az újpesti válaszadók a kényszer-szabadságolást viszonylag széles körben vetették be, de elbocsátásra szerencsére csak ritkán került sor: az előbbivel a cégek csaknem 32%-a, az utóbbival 4%-a élt. Így a szabadságolás a dolgozók 12, míg az elbocsátás 1%-ukat érintette. (A IV. kerületi cégek körében a kényszer-szabadságolások gyakorisága valamelyest, az elbocsátások gyakorisága jelentősen alulmúlta a fővárosi átlagot.)

A közeljövőre vonatkozó kilátások a IV. kerületben is borúlátók voltak: a cégek 14%-a reménykedett abban, hogy a járvány az üzletmenetükre pozitív hatással lesz, és 12%-uk gondolta ezt a hatást semlegesnek. A cégek bő negyede (28%-a) némi, 44%-a jelentős negatív hatást érzékelt. (A főváros egészében pozitív hatást remélt 7%, semlegest 10%, kissé negatívát 31, nagyon negatívát 52%.) Az újpesti építőipari cégek szignifikánsan borúlátóbbak, mint a többi vizsgált ágazatba tartozó cégek.

Újpesten a következő három hónapban kényszer-szabadságolásra és elbocsátásra készülő cégek aránya 4 százalékponttal nagyobb, mint ahányan ezen eszközök használatát az elmúlt egy hónapra jelezték. Ez azt jelenti, hogy munkaügyi szempontból tehát még nem vagyunk túl a válság nehezen. Kényszerszabadságolásra készül a közeljövőben a cégek 36, elbocsátásokra 8%-uk. Ezek a dolgozók 13, illetve 3-4%-át érinthetik. (Ezek a számok a fővárosi átlagoknál valamivel alacsonyabbak.)

2.5. FOLYAMATBAN LÉVŐ ÖNKORMÁNYZATI FEJLESZTÉSEK

A már folyamatban lévő európai uniós vagy más pályázati forrásból megvalósuló projektek jelentős önerőt igényelnek, ugyanakkor megvalósításuk továbbra is cél. Egyes esetekben azonban a fejlesztések tartalmában kisebb-nagyobb pályamódosítások javasoltak.

Uniós fejlesztési projektek

- *VEKOP-5.3.1-15 számú, „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” tárgyú felhívás keretében a „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest IV. kerületében” (támogatási összeg: 507.149.350 Ft)*

Az infrastrukturális fejlesztés a Fővárosi Önkormányzattal konzorciumban valósulhat meg. A folyamat jelenleg a kiviteli tervek beszerzési eljárásánál tart, majd ezt követően valósulhat meg a kivitelezés beszerzése és a munkálatok megkezdése. A pályázat során lehetőség nyílik majd a kerület meglévő biciklis hálózatának összekötésére, valamint a szomszédos kerületek főbb biciklis útvonalaihoz történő csatlakozásra.

- *VEKOP-6.2.1-15 számú „Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” (támogatási összeg: 2 milliárd Ft)*

Az „Újpest Kapuja” a kerület kiemelt jelentőségű városrehabilitációs projektje, melynek keretében megtörténik egy szegregátumot tartalmazó krízistömb felszámolása, és a helyén 10.000 m². fásított, közösségi térkialakítása. A projekt részeként továbbá 39 szociális bérlakás felújítása és 31 építése valósul meg, utóbbi közbeszerzési eljárása lezárult. Ezen kívül a projekt jelentős része az a szociális munka és hozzá kapcsolódó közösségfejlesztési feladat, amely során lehetőség nyílik az érintett lakosság felzárkóztatására (pl. egyéni és csoportfoglalkozás, oktatás, kompetenciák, munkaerőpiaci elhelyezkedés és életviteli tanácsadás segítségével). A projekt keretében tervezett park helyszínéről, esetleges bővítéséről jelenleg egyeztetés folyik.

Államilag támogatott projekt

- *Egészséges Budapest Program (EBP) második ütemeként egy rentábilisan működtethető mozgásrehabilitációs fejlesztés megvalósítása a szakrendelőben. (támogatási összeg: 429.593.903 Ft)*

A korábbiaktól eltérő, új koncepció kialakításával megvalósulhat egy olyan fejlesztés, melynek eredményeképpen – nem a korábbi egynapos sebészet több mint egy milliárdos fejlesztése, hanem – egy takarékosabb költségvetéssel megvalósuló, pénzügyileg is fenntartható, a kerületi lakosság igényeit jobban kielégítő mozgásrehabilitációs centrum valósul meg. (Ez Újpest lakossága számára fontos, hiszen ilyen központ ma a pesti kerületekben egyáltalán nincsen.)

Főváros által támogatott (TÉR KÖZ) fejlesztési projektek

- Multisport-bázis – a Szilas Parkon belül található, a korábbinál szerényebb, visszafogottabb, ugyanakkor nagyobb lakossági hozzáférést biztosító műszaki tartalommal
(támogatási összeg: 200 millió Ft)

A legfontosabb cél olyan műszaki tartalom meghatározása, amely a lakossági igények minél jobb kiszolgálása mellett sem okoz indokolatlanul nagy üzemeltetési terhet az önkormányzatnak.

- Szent István tér megújítása – a korábbi elképzelésekhez képest költségtakarékosabb, zöld és rekreációs célú fejlesztés megvalósítása indokolt
(támogatási összeg: 384.750.000 Ft)

A Szent István tér rehabilitációjának koncepcióját a kerület új vezetése felül kívánja vizsgálni, főként a zöldfelületek lehetséges növelése érdekében. Ennek részét képezheti a „keramitos közterület” átépítése és a térfalak minőségi átalakítása is. Utóbbi nemcsak a lakosság számára jelenti a szolgáltatások színvonalának emelését, hanem az önkormányzat számára is nagyobb bevételi potenciált jelenthet.

2.6. TERVEZETT FEJLESZTÉSEK A KERÜLETBEN

Kormányzati és/vagy fővárosi forrásból tervezett fejlesztések

- Állami támogatással megvalósítani tervezett beruházási elképzelés Székesdűlő szilárd útburkolattal való ellátása. Az előző évben Újpest elvesztette a már megítélt mintegy 323 millió forintos támogatást a tervdokumentációk hiányosságai és egyéb okok miatt. Jelenleg a tervezési és a szükséges területszerzési munkák még folyamatban vannak, várhatóan lesz még lehetőség állami pályázati forráshoz jutni. A megvalósítás a pályázati forrás, illetve a várható teljes bekerülési költség, valamint a mindenkori költségvetési források függvénye.
- Az egykori Újpesti uszoda helyén lévő telek zöld karakterű fejlesztése szintén indokolt, ugyanakkor ebben a tekintetben a Fővárosi Önkormányzatnak van hatásköre, a kerület legfeljebb ösztönözheti, segítheti különféle módon a terület ilyen irányba történő fejlesztését. Ugyanez igaz az Árpád út humanizálására vonatkozó elképzelésekre is.
- A Fővárosi Önkormányzat részéről tervezési szakban van a 3-as metróvonal Káposztásmegyerig történő meghosszabbítása, melynek megvalósulása ugyanakkor kormányzati és uniós források függvénye.
- Állami beruházásként előkészítési szakaszban van a főváros új gyűrűs közúthálózati elemének tervezetése, melynek révén a kerület déli határán megvalósulhatna a Körvasútsori körút és hozzá kapcsolódóan az Aquincumi híd, melyek Újpest külső megközelítésében és a belső forgalom eloszlásában egyaránt jelentős változásokat hozhat.

A kerület együtt kíván működni minden olyan külső forrásból megvalósuló fejlesztésben, amely összhangban van a zöld, élhető, emberközpontú Újpest koncepciójával. Az együttműködés az önkormányzat anyagi feladatvállalását is jelentheti, például a Fővárosi Önkormányzat hatáskörébe tartozó forgalomtechnikai fejlesztések tekintetében is.

Magánberuházásban megvalósítható fejlesztések

Újpest településfejlesztési eszközökkel is támogathatja a leginkább rehabilitációra szoruló városrészek megújulását. Ebben a tekintetben kiemelt jelentőségűek azok a magánforrásból megvalósuló beruházások, amelyek nem egyszerűen egy-egy városrész fejlesztéséhez járulnak hozzá, hanem egyúttal az önkormányzat adóbevételeit is növelik. Példák lehetnek erre az alábbi, magánforrásból megvalósuló beruházások: Opel Schiller új telephelye (Váci út), diákszálló (Jókai utca), diákszálló (Lorántffy utca), telephely bővítés (Ipari park), telephely bővítés - iroda fejlesztés (Berlini park) stb.

A nagyobb, magántulajdonban lévő területek fejlesztése során önkormányzati részvétel is szükségessé válhat a fejlesztésekhez kapcsolódó forrásigényes műszaki infrastruktúra kialakításához, illetve az esetlegesen szükséges intézményfejlesztések megvalósításához.

Önkormányzati forrásból megvalósuló beruházások, fejlesztések, felújítások

A saját forrásból megvalósuló fejlesztési és beruházási tervek között kiemelt szerepet kapnak a közterületi, zöld karakterű, rekreációs célú fejlesztések, valamint a jelenleg kidolgozás alatt álló klímastratégiában foglalt irányok mellett a klímaválság kihívásaihoz igazodó fejlesztések.

A gazdaságfejlesztési célok és a társadalompolitikai, valamint környezeti célkitűzések szorosan összefüggenek. A szociális ellátások fejlesztése segíti a gazdasági fejlődést. A környezeti értékeket meg kell óvni, fel kell készülni a klímaváltozás okozta kihívásokra, ami szintén új irányt ad a gazdaságfejlesztésnek. Ebbe a körbe tartozik például a Káposztásmegyeri parkerdő megvalósítása, mely több ütemben egy új, zöld, rekreációs terület létrehozását szolgálja. Szintén fejlesztési prioritás az ún. biodiverz zöldfelületek megvalósítása, valamint az évi mintegy 1500 új fa ültetése is.

Minden évben megvalósítandó számos játszótér, park felújítása, kutyafuttatók létesítése, közterületi öntözőkutat és ivókutat létesítése, tömeges faültetés, forgalomtechnikai fejlesztések, a térfigyelőkamera-hálózat bővítése, és elektromos töltőállomások létesítése. Városüzemeltetés területén fontosak azok az informatikai fejlesztések (fakataszter stb.), melyek a városüzemeltetési munka jobb tervezhetőségét szolgálják, valamint kontrollját és nyomon követhetőségét segítik.

Kiemelt jelentőségűek a közterületi sportolási lehetőségek, futókörök, sportpályák és szabadtéri edzőterek kialakítása. A Duna-part és a hozzá kapcsolódó, jelenleg részben leamortizálódott, részben elhanyagolt ingatlanok kulturáltabb, rekreációs célú fejlesztésére is programot, ütemtervet indokolt kidolgozni. Minden olyan fejlesztés kiemelt jelentőségű, amely a klímaválság hosszú távú hatásait mérsékli, és élhetőbbé teszi Újpestet. Ezekre a fejlesztésekre és beruházásokra az adott év költségvetési keretei között, ütemezetten kell lehetőséget teremteni.

Az intézmények fejlesztése, felújítása során prioritást élvez az az intézményhálózat, amely az önkormányzat fenntartásában működik. Meg kell vizsgálni, hogy az UP Rendezvénytér és az Újpesti Piac hatékonyabb működéséhez milyen fejlesztések, beszerzések szükségesek. Külön hangsúlyt kell helyezni a kulturális közösségi létesítményeink fejlesztésére és felújítására, valamint egyes kulturális, de akár turisztikai célú fejlesztések megvalósítására is (pl. Újpesti Lepkémúzeum új helye, Farkaserdő stb.).

Az SZTK esetében is törekedni kell újabb külső, pályázati források bevonására, és a szükséges újabb fejlesztések végrehajtására. Az Önkormányzat tanulmánytervet készített egy újonnan megvalósuló észak-pesti kórház létesítése céljából, ugyanakkor a megvalósulás nyilvánvalóan kormányzati akarat

függvénye. A családsegítő szolgáltatások fejlesztése érdekében fontos egy káposztásmegyeri kirendeltség megvalósítása.

Az önkormányzatnak indokolt bővítenie a jó minőségű bérlakás-állományát, új bérlakások építése is szükséges. Mindezek megvalósulása a mindenkori költségvetési keretek, az állami és egyéb támogatások, pályázatok függvénye is. Ugyanakkor a meglévő bérlakás-állomány ütemezett felújításáról sem szabad megfeledkezni. Továbbra is támogatni kell a magántulajdonban álló lakóépületek felújítását, fejlesztését.

Az utak és járdák felújítására, fejlesztésére szintén a mindenkori költségvetések keretei között van lehetőség. Szükséges a jelenlegi parkolási lehetőségek bővítése, javítása is. A lakosságbarát, elektronikus közigazgatás és ügyintézés fejlesztésére is forrásokat kell szánnia az önkormányzatnak.

3. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

3.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

A korábbi ITS mind a gazdaság, mind a társadalom, mind a környezet területén kijelölt középtávon megvalósítandó stratégiai célokat, továbbá azokon belül meghatározott fejlesztési programokat. A stratégiai célokon változtatás nem szükséges, azok megfelelő módon tartalmazzák a társadalom, a gazdaság és a környezet fejlesztésének főbb irányait. A stratégiai célokon belül meghatározott fejlesztési programok kisebb változtatásokat (hangsúly-eltolódásokat) tartalmaznak a korábbi ITS-ben rögzítettekhez képest, tükrözve a kerület új vezetésének szándékait (a szövegben színesen kiemelve). A stratégiai fejlesztési célok kiegészültek egy újabb, „**a koronavírus elleni védekezés, illetve a járvány hosszabb távon jelentkező káros hatásainak kivédése**” című ponttal (színesen kiemelve).

1. Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet (gazdasági jellegű stratégiai cél)

- Befektetés-ösztönzési és városmarketing tevékenység erősítése (a COVID negatív hatásainak ellensúlyozására)
- Gazdasági területek fejlesztésének támogatása
- Modern ágazatok szerepének erősítése
- Foglalkoztatás szinten tartása, az otthondolgozás feltételeinek segítése
- Térségi turisztikai vonzerő növelése (a COVID negatív hatásainak ellensúlyozására)
- Helyi kiskereskedelem pozíciójának javítása
- Vállalkozásfejlesztés és a vállalkozási kultúra erősítése

2. Hatékony közösségi infrastruktúra (környezeti jellegű stratégiai cél)

- Térségi elérhetőség fejlesztésének támogatása
- Kerületi közlekedési infrastruktúra környezetbarát fejlesztése
- Energiahatékonysági beruházások és a megújuló energia szerepének növelése
- Korszerű közmű szolgáltatási és árvízvédelmi rendszer
- Köztisztaság javítása

3. Megújuló városi környezet (környezeti jellegű stratégiai cél)

- Integrált városmegújítás
- Újpesti Duna-part **rekreációs jellegű** fejlesztése
- Sport és aktív szabadidős fejlesztések
- Kerületi zöldfelületek hálózatának fejlesztése
- Játsszóterek, járdák felújítása

4. Minőségi közösségi szolgáltatások (társadalmi jellegű stratégiai cél)

- Oktatásfejlesztés és ifjúsági politika
- Hatékony egészségügyi rendszerek, **vírus elleni védekezés**
- Kulturális értékteremtés
- Polgárbarát, hatékony önkormányzati hivatali **működés**

5. Aktív társadalom, szolidáris kerület (társadalmi jellegű stratégiai cél)

- A lokálpatriotizmus erősítése, helyi közösségek és civil szervezetek támogatása
- A szociális szolgáltatások hatékonyságnövelése
- Lakhatási program, a bérlakásállomány növelése, minőségének javítása
- A szegregált és szegregációval veszélyeztetett területek kezelése
- A közbiztonság erősítése

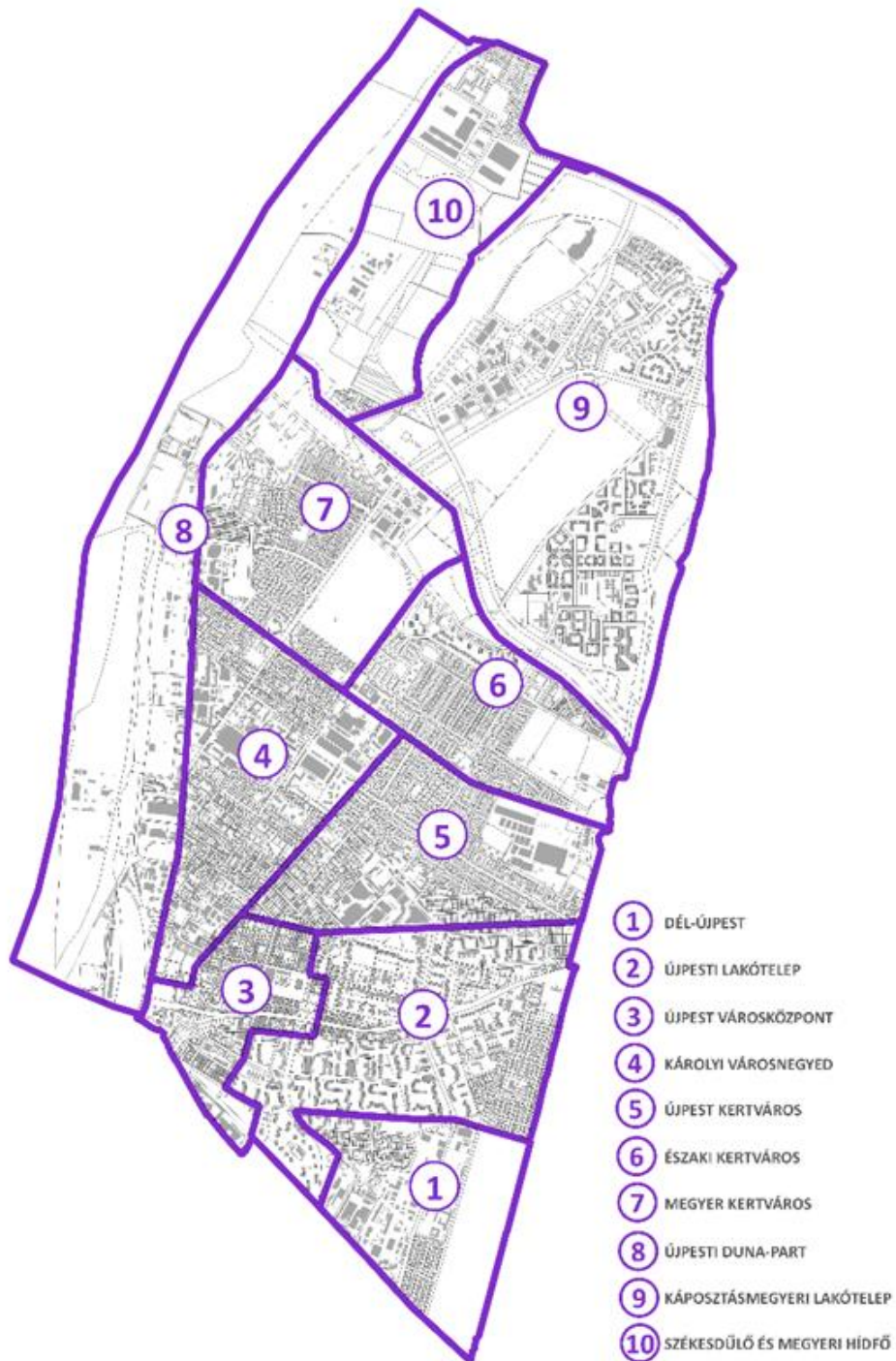
6. A koronavírus elleni védekezés, a járvány hosszabb távon jelentkező káros hatásainak kivédése

- **A lakosság ellátásának megszervezése, szociális jellegű feladatok ellátása**
- **A hosszabb távon is érintett gazdasági ágazatok támogatása, a foglalkoztatás szinten tartása**
- **Az önkormányzati gazdálkodás átstrukturálása (az adóbevételek csökkenése és a megnövekvő feladatok miatt jelentkező pluszköltségek miatt)**

Látható, hogy az ITS 2015-2020-hoz képest nincs szükség alapvető módosításokra a kitűzött stratégiai célok tekintetében. A változások inkább az új városvezetés preferenciáit, valamint a COVID-19 vírus káros hatásai kivédésének vagy enyhítésének szükségességét tükrözik.

3.2. A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

A 2008.-ban elkészített Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) 10 városrészre osztotta Újpest területét. Ezt a felosztást az ITS 2015 is megtartotta, és ezekre a városrészekre készültek el külön-külön a Kerületi Szabályozási Tervek is. Nincs ok arra, hogy ezen változtatás történjen, annál is kevésbé, mivel időközben a városrészi felosztás polgárjogot nyert a lakosság körében is.



2. ábra: Újpest városrészei (forrás: saját készítésű ábra)

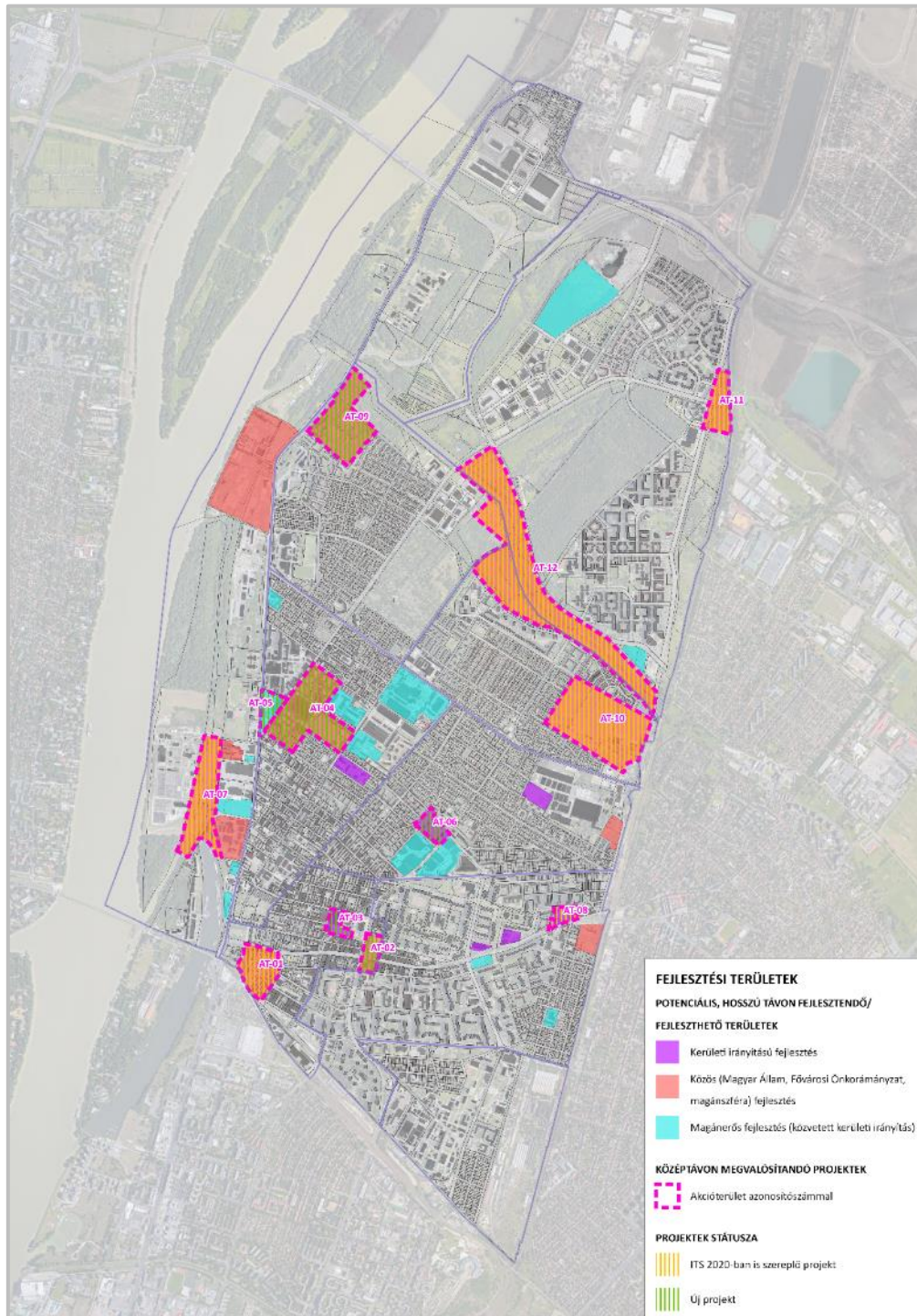
Az alábbi táblázat bemutatja, hogy a középtávú (tematikus) célok hogyan érintik az egyes városrészeket:

VÁROSRESZEK/ CÉLOK	Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet	Hatékony közösségi infrastruktúra	Megújuló városi környezet	Minőségi közösségi szolgáltatások	Aktív társadalom, szolidáris kerület	Koronavírus elleni védekezés
1. Dél-Újpest	Magas	Alacsony	Magas	Alacsony	Magas	Magas
2. Újpesti lakótelep	Alacsony	Magas	Magas	Magas	Magas	Magas
3. Újpest városközpont	Magas	Magas	Magas	Magas	Magas	Magas
4. Károlyi városnegyed	Magas	Magas	Magas	Alacsony	Magas	Magas
5. Újpest kertváros	Magas	Magas	Magas	Alacsony	Alacsony	Magas
6. Északi kertváros	Alacsony	Alacsony	Magas	Alacsony	Alacsony	Magas
7. Megyer kertváros	Magas	Magas	Magas	Alacsony	Alacsony	Magas
8. Újpesti Duna-part	Alacsony	Magas	Magas	Alacsony	Alacsony	Magas
9. Káposztásmegyer lakótelep	Magas	Magas	Magas	Alacsony	Alacsony	Magas
10. Székesdűlő és Megyeri hídfő	Alacsony	Magas	Alacsony	Alacsony	Alacsony	Magas

4. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

4.1. AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL

A településfejlesztési koncepció (TFK) kijelölte a hosszú távon fejlesztésre szánt területeket (az alábbi ábra szerint). Középtávon (2021 és 2027 között) természetesen nem valósítható meg minden elképzelés, de a megvalósítandó projektek körét a TK-val összhangban kell meghatározni.



3. ábra: Fejlesztési területek

A megvalósítandó projektek – jellegük szerint az alábbiak lehetnek:

- **Akcióterületi projektek**, melyek jellemzője, hogy a kijelölt (lehatárolt) területen komplex fejlesztés valósul meg, vagyis a fejlesztés megvalósításához szükséges valamennyi feladatot végre kell hajtani.
- **Hálózatos (tematikus) projektek**, melyek jellemzője, hogy az akcióterületeken kívül valósulnak meg, általában egy-egy meghatározó funkció megvalósítását célozzák, és összességükben egy meglévő, vagy kiépülő hálózat részét alkotják. *(Ezekkel részletesen a 4.4. fejezet foglalkozik.)*
- **Soft projektek**, melyek jellemzője, hogy nem beruházási jellegű tevékenységeket tartalmaznak. *(Ezekkel részletesen a 8. fejezet foglalkozik.)*

Az akcióterületek kijelölésénél tehát az volt a meghatározó szempont, hogy a körülhatárolt területen belül komplex beavatkozásra van szükség. Ezek jellemzően az alábbiak lehetnek:

- a terület előkészítése (telekviszonyok rendezése, szükséges bontások elvégzése, esetleg ingatlanok megvásárlása, és/vagy eladása)
- a területet ellátó infrastruktúra kiépítése (utak, parkolók, közművek, zöldfelületek)
- a tervezett létesítmények (épületek) megépítése
- a beruházást kísérő esetleges soft projektek megvalósítása

A partnerségi egyeztetések során az alábbi 7 akcióterület került kijelölésre a kerület 5 városrészében:

Városközpont	
AT-1	Városkapu fejlesztés folytatása
AT-2	Újpest-központ metró-megálló környékének rendezése
AT-3	Szent István tér északi térrész rendezése
Károlyi városnegyed	
AT-4	UTE stadion környékének fejlesztése
Kertváros	
AT-5	Szent László tér rendezése
Újpesti lakótelep	
AT-6	Víztorony és környékének rendezése
Káposztásmegyeri lakótelep	
AT-7	<ul style="list-style-type: none"> ▪ M3 metró meghosszabbítása, közbenső állomások, járműtelep és a végállomás kiépítése; ▪ Megyeri út meghosszabbítása a XV. kerület felé, új közúti csomópont kiépítése; ▪ Parkerdő fejlesztés; ▪ Pálya utcai átjárónál csomópont fejlesztés



folyamatban lévő projekt



új projekt



főként külső szereplőtől függő projekt

4.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK BEMUTATÁSA, A FEJLESZTÉSEK ÜTEMEZÉSE

AT-1

VÁROSKAPU AKCIÓTERÜLET

Az akcióterület lehatárolása



A projekt rövid leírása

Az akcióterületen komplex városközponti fejlesztés megvalósítása a cél, a jóváhagyott KÉSZ-nek megfelelően. Ehhez szükséges a terület előkészítése (a tulajdonviszonyok rendezése, a bontások elvégzése, a szükséges infrastruktúra kiépítése, az építési telkek kialakítása). Ezután kerülhet sor az előkészített ingatlanok értékesítésére ingatlanfejlesztő vállalkozások számára.

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

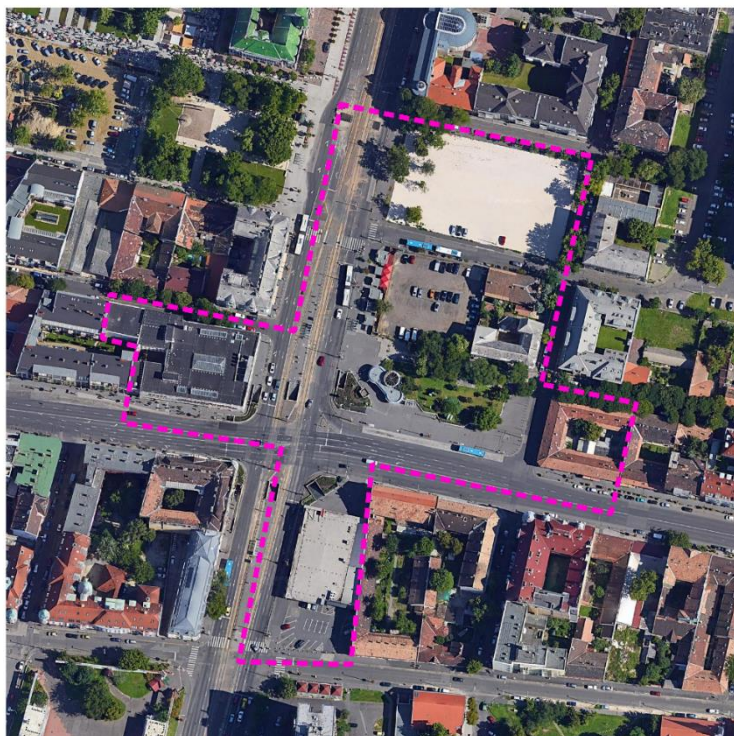
- az akcióterületen a metróvonal rekonstrukciós munkái befejeződtek
- jóváhagyásra került Újpest Városcsapu új Kerületi Építési Szabályzata
- a Városcsapura vonatkozó környezetalakítási terv elkészült
- a Főváros és Újpest közötti tárgyalások megindultak, de megállapodás még nem született
- a bontások megtörténtek
- a telekalakítások megkezdődtek
- 31 új lakás megépítésére kiírt közbeszerzés lezárult.

További feladatok

- a Főváros és Újpest közötti megállapodás létrehozása az önkormányzati ingatlanvagyon közös értékesítéséről
- a telekalakítások befejezése
- a közlekedési és közmű infrastruktúra megtervezése, kiépítése
- zöldfelületek megtervezése, kiépítése
- a fejlesztésre kijelölt ingatlanok értékesítése
- 39 szociális bérlakás felújítása és 31 új lakás építése (VEKOP keretében)

AT-2

ÚJPEST KÖZPONT-METRÓMEGÁLLÓ KÖRNYÉKE AKCIÓTERÜLET

Az akcióterület lehatárolása**A projekt rövid leírása**

A fejlesztés célja Újpest legforgalmasabb központi területének rendezése, a hely jelentőségének megfelelő városképi megjelenés biztosítása. Az északi térrészen két tömb (esetleg egy tömbbe összefogott) beépítése lehetséges. A déli térrészen a jelenlegi földszintes supermarket lebontásával értékes beépíthető terület alakítható ki (az üzlet az új épület földszintjén elhelyezhető). A keleti térfal átépítése is tervezett, a tér többi térfalához igazodó homlokzatmagassággal. Az Újpesti (Állami) Áruház épületének külső-belső felújítása szükséges a kereskedelmi funkció megtartásával, vagy új közösségi funkció kialakításával.

Az érintett ingatlanok nagyobb része magántulajdonban van, ezek összehangolt fejlesztésének irányítása az önkormányzat feladata.

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

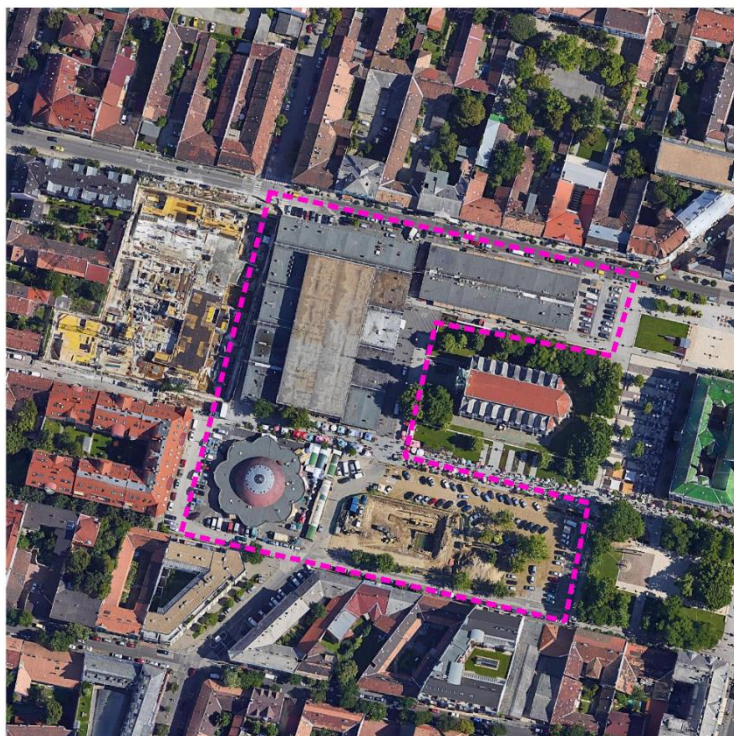
- az akcióterületen a metróvonal rekonstrukciós munkái befejeződtek.
- jóváhagyásra került Újpest Városközpont új Kerületi Építési Szabályzata
- tanulmányterv készült (több változatban) az Árpád út - Kassai utca-József Attila utca- István út által határolt terület kertészeti kialakítására

További feladatok

- közterületek átépítése, rendezése (tervezés, kivitelezés) – Jókai utca, Petőfi utca, József Attila utca, „Metró” tér
- Az Újpesti (Állami) Áruház épületének külső-belső felújítása

AT-3

SZENT ISTVÁN TÉR ÉSZAKI TÉRRÉSZ AKCIÓTERÜLET

Az akcióterület lehatárolása**A projekt rövid leírása**

A projekt célja a Szt. István tér átépítésének befejezése, kulturális rendezvénytérként történő hasznosítása. A korábbi elképzelésekkel szemben cél a tér zöldfelületeinek nagyobb arányú növelése, az északi és a déli térfal funkcionális és városképi minőségének javítása (Főváros által támogatott (TÉR KÖZ) projekt keretében).

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

- jóváhagyásra került Újpest Városcsözpont új Kerületi Építési Szabályzata
- megépült az új piac és művelődési központ
- az északi térrész kertészeti kiviteli terve készül (Platinum Group Kft.)

További feladatok

- átfogó koncepció kidolgozása a tér egészére
- a Kulturális Központ méltó megközelítésének építészeti megoldása (lépcső)
- szabadtéri színpad kialakítása
- mélygarázs kialakítása a tér nyugati része alatt
- a virágpiac épületének elbontása, helyén új funkció kialakítása
- a déli térfal rekonstrukciója, a földszinten árnyékos, teraszos vendéglátóhelyek kialakítása, a gyalogos felületek növelése
- az északi térfal rekonstrukciója, a földszinten kereskedelmi egységek kialakítása
- a tér kertészeti kialakításának befejezése (klinkeres parkoló helyén)

AT-4

UTE SZUSZA FERENC STADION ÉS KÖRNYÉKE AKCIÓTERÜLET

Az akcióterület lehatárolása



A projekt rövid leírása

Az akcióterületen komplex városközponti jellegű fejlesztés megvalósítása a cél, amelynek összefoglaló kerete az UTE sporttelepének fejlesztése. Ehhez a központi elemhez kapcsolódnak további sportlétesítmények, valamint irodaházak, lakóépületek, szállás-jellegű létesítmények, továbbá parkolók és jelentős zöldfelületek. A szükséges területek biztosítására újabb területek megszerzése szükséges, így elsősorban a volt vágóhíd területe, valamint a Megyeri út melletti ingatlanok (az Irányi Dániel utca és a Kisfaludy utca között).

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

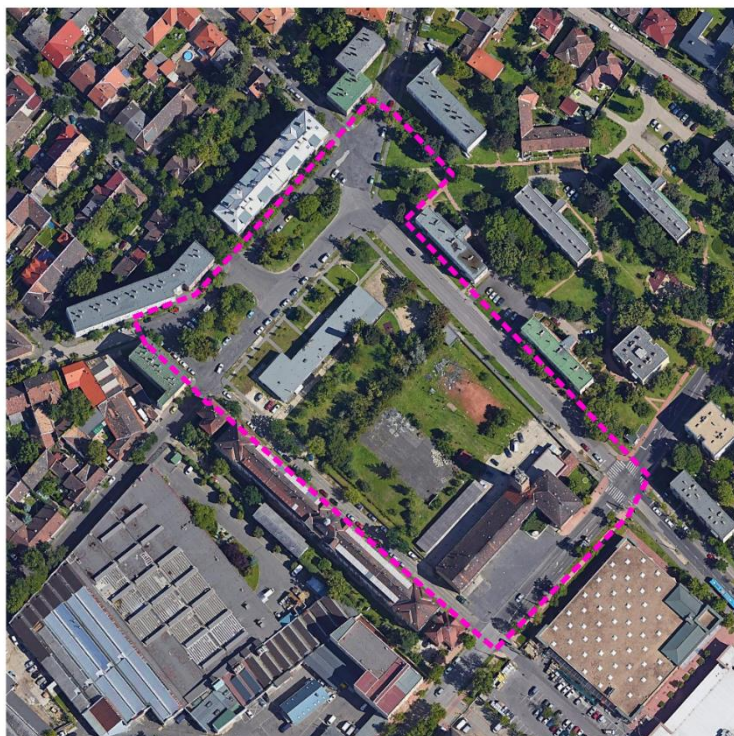
- jóváhagyásra került Újpest Károlyi városrész új Kerületi Építési Szabályzata
- a KÉSZ részeként beépítési tervjavaslat készült
- megújultak a stadiontól délre fekvő sportlétesítmények (állami forrásból)
- megkezdődött a volt vágóhíd területének fejlesztése, állami forrásból (elkészültek az építészeti tervek, bontások történtek)

További feladatok

- a fejlesztéshez szükséges ingatlanok megszerzése
- a szükséges bontások elvégzése
- a szükséges infrastruktúra megtervezése, kiépítése (parkolók, közművek)
- zöldfelületek megtervezése, kiépítése
- építési telkek kialakítása, majd a fejlesztésre kijelölt ingatlanok értékesítése

AT-5

SZENT LÁSZLÓ TÉR AKCIÓTERÜLET

Az akcióterület lehatárolása**A projekt rövid leírása**

A városrész lokális központja alakítható ki a területen. A jelenlegi rossz állapotú és kedvezőtlen városképi megjelenésű földszintes üzletház bontásával értékes beépíthető terület alakul ki a tér délkeleti oldalán. A tervezett beépítés megteremti a tér hiányzó, negyedik térfalát. A gépkocsi-forgalom számára biztosított felületek racionalizálásával a tér zöldfelülete jelentősen növelhető. A fejlesztéshez szükséges ingatlanok állami (a jelenlegi épület alatti terület) és önkormányzati (a beépítetlen telek) vannak.

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

- jóváhagyásra került Újpest Kertváros új Kerületi Építési Szabályzata
- a KÉSZ részeként elkészült egy beépítési vázlatterv a tér környezetére
- a közterület felújítása folyamatban van
- a Tűzoltóság telkén szabadtéri múzeumként tűzoltó autókat helyeztek el

További feladatok

- az állami tulajdonú ingatlan megszerzése (vagy közös fejlesztés egyeztetése)
- a rendezett közterület kivitelezésének befejezése (út, közmű, zöldfelületek)
- a jelenlegi üzletház bontása
- a lebontott üzletház helyén építési telek kialakítása és értékesítése

AT-6

VÍZTORONY KÖRNYEZETE AKCIÓTERÜLET

Az akcióterület lehatárolása**A projekt rövid leírása**

A Víztorony használaton kívül van, tulajdonosa a Fővárosi Vízművek. A projekt célja Újpest emblematikus műemléképületének megújítása, benne közcélú funkció kialakítása, valamint a környék rendezése (parkosítása).

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

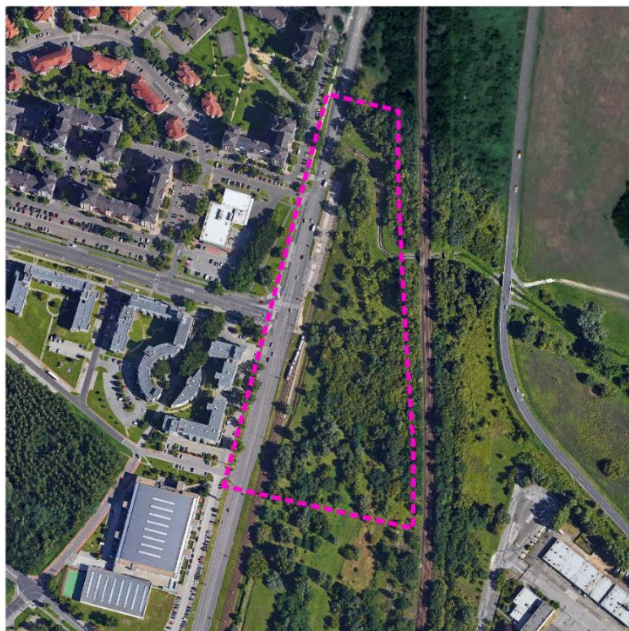
- Az új KÉSZ az épület hasznosítását támogatja
- az Önkormányzat ötletpályázatot ír ki a hasznosításra (egyetemi feladatként)

További feladatok

- az ötletpályázat eredménye alapján az engedélyezési tervek kidolgozása
- tender kiírása a kivitelezési munkák elvégzésére
- kivitelezés

AT-7

KÁPOSZTÁSMEGYERI LAKÓTELEP

Az akcióterület lehatárolása**A projekt rövid leírása**

A projekt célja a villamos-, busz- és elővárosi vasúti közlekedés közötti kapcsolat kiépítése. Az elővárosi közlekedést Budapest ütemezetten fejleszti, ebben az intermodális jelleg fontos szerepet játszik. Újpest esetében a Káposztásmegyeri IMCS megvalósítása csak ütemezetten képzelhető el. A vasútvonal hosszútávon tervezett megújítása és a Káposztásmegyeri új vasúti megálló javítja a vasúti kapcsolatokat, a várhatóan már középtávon teljes hosszban kiépülő M3 metróvonal meghosszabbítás (járműteleppel), az új buszpályaudvar és P+R parkoló pedig teljessé teszi a fejlesztést. A projekt részét képezi egy 2x1 sávós közúti és külön kerékpárúttal rendelkező aluljáró építése a Megyeri út meghosszabbításában, külön szintű közúti kapcsolatot biztosítva a IV. és a XV. kerület között.

Eddig elkészült munkák (a projekt állása)

- A városrészre jelenleg érvényes KÉSZ még a korábbi tervek szerinti IMCS megvalósítását biztosítja. Az M3 metró meghosszabbításának részletes – jelenleg engedélyeztetés alatt álló – tervei 2020-ban elkészültek (BKK), amelyek alapján a megvalósításhoz szükséges építészeti környezet biztosítása érdekében a KÉSZ módosítási folyamatban van.
- A területre vonatkozó terveket a 170/2019.(XI.28.) sz. ÖKT határozat alapján az Önkormányzat felülvizsgálta, és a Megyeri úttól délre fekvő területen intézményi fejlesztés helyett erdőterület kialakításáról döntött (Káposztásmegyeri parkerdő).
- A parkerdő tervei jelenleg készülnek, a 14-es villamos vonala mentén 420 db fa elültetése tervezett.

További feladatok

- a vasútvonal megújítása
- Káposztásmegyeri új vasútállomás létesítése (a MÁV hosszútávú tervei szerint)
- M3 metróvonal meghosszabbítás kiépítése (járműteleppel)
- új buszpályaudvar kialakítása
- P+R parkoló kiépítése
- közúti aluljáró építése a Megyeri út meghosszabbításában
- önálló kerékpárút kiépítése a jelenlegi villamospálya vonalában
- Káposztásmegyeri parkerdő kialakítása

4.3. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ FEJLESZTÉSEK (HÁLÓZATOS ÉS TEMATIKUS PROJEKTEK)

4.3.1. Közlekedési hálózatok fejlesztése, gyalogosbarát közlekedési rendszer kiépítése (T1)

PROJEKT MEGNEVEZÉSE	PROJEKT RÖVID LEÍRÁSA	ELŐKÉSZÍTETTSÉG
T1-1	M3-as metróvonal meghosszabbítása A metróvonal meghosszabbítása Káposztásmegyeryig: Rózsa utca, Rákospalota-Újpest vasútállomás, Óceánárok utca, Böröndös park megálló, Megyeri út végállomás	<i>Engedélyezési tervek elkészültek, a kiviteli tervek készítése folyamatban van.</i>
T1-2	Árpád út humanizálása Újpest „főutcájának” átépítése a XXI. század elvárásainak megfelelően, a környezet terhelésének lehetőség szerinti csökkentése. A kerékpáros és gyalogos közlekedés feltételeinek javítása, a zöldfelületek arányának növelése, a rendezett parkolási lehetőségek biztosítása, az útvonal menti üzletek, szolgáltatások színvonalának emelése.	<i>Engedélyezési tervek elkészültek, kiviteli tervek készítése folyamatban van (BKK)</i>
T1-3	István út humanizálása Az István út Szent István tér előtti szakasza különösen nagy környezeti (és városképi) terhelést jelent a kerület központjára. A humanizálás célja (az Árpád úthoz hasonlóan) a környezeti terhelés lehetőség szerinti csökkentése, a gyalogos felületek, zöldfelületek növelése (pl. a villamospálya füvesítésével).	<i>Engedélyezési terv készült (BKK)</i>
T1-4	Fóti út humanizálása A Váci út – Baross utca közötti szakasz átépítése, elválasztó zóldsáv telepítése	–
T1-5	T1-5.1 Lázár Vilmos utca, Szondi utca komplex felújítása	<i>A tervek elkészültek</i>
	T1-5.2 Rózsa utca (Árpád út – Görgey Artúr út) komplex felújítása (BKK közreműködéssel)	<i>Tervezés alatt</i>
	T1-5.3 Pozsonyi/István út komplex felújítása (BKK közreműködéssel)	<i>Tervezés alatt</i>
	T1-5.4 Székes-dűlői kertváros utcáinak szilárd burkolattal történő ellátása és kapcsolódó fejlesztések (pl. felszínvíz-elvezetés) megvalósítása	<i>Engedélyezési terv készült</i>
	T1-5.5 A Nyár utca – Istvántelki út térségében a nagy forgalmú lakótelepi közutak felújítása (kopóréteg cseréje, kátyúmentesítése)	–
	T1-5.6 Bocskai utca burkolatcseréje (macskakő)	–

T1-6	Forgalomtechnikai beavatkozások	T1-6.1	Anonymus utca – Párizsi utca – Athéni utca – Pozsonyi utca (Széchenyi tér) által határolt területen csillapított forgalom	<i>tervezése folyamatban van</i>
		T1-6.2	Váci út - Fóti út - Attila utca - Károlyi István utca egyirányúsítása	<i>a forgalomtechnikai koncepció és a kiviteli terv elkészült</i>
		T1-6.3	Pálya utcai csomópont kiépítése (Dunakeszivel közös projekt: az utat Dunakeszi önkormányzata építi meg, a kerület feladata a lámpás csomópont kiépítése)	–
		T1-6.4	Széchenyi tér forgalmi rendezése (áthaladó forgalom megszüntetése)	–
T1-7	Elektromos töltőállomások létesítése	<p>A „Jedlik Ányos Terv” Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére” című pályázaton nyert támogatással 6 helyszínen a kivitelezési munkák befejeződtek.</p> <p>További helyszíneken történő telepítés tervezett (esetenként kerékpár-töltővel együtt). lehetséges helyszínek:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Városkapu P+R parkoló – Temető észak – Megyeri út Káposztásmegyer II. – Fiumei út-Bánka Kristóf sportközpont 		<i>Ajánlatkérés folyamatban</i>
T1-8	Kerékpárosbarát infrastruktúra fejlesztések	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fóti út: A Megyeri út és a Váci út közötti hiányzó szakasz megvalósítása. A Megyeri út – Fóti út csomópont jelzőlámpás forgalomirányítása nem zárja ki a kerékpáros átvezetés lehetőségét. ▪ Megyeri út: A Váci út és az Óceánárok utca közötti szakasz kiépítése. ▪ Eurovelo 6: az újpesti Duna menti szakasz megvalósítása (Dunakeszi szakasz folytatása) 		<i>VEKOP projekt keretében A Fóti úton a XV. kerület felőli kerülethatar és a Megyeri út között már kiépült a kerékpárút. Fővárosi projekt, uniós forrásból Engedélyezési tervezés folyamatban (BKK)</i>
T1-9	Forgalomcsillapított övezetek, gyalogos zónák kijelölése	T1-9.1	<p>Duna-parti fejlesztések:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Duna-sor: Az út Üdülősor és Tímár utca közti szakasza gyalogos/kerékpáros módon, közúti forgalom nélkül épül ki ▪ Üdülősor: A fejlesztés a terület feltöltése nélkül lehetséges, de előrelépés nem történt. A területek többsége magántulajdon. 	<i>A Fővárossal közösen készített DÉSZ elfogadása megtörtént</i>

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rév utca: a rekreációs terület megközelítés érdekében ▪ Zsilip utca: a Palotai sziget gyalogos feltárása érdekében 	
		<p>T1-9.2 Liszt Ferenc utca gyalogos-barát átépítése</p>	–
T1-10	Parkolásfejlesztés	<p>T1-10.1 Újpest -Városközpont: Parkolási lehetőségek vizsgálata, megoldása</p>	<i>Koncepció kidolgozás alatt</i>
		<p>T1-10.2 Újpest SE Stadion környékén: további parkolóhelyek létesítése</p>	–
		<p>T1-10.3 Káposztásmegyeri M3 metró végállomásnál: P+R parkoló létesítése</p>	<i>Engedélyezési terv készül</i>
		<p>T1-10.4 Tábor utcai sportterületnél: parkoló létesítése, részben a sportterületen belül</p>	–
		<p>T1-10.5 Lakótelepi gépjármű parkolók létesítése a túlsúfolt állóforgalom enyhítésére (átfogó koncepció kidolgozása szükséges)</p>	–
T1-11	Aquincumi híd és kapcsolódó közlekedési hálózat részletes megvalósíthatósági tanulmány	<p>A projekt célja annak vizsgálata, célszerű-e egyáltalán és ha igen, akkor hogyan érdemes az M3 autópályától a 10 sz. főútig húzódó közlekedési infrastruktúrát kialakítani, milyen hatások és eredmények várhatók a fejlesztéstől. A tanulmány külön változatokat vizsgál a nyomvonalak, csomópontok, műtárgyak, közösségi közlekedési hálózat tekintetében is, köztük egy olyat is, amely szerint az aquincumi Duna-híd nem épül meg, tehát a budai és pesti oldalak nem kerülnek összekötésre. A projekt gazdája a Fővárosi Önkormányzat, szakmai irányítója a BKK. A tanulmány keretében a hatások tekintetében a városi környezet településszerkezeti, és városfejlesztési hatások is megvizsgálásra kerülnek.</p>	<p><i>Az 1693/2018. (XII. 17.) Korm. határozat 1.3. pontja előírta részletes megvalósíthatósági tanulmány készítését. A Fővárosi Önkormányzat Ajánlattételi felhívást tett közzé az Európai Unió Hivatalos lapjában, amelyre 7 ajánlat érkezett be. A nyertes kiválasztása megtörtént: Speciálterv Kft.</i></p>

4.3.2. Közmű hálózatok fejlesztése, környezettudatos energiagazdálkodás, klímaváltozás hatáskompenzálása (T2)

PROJEKT MEGNEVEZÉSE		PROJEKT RÖVID LEÍRÁSA	ELŐKÉSZÍTETTSÉG	
T2-1	Környezettudatos energiagazdálkodás, megújuló energiaforrások alkalmazása	T2-1.1	Meglévő (magántulajdonú) épületek felújításának támogatása a pozitív, vagy legalább nulla energiamérleg elérése érdekében	–
		T2-1.2	Az önkormányzati intézmények fűtésének és hűtésének fenntartható, a közelben található energiaforrásból történő biztosítása megújuló energiákból és/vagy hulladékhőből	–
T2-2	A klímaváltozás hatáskompenzálását valamint az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodást segítő fejlesztések	T2-2.1	Panelépületek hűtésének megoldása: A klímaváltozás okozta felmelegedés panelépületekre gyakorolt negatív hatásainak mérséklése érdekében különböző műszaki megoldások vizsgálata szükséges a lakások optimális hűtésének biztosítására. A kiválasztott megoldás(ok) mintaprojektként történő megvalósítása javasolt.	–
		T2-2.2	Újpest Fenntartható Energia Akció Programjának felülvizsgálata (SEAP): Az üvegházhatású gázok kibocsátás-csökkentési célja jelenleg magasabb, mint a jelenlegi helyi SEAP készítése idején (2020-ig 20% helyett 2030-ig 40%), ezért ajánlott a stratégiai dokumentum felülvizsgálata, szükség esetén új intézkedések kidolgozása. A 2018-ban elfogadott uniós jogszabályok további (önkéntes) célokat fogalmaznak meg (energihatékonyság javítása 32,5%-kal, megújuló energia részarányának 32%-ra való emelése 2030-ra a jelenlegihez képest), amelyekhez kapcsolódóan szintén javasolt a szükséges intézkedések felülvizsgálata.	–
		T2-2.3	Levegőminőség-javító akcióterv elkészítése (SECAP): A „Fenntartható Energia- és Klíma Akcióterv” (SECAP) pályázat dekarbonizációs keretének az igénybevételi lehetőségére el kell készíteni a levegőminőség-javító akciótervet, amely a pályázat	–

			lehetőségére utat nyit. Az akciótervben a klímaváltozás hatáskompensálásának terveit és a megvalósítás lépéseit kell meghatározni. (A pályázatban kiemelten kezelt dekarbonizációt szolgáló beruházással együtt a felmelegedés hatáskompensálása is megoldható lesz.)	
T2-3	Csapadékvíz-gazdálkodás fejlesztése	T2-3.1	Helyi víz visszatartás megoldása (új beruházásoknál)	–
		T2-3.2	Az egyesített rendszerű csatornahálózat elválasztottá tételének előkészítése	–
T2-4	Árvízvédelmi rendszerek fejlesztése (Fővárosi Önkormányzat feladata)		<p>A projekt célja: Újpesten a magasságihiányos töltések 1-1,5 m-rel történő megemelése, és ezzel egyidőben a keresztmetszetének növelése, a fővédvonal üzemeltethetőségének javítása.</p> <p>A projekt tartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Magasságihiányos töltések magasság-növelése: <ul style="list-style-type: none"> – 2-es számú főút töltése – Rév utcai gát – Komp utca felől induló, dunai öblöt védő árvízvédelmi fal – a Komp utcától délre húzódó fővédvonal (a helyi üzemek Váci úti kerítésfala és egy parapetfal jelenti) – Csömöri-patak, Mogyoródi-patak, Szilas-patak menti töltések ▪ Az Észak-pesti Szennyvíztisztító körtöltésének átminősítése első rendű védműnek (a kiépítettsége és magassága megfelel). <p><i>Az árvíz- és belvízvédelmi feladatokat Budapest területén a Fővárosi Csatornázási Művek látja el a Fővárosi Önkormányzat megbízásából. Az árvízi védművek és műtárgyak korszerűsítése, megerősítése, pótlása a Fővárosi Önkormányzat feladata.</i></p>	Tervezés megindítása folyamatban

4.3.3. Zöldfelületek fejlesztése (T3)

PROJEKT MEGNEVEZÉSE	PROJEKT RÖVID LEÍRÁSA	ELŐKÉSZÍTETTSÉG
T3-1 Meglévő parkok, játsszótterek felújítása	A projekt célja: korszerű, kulturált, biodiverz zöldfelületek kialakítása, felszereltségük javítása (pl. közvilágítás bővítése, szökőkutak, ivókutak elhelyezése, kutyaürülék-gyűjtő szemetesek elhelyezése stb.) A projekt lehetséges elemei: évente 2 projekt megvalósítása (lehetséges helyszínek: Aschner Lipót tér, Béke tér, Szabadság park, Türr István utca, Széchenyi tér, Bocskai utca-Lówy Izsák utca)	–
T3-2 Utcák, terek fásítása (utcafelújításokkal összekötve)	A projekt célja: a városi mikrokörnyezet minőségének javítása A projekt lehetséges elemei: évente 2 projekt megvalósítása (kijelölésük folyamatosan történik)	–
T3-3 Lakótelepi zöldfelületek rehabilitációja	A projekt célja: a lakókörnyezet minőségének javítása, a zöldfelületek felszereltségének bővítése (pl. komposztáló ládák kihelyezése, grillező helyek kialakítása) A projekt lehetséges elemei: évente 2 projekt megvalósítása. Lehetséges helyszínek: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Káposztásmegyér (Kordován tér, Szabolcsi Bence tér, Böröndös park) ▪ Újpesti lakótelep (Szigeti József utca, Nyár utca környéke, Hajnal utca környéke, Katalin park) 	–
T3-4 Rekreációs célú fejlesztések megvalósítása	A projekt célja: a lakosság pihenési, sportolási lehetőségeinek bővítése A projekt elemei: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dunapart: gyalogos sétányok kialakítása, fásítás, Tungsram strand területének hasznosítása (önkormányzati elővásárlási jog érvényesítése) ▪ Újpesti strand megvalósítása: a Halassy Olivér Városi Uszoda bővítésével ▪ Népsziget (természetvédelmi terület): gyalogos sétányok kialakítása ▪ Homoktövis Természetvédelmi Terület: élőhelyek megőrzése, rehabilitáció ▪ Farkaserdő (természetközeli terület): turisztikai fejlesztés megvalósítása (gyalogos sétányok, tanösvény stb.) ▪ Káposztásmegyeri parkerdő létrehozása (Külső Szilágyi út és a vasútvonat között) 	<i>Zsilip utca kiszajátítása folyamatban van</i> <i>Megvalósíthatósági tanulmány készült (2015)</i>

T3-5

Szilas patak ökológiai folyosó tovább-építése

A projekt célja: a Szilas patak mentén egy összefüggő zöldterületi sáv létrehozása, amely a rekreáció széles választékát nyújtja a kerület (és a főváros) lakosságának. A projekt számos eleme már a korábbi években megvalósult.

A projekt tartalma:

- Fogadóépület megépítése a Multisport bázis területén
- Kerékpáros útvonal megépítése (VEKOP pályázat keretében)
- Sportpályák világításának megoldása (az esti használat biztosítására)

Elkészült a Szilas Családi Park, a KRESZ-pálya, a Szilas Aktív Park, a „Spartan” pálya.

Főváros által támogatott TÉR KÖZ projekt keretében megvalósult a Multisport Bázis. Képzült a parki sétány közvilágítása a Sporttelep u.- Óceánárok u. - Szilágyi u. között

4.3.4. Gazdasági infrastruktúra fejlesztése (T4)

PROJEKT MEGNEVEZÉSE	PROJEKT RÖVID LEÍRÁSA	ELŐKÉSZÍTETTSÉG
T4-1	Befektetési területek kialakítása, előkészítése	<i>Előző időszakból áthúzódó projekt</i>
T4-2	Alulhasznosított ingatlanok, épületek funkcióváltásának elősegítése	–
T4-3	Önkormányzati tulajdonú kereskedelmi létesítmények fejlesztése	–
T4-4	Árpád út-Rózsa utca térségének fejlesztése	<i>A KÉSZ lehetővé teszi a fejlesztést</i>

4.3.5. Önkormányzati Intézményhálózat és a szociális bérlakásállomány fejlesztése (T5)

PROJEKT MEGNEVEZÉSE	PROJEKT RÖVID LEÍRÁSA	ELŐKÉSZÍTETTSÉG
KULTURÁLIS ÉS OKTATÁSI INTÉZMÉNYEK		
T5-1	<p>Neodrády László Helytörténeti Gyűjtemény és a Polgár Centrum – Újpest Galéria</p> <p>A projekt célja: a Neodrády László Helytörténeti Gyűjtemény és a Polgár Centrum – Újpest Galéria áthelyezése a Szent István tér 19.-be</p> <p>A projekt tartalma: a gyűjtemény elhelyezéséhez megfelelő méretű raktár kialakítása; a belső udvar részbeni lefedése, amely képzőművészeti kiállításoknak, kortárs szoborparknak is teret biztosíthat; közösségi terek kialakítása múzeumi órák, ismeretterjesztő előadások, a múzeumhoz kapcsolódó helytörténeti tevékenységet végző civil szervezetek találkozóinak számára. A Polgár Centrumhoz kapcsolódóan a földszinten kávézó, az emeleten üzletek kialakítására kerülhet sor.</p>	<p><i>Felmerült – az ITS készítésekor még nem tisztázott lehetőségként –, hogy a Neodrády László Helytörténeti Gyűjtemény bővítése a jelenlegi helyén megtörténhet. Ehhez a Fővárossal kell megegyezni (esetleg megvásárolni az épületet).</i></p>
T5-2	<p>Homoktövis általános iskola bővítése</p> <p>A projekt célja: Az iskola 8 osztállyal való bővítése (a megnövekedett beiratkozási számnak megfelelően)</p>	–
SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYEK		
T5-3	<p>Újpest Önkormányzat Szociális Foglalkoztatója</p> <p>A projekt célja: valamennyi telephelyen az intézmények akadálymentesítése, különös figyelmet fordítva az Idős Klubok három telephelyére</p> <p>A projekt tartalma: a Viola utca 6-8. szám alatti telephely korszerűsítése, felújítása, a munkafeltételek optimalizálása</p>	–

T5-4	Család- és Gyermejjóléti Központ	<p>A projekt célja: a meglévő kapacitások növelése és a meglévő szolgáltatások körének bővítése: Azon szolgáltatások pótlása, illetve bővítése, amelyek teljesen vagy részben hiányoznak a kerületben (családok átmeneti otthona, támogató szolgálat és a fogyatékossgal élők nappali ellátásának biztosítása)</p> <p>Az újonnan bevezetett szolgáltatások beillesztése a meglévő jóléti ellátórendszerbe (család- és gyerekjóléti központ, munkaügyi szervezetek, közmunka, segélyezés stb.). A munkaerő-piaci felzárkóztatás érdekében foglalkoztatási menedzserek alkalmazása</p> <p>A projekt tartalma: a Rózsa utca 8. szám alatti telephely klimatizálása, a munkafeltételek optimalizálása, valamint a telephely udvarának parkosítása (padok, fásítás, füvesítés, virágágások telepítése)</p>	–
T5-5	Újpest Önkormányzat Szociális Osztály	<p>A projekt célja: a szociális ellátásokat igénylő ügyfelek fogadásának és a dolgozók munkakörülményeinek javítása</p> <p>A projekt tartalma: az ügyfelek fogadására használt ügyfélszolgálati tér felújítása, bútorzatának cseréje; a Szociális Osztály helyiségeinek klimatizálása</p>	–
T5-6	Bölcsőde-fejlesztések	<p>A projekt célja: a meglévő bölcsődei telephelyek korszerűsítése, fejlesztése</p> <p>A projekt tartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Valamennyi bölcsőde (9 bölcsődei telephely) csoportjainak és főzőkonyháinak hűtése (klimatizációja) ▪ A bölcsődei játszókertek korszerűsítésének folytatása valamennyi bölcsődében (beépített játékeszközök bővítése, gyermekpancsolók korszerűsítése, játszóutak, füves felületek felújítása) ▪ Valamennyi bölcsődei telephely informatikai korszerűsítése, fejlesztése (a bővülő, kötelező online adatszolgáltatások teljesítése,) ▪ Az egyes bölcsődék további szükséges korszerűsítése, fejlesztése: ▪ Homoktövis bölcsőde: főzőkonyha felújítása, teljes gépészeti, elektromos, valamint gép és berendezés korszerűsítés ▪ Munkásotthon bölcsőde: energetikai felújítás, külső, belső nyílászárók 	2016/2017 évben készült informatikai helyzetfelmérés

		<p>cseréje, épület szigetelése. Belső építészeti és berendezési teljes felújítás</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rózsaliget bölcsőde: energetikai felújítás, külső, belső nyílászárók cseréje, épület szigetelése. Belső építészeti és berendezési teljes felújítás ▪ Labdarúgó bölcsőde: energetikai felújítás, épületszigetelés, külső és belső nyílászárók felújítása ▪ Lakkozó bölcsőde: energetikai korszerűsítés, tetőfelújítás, teljes épület szigetelés ▪ Aradi bölcsőde: játszókert felújítása, a gondozási egységekhez kapcsolódó teraszokkal, gyermekpancsolókkal, játszó utakkal és beépített játékokkal együtt 	
EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEK			
T5-7	Újpesti Szakorvosi rendelő és környezete (1046 Budapest, Görgey Artúr u. 30.)	<p>A projekt célja:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ az egészségügyi szakellátások fejlesztése, ▪ az intézmények infrastrukturális megújítása, ▪ a betegbiztonság és betegelégedettség növelése, ▪ a lakosság ellátási színvonalának emelése, ▪ a szolgáltatásokhoz való hozzáférés megkönnyítése, ▪ a kiemelten sürgősségi esetek hatékonyabb ellátása. <p>A projekt tartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ épületgépészeti felújítás, ▪ új funkciók kialakítása az épület 7. emeletén, ▪ orvostechikai eszközök cseréje, ▪ bútorzat cseréje, ▪ energetikai korszerűsítés 	<p><i>EBP- Egészséges Budapest Program (államilag támogatott projekt)</i></p> <p>A fejlesztés I. üteme megvalósult.</p> <p><i>A Fejlesztési Terv módosításának szakmai egyeztetése az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal megtörtént.</i></p>
T5-8	1045 Pozsonyi út 23. rendelő környezete	<p>A projekt célja: A rendelőépület gyermekrendelő oldali bejáratának rendezése</p> <p>A projekt tartalma: a töredezett, kifagyott rámpa és az előlépcsők felújítása</p>	–

T5-9	1044 Erdősor út 1. rendelő környezete	<p>A projekt célja: a rendelőépület bejáratának rendbetétele</p> <p>A projekt tartalma: a bejáratokhoz vezető előlépcsők, rámpák, babakocsi felhajtó felújítása</p>	–
T5-10	Volt kórházi ingatlanok újra-hasznosítása	<p>A projekt célja: az ingatlanok újra hasznosítása egészségügyi célokra</p> <p>A projekt tartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Árpád kórház: új szolgáltatások befogadása (fizioterápiás, rehabilitációs osztályok) ▪ Károlyi kórház (Baross utca): elfekvő kórház ▪ Károlyi Sándor kórház (Nyár utca): ellátó létesítmények, orvos és nővérszállás 	<i>Fővárosi projekt</i>
EGYÉB INTÉZMÉNYEK			
T5-11	Városgondnokság telephely-fejlesztés	<p>A projekt célja: a zöldfelületeken keletkező hulladék környezetbarát kezelése</p> <p>A projekt tartalma: a Szilágyi úton található önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításával a hulladék-kezelésére alkalmas telephely kialakítása</p>	–
SZOCIÁLIS BÉRLAKÁS-ÁLLOMÁNY FEJLESZTÉSE			
T5-12	A meglévő bérlakásállomány korszerűsítése, felújítása	<p>A projekt célja: a meglévő bérlakásállomány minőségének emelése</p> <p>A projekt tartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ az önkormányzati és UV Zrt. lakásállomány teljeskörű felmérése ▪ döntéselőkészítő anyag összeállítása (felújítás, vagy bontás és új építés) ▪ a felújításra kerülő lakóépületek felújítási terveinek elkészítése ▪ évente 1-2 lakóépület (10-12 lakás) felújítása 	<i>VEKOP projekt 39 szociális bérlakás felújítását tartalmazza</i>
T5-13	A bérlakásállomány bővítése új lakások építésével	<p>A projekt célja: a bérlakásállomány növelése</p> <p>A projekt tartalma:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ a bontandó épületekben lakók kiköltöztetése ▪ a bontások, területelőkészítések elvégzése ▪ az új lakóépületek terveinek elkészítése ▪ évente 1-2 lakóépület (10-12 lakás) megépítése 	<p><i>VEKOP projekt 31 szociális bérlakás építését tartalmazza</i></p> <p><i>közbeszerzési eljárás lezárult</i></p>

4.4. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE

A stratégia készítésének időszakában fennálló, a COVID-19 járvány gazdaságra és társadalomra gyakorolt hatása, illetve ezek kivédésére tett kormányzati intézkedések bizonytalanná teszik az önkormányzati fejlesztések tervezését. A vírus-járvány hatásainak kivédésére hozott kormányzati intézkedésekből adódóan a kötelező feladatok ellátásának finanszírozása a korábbi évekhez képest jelentős mértékben lecsökkent költségvetésből történhet. A járványhelyzet gazdasági következményei hosszú távon fejtik ki hatásukat, a következő években alapvetően befolyásolni fogják azt, hogy az Önkormányzat milyen volumenű fejlesztésekhez tud, és mennyi helyi forrást biztosítani. Mindemellett a vírushelyzet lelassította az uniós, így a kormányzati és a fővárosi programalkotást is – amely jelen ITS készítésével párhuzamosan zajlik –, ezáltal a városfejlesztésre jutó pénzügyi erőforrások rendelkezésre állása jelenleg bizonytalan. A kialakult helyzetben ebből kifolyólag még a projektek prioritizálása is nehézkes.

Tekintettel tehát arra, hogy a következő ciklus során ténylegesen megvalósítható projektek száma, típusa, valamint azok ütemezése jelentős mértékben függ a rendelkezésre álló forrásoktól és a mindenkori jogi környezettől, így a pénzügyi terv összeállítására csak akkor kerülhet sor, ha tisztázódnak a rendelkezésre álló források. Ekkor válik lehetségessé egy összehangolt pénzügyi terv kidolgozása, amelyet azután a monitoring tevékenység keretében folyamatosan aktualizálni kell. (Megjegyzendő, hogy a jelenleg folyamatban lévő építésügyi szabályozás változása következtében még ebben az uniós ciklusban szükségessé válhat az ITS átdolgozása.)

4.5. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁS JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK (SOFT/NEM BERUHÁZÁSI TÍPUSÚ PROJEKTEK)

PROJEKT MEGNEVEZÉSE		PROJEKT RÖVID LEÍRÁSA
S1	Kulturális értékmegőrzés program	Újpesti víztorony kulturális célra történő hasznosítása Neves újpestiek program kidolgozása Neves újpesti sportolók program kidolgozása
S2	Kulturális rendezvények szervezése	térségi vonzáskörzettel bíró rendezvények szervezése a korábbi rendezvények folytatása, új rendezvények szervezése
S3	E-Önkormányzat fejlesztése	a teljesen elektronikusan intézhető ügytípusok számának bővítése a szociális intézmények informatikai hátterének szélesítése külső tereken wifi lefedettség biztosítása
S4	Szociális programok megvalósítása	„Ez a minimum” program folytatása Megbecsülés+ program folytatása Esélyegyenlőségi terv 2019-ben foglaltak megvalósítása
S5	Környezetvédelem, természetvédelem	A kerület környezetvédelmi programjának felülvizsgálata A kerületi zöldkataszter adatállományának feltöltése (jelenleg kb. 65 %)
S6	Klímatudatos szemléletformálás	klímamentő ötletek kidolgozása környezettudatos, fenntartható életmódra való áttérés (otthoni erőforrás-gazdálkodás) környezettudatos közlekedés-fejlesztések
S7	Helyi ágazati koncepciók, stratégiák kidolgozása	Smart-city Újpest Családbarát program Ifjúsági koncepció Idős program, koncepció Mentálhigiéniai stratégia Drogstratégia Egészségügyi koncepció Sportkoncepció Közművelődési koncepció Lakás- és helyiséggazdálkodás Intézmény felújítási koncepció Közterület üzemeltetési, fejlesztési program, stratégia Barnamezős területek / Rozsdaövezetek Közbiztonsági és bűnmegelőzési koncepció

5. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

5.1. A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK

A szegregáció alapvetően szociológiai, városszociológiai fogalom, amely azt a jelenséget határozza meg, amikor egy-egy településen belül a különböző társadalmi rétegek, etnikai csoportok stb. lakóhelye erősen elkülönül egymástól. A szegregáció együtt jár a jövedelmi viszonyok és a települési infrastruktúra lényeges egyenlőtlenségeivel. Budapesten a lakóhelyi elkülönültség megmutatkozik a kerületek leromló (slumosodó) részeiben. Kérdés, hogy Újpesten vannak-e ilyen területek?

A korábbi tervezési metodikában szegregátumnak a települések azon területei minősültek, ahol az aktív korú népességben belül a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya mindkét mutató tekintetében magasabb volt, mint 50% (= szegregációs mutató). A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 2015. évi módosítása alapján Újpest a fővárosi kerületek II. csoportjába tartozik, ahol a szegregációs mutató határértéke 25% a szegregált területté nyilvánítás esetében, és 20-25% közötti a veszélyeztetett terület esetében. A KSH azon összefüggő területeket nyilvánítja a Népszámlálás adatai alapján szegregátummá, amelyekben a fenti adatokkal jellemezhető területegység 50 főnél népesebb (lakónépesség száma).

A népszámlálási adatokon alapuló szegregációs mutatón kívül vizsgálni kell a segélyezési adatokon alapuló szegregációs mutatót is: ez alapján szegregátumnak tekinthető az a terület, ahol a rendszeres szociális támogatásoknak a lakossághoz/lakások számához viszonyított aránya eléri a városi (kerületi) átlag kétszeresét; veszélyeztetett terület esetében pedig az 1,7-szeresét.

Az ITS 2015-2020 dokumentumban a fent ismertetett kritériumok alapján **egy** szegregátumnak minősített területet határoztak meg. Ez a szegregátum a Temesvári utca északnyugati része a Bocskai utcáig, a Berda József utca mindkét oldala, illetve a Temesvári utcától nyugatra eső területek voltak.



4. ábra: A krízistömb rehabilitációjának jelenlegi állapota légifelvétel alapján, 2019 (forrás: www.ujpest.hu)

A kerület határozott szándéka a szegregátumban élők helyzetének segítése, számukra a lehető legnagyobb támogatások és kedvezmények nyújtása, a szegregációs terület növekedésének visszaszorítása; továbbá a veszélyeztetett területek fokozott figyelemmel kísérése, azok szegregátummá válásának megakadályozása. Ennek érdekében az Önkormányzat 2016-ban kidolgoztatta a Városkapu térségének fejlesztési koncepcióját (és szabályozási tervét), melynek részét képezi a szegregátum területe is. Az „**Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt**” 2018-ban a Versenyképes Közép Magyarországi Operatív Program (VEKOP-6.2.1-15) keretében 2 milliárd forint összegű Európai Uniói támogatás nyert el. A projektet 2018. szeptember 15. és 2023. március 12. között kell megvalósítani.

A projekt **konzorciumi keretek között** valósul meg. A konzorcium tagjai:

- Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (Főpályázó)
- Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye
- Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány
- Újpesti Szent József Templom és Plébánia
- Budapest IV. Kerület Újpesti Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
- Újpesti Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesület
- Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Kft.

A projekt részeként 2020 elején megkezdődött a Berda József utca-Bocskai utca-Temesvári utca által határolt krízistömb fizikai megújítása, a nagyon rossz épületek lebontása, valamint 39 önkormányzati lakás felújítása. A projekt azt is vállalta, hogy felépül egy 31 lakásos önkormányzati bérház a Károlyi István utca 25.-ben. Az önkormányzat adatszolgáltatása alapján a Berda József utca 2-8. szám alatti épületek lebontásra kerültek, 2019 júliusában onnan az utolsó lakó is kiköltözött.

Elkészült egy megfizethetőségi és mobilitási terv a projekt keretében költöző családok számára, másrészt megtörténik a területen maradók számára lakásuk bővítése, komfortosítása.

Eszerint a **lépcsőzetes lakásmobilizációban** összesen 39 háztartás érintett. A felszámolandó krízistömbből az ott élő 23 család a kerület más részeire – a projekt keretében felújított, jelenleg is önkormányzati vagy önkormányzati gazdasági társasági tulajdonban álló – szociális bérlakásokba költözik. Az egyeztetések már lezajlottak, a felújítandó lakásokkal kapcsolatos megállapodások megszülettek, a lakás mobilizációs intézkedésekkel érintett lakók megkaptak minden szükséges információt a leendő otthonukkal kapcsolatosan, valamint a felújítási tervek is – egyeztetést követően – elkészültek. A felújítást végző kivitelezőt kiválasztották, a szerződéskötés előkészítés alatt áll, a felújítások várhatóan még 2020 év végén elkezdődhetnek.

A fentiek mellett sor kerül az akcióterületen kívül elhelyezkedő Károlyi István utca 25. sz. alatt egy **új épület építésére** is, amely új építésű bérlakásokat foglal majd magába. A Károlyi István utca 25. szám alatti társasházba költözők is résztvevői a lakás mobilizációnak, az ő korábbi lakásaik is fel lesznek újítva, azokba fognak beköltözni a krízistömböt elhagyó családok. A társasház kivitelezése elkezdődött, 2020. június 5-én megtörtént a munkaterület átadása a kivitelezőnek, majd 2020. szeptember 28.-án sor került az ünnepélyes alapkövetételre is.



5. ábra: Károlyi István utca 25. szám alatt felépülő önkormányzati társasház látványterve
(Forrás: www.4.kerulet.ittlakunk.hu)

A VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú "Újpest Kapuja" térségmegújítási és városrehabilitációs projekt keretében tervezett park helyszínéről, esetleges bővítéséről jelenleg egyeztetés folyik.

A fizikai beruházások mellett 17 féle ún. **szoft tevékenység** (p. szociális munka, munkaerő piaci szolgáltatások, képzések, egészségfejlesztés, bűnmegelőzés stb.) valósul meg folyamatosan, melyek mind a közösségépítést és az egyéni életminőség javítását szolgálják.



5.2. A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK

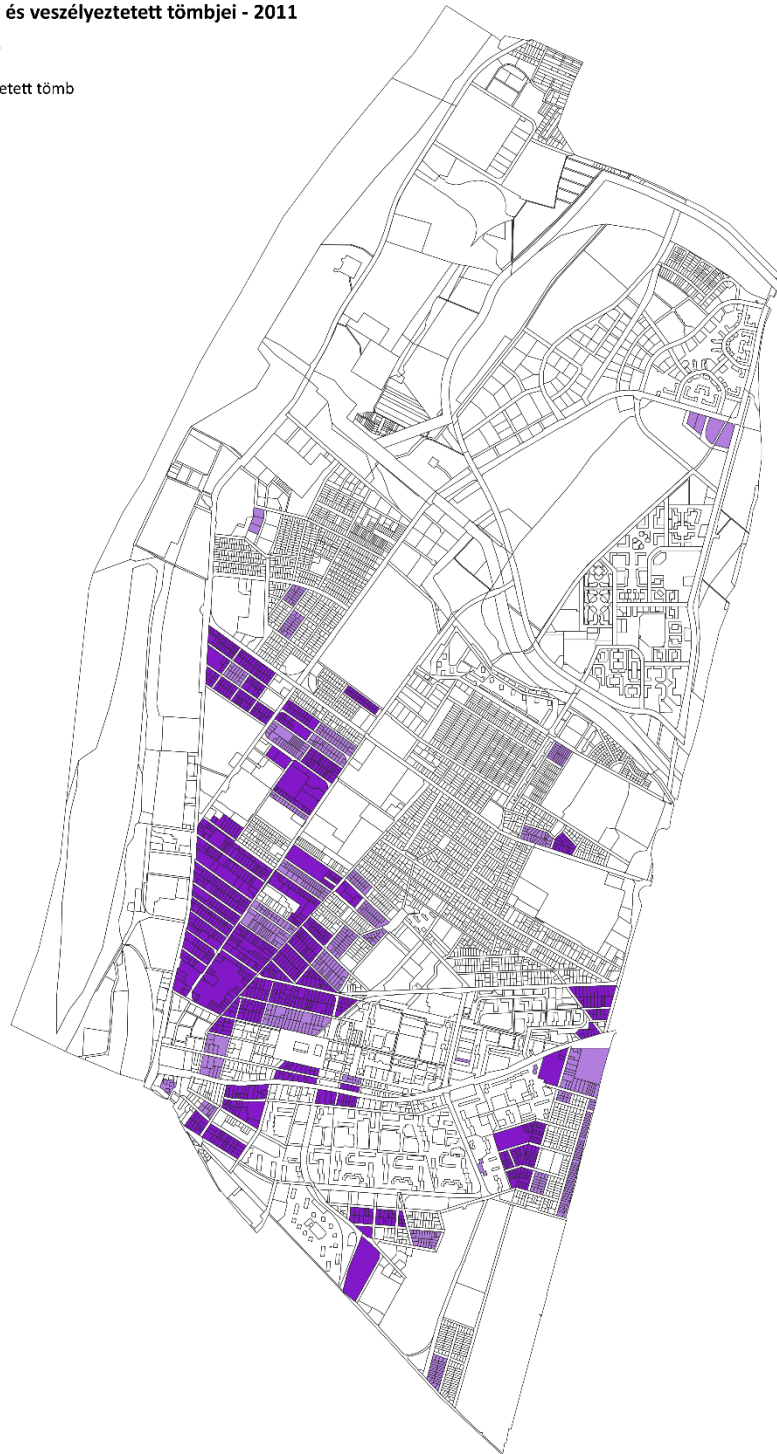
A helyzetfeltárás – a KSH adatai alapján meghatározott szegregátumon túlmenően – azonosított további – szegregátumnak nem minősülő, de – meglehetősen rossz fizikai állapotú, így szociális problémával is küszködő területeket. Ezen lakóterületek kedvezőtlen helyzetét az esetek többségében elsősorban a környező üzemi területek, vasútvonal, forgalmasabb utak környezetkárosítása okozza. A rendezetlen közterületek magukkal vonzanak szemétproblémákat, közbiztonsági problémákat is.

Újpest Önkormányzata az elmúlt években valamennyi városrészre kidolgoztatta kerületi építési szabályzatát (KÉSZ). Ezek **a tervek nem tartalmazzak** – illetve engednek meg – **olyan fejlesztéseket, amelyek a meglévő lakóterületek leromlását eredményeznék**, így negatív szegregációs hatásuk lenne. Éppen ellenkezőleg, a KÉSZ-ek a lakóterületek védelmét biztosítják, például az alábbi módokon:

- a környezeti terhelés csökkentését írják elő a környező üzemek számára
- több esetben az üzemi területek átalakulását javasolják
- a közlekedés rendszer újragondolásával csökkentik a lakóterületek forgalmi terhelését
- a parkok, zöldfelületek lehetőség szerinti növelését teszik lehetővé.

Újpest krízis- és veszélyeztetett tömbjei - 2011

-  Krízistömb
-  Veszélyeztetett tömb



6. ábra: Újpest krízis- és veszélyeztetett tömbjei – 2011 (Forrás: Budapest 2020 (megalapozó munkarész) alapján saját készítésű ábra)

5.3. A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

TERVEZETT INTÉZKEDÉSEK A 2021-2027 IDŐSZAKRA

ESÉLYEGYENLŐSÉG BIZTOSÍTÁSA

ASZ-1 A Szociális Kerekasztal működtetése

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A kerület szociális intézményeiben dolgozók, a helyi szociális téren működő civil szervezetek, valamint az érintett lakosság közötti szoros együttműködés, szakmai párbeszéd fenntartása	Létrejött a Kerekasztal, és 2018-2019-ben több ülést is tartott. A szociális szféra szereplői között az ún. Újpesti Szociális Párbeszéd, a jelzőrendszeri konferenciák és egyéb szakmai rendezvények keretében folyamatos a szakmaközi kapcsolattartás.	A szoros együttműködés, szakmai párbeszéd fenntartása a jövőben is szükséges. Különösen fontos feladattá vált a hátrányos helyzetűek segítése a COVID-19 járvány idejében, amikor a sérülékeny társadalmi csoportok helyzete még nehezebbé vált.

ASZ-2 Szociális térkép elkészítése a kerületre

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A kerület teljes intézményi és szolgáltatási hálózatának feltérképezése, ezáltal a szükségletek és azok kielégítéséhez szükséges szolgáltatások megteremtése	2018. szeptember és december között részletes kérdőíves kutatást végeztek a szegregátumban és környezetében (ún. krízisterületen) élőkről, amely alapján szociális térkép készült a területről. A teljes kerületre kiterjedő szociális térkép azonban a koronavírus-járvány miatt nem készült el.	A szociális térkép elkészítése szükséges a kerület teljes területére.

OKTATÁSI INTEGRÁCIÓ BIZTOSÍTÁSA

ASZ-3 A „Felzárkóztató a pótvizsgára” című program folytatása

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A pótvizsgára kötelezett tanulók hatékony és szakszerű felkészítése az osztályozó vizsgára	Az ingyenes szaktárgyi felkészítőre minden tanév szorgalmi időszakát követően került sor a Bródy Imre Gimnázium és Általános Iskolában.	A program folytonosságának a biztosítása a következő ciklusban is javasolt. A COVID 19 járvány miatt különös odafigyelést igényel a hátrányos helyzetű tanulók digitális úton történő oktatásának biztosítása.

ASZ-4 Nyári napközi biztosítása (étkeztetéssel)

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
Sokszínű és tartalmas kulturális és sport programok, valamint szakszerű napközbeni felügyelet, ellátás biztosítása az újpesti gyerekeknek	Az Önkormányzat 4 féle nyári tábort szervezett évi rendszerességgel: Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára Testvértelepülés tábor (2020-ban a járvány miatti határlezárások miatt nem került megtartásra) Erzsébet-tábor (erre csak önkormányzati intézmény pályázhat) 1 hét napközis tábor	A táborok népszerűek és éves megrendezésük továbbra is szükséges. (Sajnos a 2021-es évben a járványhelyzet miatti megszorítások még bizonytalanná teszik a nyári táborok megszervezését.) A Testvértelepülés tábor megszervezésére pályázni lehet, a többi tábor megszervezése és lebonyolítása az Önkormányzat önként vállalt tevékenységi körébe tartozik.

ASZ-5 Az Újpesti Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Tanoda Programjának folytatása

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A program résztvevői fejezzék be az általános iskolát, majd középiskolában tanuljanak tovább, lehetőleg olyan eredménnyel, hogy a felsőfokú oktatásba felvételt nyerjenek.	A Rácz Gyöngyi Közösségi Központban immár hatodik éve folyamatosan működő Program keretében délutáni egyéni és csoportos felzárkóztatás, tehetséggondozás és pályaeorientáció zajlik, napi és heti rendszerességgel, egyéni vagy kiscsoportos formában, szaktanárok közreműködésével. Problémát jelentett a Programban résztvevő diákok lemorzsolódása, valamint az érintett lakosság tájékozatlansága a képzés lehetőségeiről.	A program folytatása a következő ciklusban is szükséges. A COVID 19 járvány miatt különös odafigyelést igényel a hátrányos helyzetű tanulók digitális úton történő oktatásának a biztosítása. Szükséges a kommunikáció javítása, a Tanoda Program népszerűsítése, az információk hatékonyabb eljuttatása lakossághoz. (2020-2021-ben még biztosított a program, utána újra pályázni kell.)

ASZ-6 Drogprevenációs órák megszervezése az újpesti középiskolákban

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A tanulók megismertetése az alkohol, a cigaretta, a kábítószeres használatának veszélyeivel; valamint a számítógépes játékok, az internet, a közösségi média túlzott használatának veszélyeivel.	A drogprevenációs és egészség edukációs foglalkozások megtartása az Újpesti Kábítószer Egyeztető Fórum szakmai támogatásával, a nemzeti és a helyi drogellenes stratégia mentén történt. A drogok veszélyei mellett szó esett az egészséges környezetről, a harmonikus emberi kapcsolatokról és a szexualitásról is. A kerület drogstratégiája 5 évvel ezelőtt készült és 2020 decemberében járt le.	A 2020-ban lejárt drogstratégia átdolgozása folyamatban van. A Drogprevenációs projekt sikeresen lezárult, de a tájékoztató kampány folytatása szükséges. A COVID-19 járvány miatt sok betervezett rendezvényt nem lehetett megtartani, ezek jövőbeni pótlása is szükséges.

ASZ-7 Diákok ösztöndíj támogatási rendszerének kialakítása és megvalósítása

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer: Az Önkormányzat 10. éve, minden évben pályázott az ösztöndíj elnyeréséért. Újpesti Diákösztöndíjak: Az Önkormányzat minden évben pályázatot hirdet a kiváló tanulmányi eredményt elérő, illetve a művészetek vagy a sport területén kiemelkedően tehetséges újpesti tanulók és hallgatók támogatására	Az Önkormányzat tervezi a jövőben lehetséges pályázati források elnyerését: 2021-2027 Humánfejlesztés Operatív Program (HOP) Az Önkormányzat tervezi az ösztöndíj-program folytatását saját forrásból is.

AZ ALACSONY STÁTUSZÚ LAKOSSÁG FOGLALKOZTATÁSI HELYZETÉNEK JAVÍTÁSA**ASZ-8** Új szociális és munkaerő-piaci kombinált szolgáltatás

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A munkanélküliek munkaerő piacra történő segítése	Az Önkormányzatnál a Közhasznú Foglalkoztatási Osztály foglalkozik a közfoglalkoztatással és közvetve a munkanélküliek munkaerő piacra történő segítségével. Külön erre a célra fenntartott szolgáltató iroda nincs.	Indokolt lenne a Család- és Gyermekvédelmi központ szolgáltatási palettájának szélesítése, és humán portfóliójának bővítése foglalkoztatási menedzserekkel. A szociális védőháló biztosításához és fejlesztéséhez a jövőbeni fejlesztési forrás: 2021-2027 Humánfejlesztési Operatív Program (HOP)

A SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSOKHOZ VALÓ HOZZÁFÉRÉS JAVÍTÁSA**ASZ-9** Szakmaközi hálózat működtetése

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A szociális szektor résztvevői szélesebb információval rendelkezzenek a kerületben elérhető lehetőségekről, és ezzel az ügyfeleknek is hatékonyabb segítséget tudjanak nyújtani.	Az Önkormányzat által létrehozott Szociális Kerekasztal működik. 2-3 kerületi alapítvány is foglalkozik szociális problémákkal (pl. Fogódzó Alapítvány, Twist Oliver Alapítvány).	Szakmai műhelyek szervezése szükséges a jelzőrendszer sikeresebb működése érdekében. Az alapítványok támogatása is szükséges, mert ezek vannak sok esetben közvetlen kapcsolatban a rászorultakkal, érintettekkel. Pályázható forrás a jövőben: 2021-2027 Humánfejlesztési Operatív Program (HOP)

ASZ-10 Szociális szakemberek képzése

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A szakemberek szakmai kompetenciájának emelése, ezáltal a szociális munka hatékonyabbá tétele	A szociális ellátórendszerben nemcsak forráshiány, de folyamatos szakemberhiány is tapasztalható, a munka magas lelki megterhelése és a dolgozók ehhez képest alacsony anyagi megbecsülése következtében.	Továbbképzési programok indítása szükséges a Szociális- és lakásügyi osztály munkatársai, valamint az Újpest Önkormányzat Szociális Intézményei munkatársai számára. Pályázható forrás a jövőben: 2021-2027 Humánfejlesztési Operatív Program (HOP)

ASZ-11 Közösségi-szociális iroda létrehozása, fenntartása

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A család gondozó és a gyermekjóléti szolgálat szakembereinek intenzívebb jelenléte a területen	Az Újpest Kapuja Térségmegújítási és Városrehabilitációs Projekt keretén belül 2020-ban közösségi-szociális irodát hoztak létre, ahol programokat, csoportfoglalkozásokat tartottak, információkat és tanácsadást nyújtottak az érintetteknek.	A szolgáltatás fenntartása és működtetése hosszú távon is célszerű. A projektidőszak letelte után (2022) a források biztosítása szükséges. Pályázható forrás a jövőben: Humán erőforrás Operatív Program (HOP) Megvizsgálandó, hogy az iroda tevékenységét ki lehet-e terjeszteni a kerület egészére?

ASZ-12 Civil szervezetek bevonása a területen élő családok helyzetének javításába

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A szociális szolgáltatások színvonalának emelése	Az Újpest Kapuja Térségmegújítási és Város rehabilitációs Projekt keretén belül a szociális munkában részt vettek: Újpest Önkormányzat Szociális Intézménye Újpest Kulturális Központ Nonprofit Kft. Újpesti Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Szent József Templom és plébánia Habitat for Humanity	A helyi civilekkel és szociális intézményekkel való együttműködés sikeres, a jövőben is folytatni kell. Az Újpesten működő civil szervezetek hatékonyabb bevonása érdekében érdemes lenne egy újpesti civil fórum megszervezése , melynek keretében még szorosabban, és egymás munkáját megismerve, egymást kiegészítve tudnának tovább működni ezek a szervezetek.

ASZ-13 A koronavírus okozta új szociális kihívások kezelése

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
A járványügyi vészhelyzetből adódó ártalmak enyhítése, megoldása	Az elmúlt időszakban a koronavírus járvány miatt a kerület Család- és Gyermekjóléti Központjának tevékenységi körében jelentősen megnövekedett a jogi segítséget kérők, állás nélkülivé vált, napi	Szükség van a pénzbeli támogatások palettájának bővítésére, valamint a Család és Gyermekjóléti Központ szolgáltatásait az újonnan keletkező szükségletekhez kell igazítani.

létfenntartási problémákkal küzdő, kórházból hazaküldött, idős, végstádiumos betegségben szenvedő, magatehetetlen hozzátartozója ellátására kényszerülő ügyfelek száma. További problémát jelent a kényszerű összezártság következményeként megnövekedett családon belüli erőszak, valamint gyermekbántalmazások száma.

LAKHATÁSI INTEGRÁCIÓ MEGTEREMTÉSE

ASZ-14

„Elsőként lakhatást” és „Második esély” lakhatási programok megvalósítása

Az intézkedés célja	Előzmények 2015-2020	Az intézkedés tartalma 2021-2027
Hajléktalan személyek, illetve családok átmeneti szállásán élő családok elhelyezése	A programokba bevont lakások száma 2019 végére 16-ra emelkedett. A programok megvalósítása során kiváló együttműködés alakult ki a Habitat for Humanity alapítvánnyal.	A lakhatási programok folytatása szükséges.

6. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

6.1. KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

6.1.1. Európai Unió stratégiája és várható költségvetése a 2021-2027 tervezési időszakra, hazai operatív programok és finanszírozási eszközök

Az Európai Tanács 2020. július 17-21. közötti ülésén döntés született a következő, 2021-2027-es pénzügyi keret (Multiannual Financial Framework: MFF) és a COVID-19 járványhelyzet hatásainak kezelésére felállított Európai Helyreállítási Terv (Next Generation EU: NGEU) méretére és finanszírozására vonatkozóan. Ez a többéves pénzügyi keret lesz – a Next Generation EU eszközzel megerősítve – a COVID-19-világjárvány társadalmi-gazdasági következményeinek enyhítését célzó helyreállítási csomag végrehajtásának fő eszköze is. A két eszköz hozzájárul majd az Uniónak a főbb uniós szakpolitikák, különösen az európai zöld megállapodás, a digitális forradalom és a rezilienciaépítés révén történő átalakításához.

Az **MFF** keretösszege – 1 074,3 milliárd EUR – lehetővé teszi az EU számára, hogy megvalósítsa hosszú távú célkitűzéseit, és megőrizze a helyreállítási terv teljes kapacitását.

A többéves pénzügyi keret a következő fő kiadási területekre fog kiterjedni:

- egységes piac, innováció és digitális gazdaság: 132,8 milliárd EUR
- kohézió, reziliencia és értékek: 377,8 milliárd EUR
- természeti erőforrások és környezetvédelem: 356,4 milliárd EUR
- migráció és határigazgatás: 22,7 milliárd EUR
- biztonság és védelem: 13,2 milliárd EUR
- szomszédság és a világ: 98,4 milliárd EUR
- európai közigazgatás: 73,1 milliárd EUR

Az **NGEU** az EU történetében példa nélküli segélyprogram, amelynek révén a koronavírus-járvány gazdasági és társadalmi következményeit az unió által a piacokról felvett hitelből finanszírozott, vissza nem térítendő támogatásokkal igyekeznek enyhíteni. Az Európai Bizottság ismertetett csomagjában olyan 750 milliárd eurós gazdaságélénkítő alapra tett javaslatot, amelyből kétharmad részben az EU költségvetési programjaiba visszaforgatott támogatásokat, egyharmad részben hiteleket folyósítanak. A helyreállítási alap pénzosztási mechanizmusába az egy főre jutó GDP és a lakosság szám mellett egy új, harmadik tényezőt is beemelt a bizottság: a munkanélküliségi rátát (a magasabb rátájú tagállam több pénzt kaphat). Az NGEU – a tervek szerint – uniós programokon keresztül valósulhat meg, ami elméletileg biztosítja a gyors végrehajtást és az átláthatóságot. Magyarországnak – az előzetes becslések alapján – nagyságrendileg nyolcmilliárd eurónyi vissza nem térítendő támogatás és mintegy hétmilliárd euróra tehető hitelkeret juthat (a pontos számok még az elkövetkező időszak tárgyalásainak, illetve aktuális gazdasági adatainak függvényében fognak csak kialakulni).

Az uniós vezetők megállapodtak továbbá egy egységes tartalékeszköz bevezetésében, amely kötelezettségvállalások és kapcsolódó kifizetések révén lehetővé teszi az olyan, előre nem látható

konkrét kiadások fedezését, amelyeket egyéb módon nem lehetett finanszírozni (az egységes tartalékeszközre vonatkozó éves felső összeghatár 772 millió EUR lesz).

A fejlesztési projektek támogathatóságát első körben az uniós szakpolitikai célkitűzésekhez való igazodásuk befolyásolja. Az EU a 2021-27-es megvalósítási ciklusra az alábbi 5 szakpolitikai célkitűzést határozta meg a CPR rendeletben:

- **PO1: Intelligensebb Európa** az innovatív és intelligens gazdasági átalakítás előmozdítása révén
- **PO2: Zöldebb, karbonszegény Európa** a tiszta és méltányos energetikai átállás, a zöld és kék beruházás, a körforgásos gazdaság, az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, valamint a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdításával
- **PO3: Jobban összekapcsolt Európa** a mobilitás és a regionális IKT-konnektivitás (Információs és Kommunikációs Technológia) fokozása révén
- **PO4: Szociálisabb Európa** a szociális jogok európai pillérének végrehajtásával
- **PO5: A polgárokhoz közelebb álló Európa** a városi, vidéki és part menti térségek fenntartható és integrált fejlesztésének elősegítése és helyi kezdeményezések révén

A szakpolitikai célkitűzésekhez kapcsolódás mellett az MFF-ből és az NGEU-ból az **összes kiadás 30%-át az éghajlattal kapcsolatos projektekre kell fordítani**. Az MFF és az NGEU alapján eszközölt kiadásoknak meg kell felelniük annak a célkitűzésnek, hogy az EU 2050-re klímasemleges legyen, továbbá a 2030-as uniós éghajlat-politikai céloknak és a Párizsi Megállapodásban foglaltaknak is.

2020 novemberében a Kormány megkezdte Magyarország 2021-2027 közötti uniós fejlesztési tervének társadalmi egyeztetését a tervezett Partnerségi Megállapodás és a tervezett Operatív Programok, valamint az NGEU-hoz kapcsolódó hazai Helyreállítási és Alkalmazkodási Terv tartalmi összefoglalóinak nyilvánosságra bocsátásával (a dokumentumok teljes terjedelmükben még nem elérhetőek, azok a társadalmi egyeztetés egy későbbi fázisában kerülnek csak feltöltésre).

Partnerségi Megállapodás (PM)

A Partnerségi Megállapodás (továbbiakban: PM) bemutatja az ország fő kihívásait és meghatározza az ország fejlesztési prioritásait a 2021-2027 közötti uniós fejlesztési ciklusra. A PM ismerteti, hogy a Magyarországra érkező uniós fejlesztési források hogyan fogják támogatni az ország és az EU stratégiai céljait és meghatározza az uniós források eredményes és hatékony felhasználásának feltételeit.

A PM összefoglalja a következő uniós fejlesztési ciklusra vonatkozó kohéziós fejlesztések (ERFA, KA, ESZA+, ETHA alapok) magyar fejlesztési beavatkozásait, azok végrehajtásának működési rendszerét, az igénybe vehető források megoszlását. A forrásfelhasználás konkrét beavatkozásait az operatív programok tartalmazzák.

Az ország *jövőképe*, hogy 2030-ra Magyarország azon 5 európai ország közé emelkedik, ahol a legjobb élni, dolgozni, alkotni és lakni.

Magyarország 2030-ig szóló *kiemelt célkitűzése* a gazdasági és társadalmi versenyképesség növelése a területi egyenlőtlenségek csökkentése mellett.

A jövőkép, illetve a kiemelt cél eléréséhez a kohéziós források felhasználása az alábbi 6 stratégiai célra alapozottan lehetséges:



7. ábra: Az ország jövőképeinek eléréséhez rendelt stratégiai célok

JÖVŐKÉP	2030-ra Magyarország azon 5 európai ország közé emelkedik, ahol a legjobb élni, dolgozni, alkotni és lakni.					
KIEMELT CÉL	A gazdasági és társadalmi versenyképesség növelése a területi egyenlőtlenségek csökkentése mellett					
STRATÉGIAI CÉL	Kárpát-medencei régió nemzetközi versenyképességének növelése	Gyors és kényelmes közlekedés, elérhetőség javítása az országban és a Kárpát-medencében	Gyarapodó, egészséges és a munkaerőpiacon versenyképes népesség	Vonzó vidéki életmód	Energiafüggetlen Magyarország, tiszta és biztonságos környezet	Csúcstechnológiájú, innovatív, magas hozzáadott értéket előállító Magyarország

Hazai operatív programok

Az Operatív Programok (OP) tematikus célokra vonatkozó, részletes tervek, amelyek a Partnerségi Megállapodásban kijelölt fejlesztési irányok alapján készülnek, és meghatározzák, hogyan kerül felhasználásra az Európai Unió által biztosított támogatás a programozási időszak során. Az OP-k különböző prioritási tengelyekből épülnek fel, amelyek operatív programokon belül eltérő finanszírozási alaphoz is kapcsolódhatnak és az egyes prioritási tengelyek támogatott régió kategóriái is eltérőek lehetnek (kevésbé fejlett és fejlett). A fővárosi – így a kerületi – fejlesztéseknek ezekhez fejlesztési célokhoz, illetve prioritási tengelyekhez kell kapcsolódniuk.

A 2014-2020-as időszak operatív programjaihoz képest **Budapest** – így a kerületek – szempontjából fontos változást jelent, hogy a Közép-Magyarország régió szétválásával a korábbi Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) megszűnik, és Budapest területi fejlesztési forrásai a területi jellegű TOP utódjaként létrehozott Versenyképes Magyarország Operatív Programban (VMOP) kapnak helyet önálló prioritási tengelyként:

- Budapesti infrastrukturális fejlesztések
- Budapesti humán fejlesztések

A 2021-2027-es költségvetési ciklus hazai Operatív Programjai (OP) az alábbiak¹:

RÖVID TARTALOM	KAPCSOLÓDÁS AZ UNIÓ SZAKPOLITIKAI CÉLJAIHOZ	FINANSZÍROZÓ ALAP
Digitális Megújulási Operatív Program (DIMOP)		
<p>Az operatív program a kor, a technológia és a gazdasági fejlődés kihívásainak megfelelő, arra reagáló, hatékony és a lehető legmagasabb szintű elektronizált és automatizált működést biztosító közszolgáltatásokat fejleszt. Ezzel olyan működési környezetet kíván kialakítani az gazdaság és a társadalom számára, amely elérhető, rugalmas és stabil. Három fő területre tervezi koncentrálni a fejlesztéseit:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Korszerű digitális megoldások bevezetése a közigazgatási munkába, valamint a közszolgáltatások rendszerébe (pl. korszerű adat-védelmi, adatelemzési, feldolgozási megoldások, mesterséges intelligencia, szoftverrobotok stb.). ▪ A nyilvántartások közötti adatcsere, az összekapcsoltság fejlesztése révén új szolgáltatások bevezetése a gazdasági szereplők és az állampolgárok számára ▪ Az elektronikus háttérinfrastruktúra, illetve az azokon futó alkalmazások fejlesztése a folyamatok egységesítése és egyszerűsítése érdekében. 	PO1	ERFA
Humánfejlesztési Operatív Program (HOP)		
<p>A HOP öt humán szakterület fejlesztéseit foglalja magában: egészségügy, köznevelés, társadalmi felzárkózás, szociális, valamint család- és ifjúságpolitika (amelyekhez a kultúra és a sport is hozzájárul).</p>	PO4 PO5	ESZA+ ERFA
Magyar Akvakultúra- fejlesztési Operatív Program (MAKOP)		
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A természetes vizek halállományának növekedése, a vízfolyások ökológiai állapotának és a víz minőségének figyelembevételével. ▪ Modern, innovatív, fenntartható technológiára épülő haltermelés és feldolgozás. ▪ A meglévő haltermelő telepek és feldolgozó üzemek bővítése, korszerűsítése és újjak létesítése. ▪ A halászati és akvakultúra-termékek, valamint az akvakultúra ágazat ismertségének és társadalmi elfogadottságának javítása. ▪ Az akvakultúra-ágazat piaci pozíciójának erősödése. 	PO2	ETHAA

¹ forrás: palyazat.gov.hu

Mobilitás Operatív Program (MIOP)

Az operatív program követi a 2014-2020 közötti programozási periódus **IKOP** prioritásait, figyelembe véve az új keretrendszert. A közlekedésfejlesztés továbbra is fontos eszköze a gazdaságfejlesztésnek, valamint a területi kohézióknak, mindazonáltal az európai zöld megállapodással összhangban nagy hangsúlyt helyez a fenntartható közlekedési formák támogatására: a kötöttpályás közösségi közlekedés és kerékpáros közlekedés fejlesztésére, az egyes közlekedési módok összekapcsolására, valamint a motorizált közlekedés környezetbarátibbá tételére az alternatív üzemanyagotöltő infrastruktúra bővítése révén, valamint a közösségi közlekedésben résztvevő járműállomány mielőbbi cseréjére tiszta és energiahatékony közúti járművek beszerzésének támogatásával, illetve az alternatív üzemanyagok előállításának ösztönzésével. Az OP beavatkozási területei kiterjednek a hajózással kapcsolatos fejlesztésekre is.

PO2

ERFA

PO3

KA

Vállalkozásfejlesztési és Innovációs Operatív Program (VINOP)

A célok elérése érdekében az operatív program több szakpolitikai terület fejlesztéseit foglalja magában, amelyek az alábbiak területeken járulnak hozzá a fenti célok megvalósulásához:

- Vállalkozásfejlesztés: A kis- és középvállalkozások termelékenységének növelése
- Kiemelt stratégiai ágazatok fejlesztése: A kiemelt ágazatok hozzáadottérték-termelő képességének növelése
- Digitalizáció: A digitális gazdaság, kompetenciák fejlesztése
- Kutatás, fejlesztés, innováció: A tudástermelés, tudásáramlás és tudáshasznosítás ösztönzése továbbá készségfejlesztés az intelligens szakosodáshoz
- Foglalkoztatás: A munkahelyek védelme, a foglalkoztatás bővítése, a munkaerő termelékenységének növelése és a foglalkoztatás feltételeinek javítása
- Felnőttképzés: Jól képzett, magas hozzáadott értéket előállítani képes munkavállalók biztosítása a hazai vállalkozások számára
- Felsőoktatás: Innovatív és inkluzív felsőoktatási rendszer megerősítése
- Szakképzés: Korszerű és inkluzív szakképzés rendszer kialakítása
- Turizmus, örökségvédelem: A turisztikai szolgáltatások minőségének fejlesztése

PO1

ERFA

PO4

ERFA+

PO5

Versenyképes Magyarország Operatív Program (VMOP)

A program a 2014-2020 TOP tematikáját és integrált területi programokon keresztül megvalósuló modelljét folytatja, az eredményességet és a hely-alapú megvalósítást javító új elemekkel:

- elsődlegesen a helyi önkormányzati fejlesztéseket finanszírozza, fejlesztési tematikája kiterjed a helyi gazdaságfejlesztésre és foglalkoztatásra, a települési infrastruktúra, településüzemeltetés és helyi közszolgáltatások fejlesztésére,
- a kiemelt térségekben ezeket a fejlesztéseket térségi alapon összehangolja és ezeken túlmenő térség-specifikus fejlesztéseket is finanszírozhat,
- fenntartható városfejlesztési intézkedése keretében a helyi fejlesztési stratégiájuk alapján kiválasztott városok a fenti fejlesztéseket integrált helyi városfejlesztési programokban valósíthatják meg, illeszkedve a helyi klímastratégiákhoz,
- szerepet vállal a helyi jelentőségű turizmus fejlesztésében,
- szerepet vállal a komplex programmal fejlesztendő járásokban helyi társadalmi felzárkózási programok támogatásában.

PO5

ERFA
ERFA+

Zöld Infrastruktúra és Klímavédelmi Operatív Program (ZIKOP)

A ZIKOP legfontosabb elemei:

- az éghajlatváltozás hatásai miatt a káros kibocsátások mérséklése, a káros hatásokhoz való alkalmazkodás és felkészülés, a szélsőséges időjárási események felmérésére és kezelésére tett intézkedések, a katasztrófakockázatok csökkentése és a gyakorlati alkalmazkodásra való felkészülés
- ár- és belvízvédelmi beruházások mellett a rendelkezésre álló vízkészletek területi kiegyensúlyozása, fenntartható vízgazdálkodás és vizeink jó állapotának elérését célzó beruházások és intézkedések.
- a jó minőségű ivóvíz ellátási hiányainak; ivóvízhálózataink vízvesztésének csökkentése; a csapadékvíz-gazdálkodás, a tisztított szennyvíz és a szennyvíziszap hasznosításának erősítése (víziközmű rendszerek átfogó fejlesztése), valamint a zöld és kék infrastruktúrára alapozott megoldások előtérbe hozatala.
- „nulla hulladék” hosszú távú cél elérése érdekében a szennyezett területek kármentesítése, a környezetbarát technológiák és irányítási rendszerek elterjesztése, a zajártalom csökkentése, a víz- és levegőminőség javítása és a biológiai sokféleség, a zöld infrastruktúra, a Natura 2000 területek megőrzése és fejlesztése, az ökoszisztéma szolgáltatások biztosítása.
- klímasemlegesség elérése érdekében az energiatermelés és felhasználás üvegházhatású gázkibocsátásának mérséklése; Magyarország a megújuló energia részarányát 13%-ról 21%-ra növelése 2030-ig. A célok elérése érdekében folytatódnak az energiahatékonyságot célzó, a távhő és a helyi adottságokra épülő, megújuló energiát saját fogyasztásra termelő beruházások, illetve nagyobb teret kap az - időjárásfüggő megújuló energia alapú áramtermelés integrálását és hálózati rugalmasságot célzó - energetikai hálózatok fejlesztése, okosítása, a tárolókapacitások növelése és a helyi energiaközösségek kialakítása.

PO2

EFRA
KA
ESZA+
Igazságos
Átmenet Alap

Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (RRF)

Az Európai Unió nyújtotta Helyreállítási Alap megadja a lehetőséget arra, hogy a tagállamok a koronavírus okozta járvány következményeit enyhítsék, és újra növekedési pályára állhassanak. Az uniós eszköz főként állami beruházások és reformok felgyorsítását célozza meg. Ehhez igazodva Magyarország elkészítette a **Helyreállítási és Alkalmazkodási Tervét**, mely a járvány gazdasági és társadalmi hatásaira reagál, emellett a zöld és digitális átállást segíti elő. A terv 9 komponensből áll, a program finanszírozásához szükséges becsült forrásigény 5760 milliárd forint. A program költségvetésének harmada közlekedésfejlesztést, míg egyhatod része az egészségügy fejlesztését érinti. A hazai helyreállítási terv társadalmosítása és véglegesítése – az operatív programokkal együtt – jelenleg folyamatban van.

Magyarország Helyreállítási és Alkalmazkodási Tervének komponensei az alábbiak:

- A. Demográfia és köznevelés
- B. Egyetemek megújítása
- C. Felzárkózó települések
- D. Vízgazdálkodás
- E. Fenntartható zöld közlekedés
- F. Energetika (zöld átállás)
- G. Átállás a körforgásos gazdaságra
- H. Digitalizációs reform és versenyképesség szolgálatában
- I. Egészségügy

6.1.2. Nemzeti fejlesztési dokumentumok

Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Kon koncepció (OFTK)

Az OFTK által megfogalmazott nemzeti jövőkép szerint „Magyarország 2030-ban Kelet–Közép-Európa egyik vezető gazdasági és szellemi központja lesz, lakosságának biztonságos megélhetést biztosító, az erőforrások fenntartható használatára épülő versenyképes gazdasággal, azzal összefüggésben gyarapodó népességgel, megerősödött közösségekkel, javuló életminőséggel és környezeti állapottal.”

A nemzeti jövőkép elérése érdekében az OFTK 4 hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt és ezek elérése érdekében 13 specifikus célt, köztük 7 szakpolitikai jellegű és 6 területi célt fogalmaz meg. A specifikus célok nemzeti jelentőségű ágazati és területi tématerületeket ölelnek fel. (Fontos megemlíteni, hogy az OFTK 2013-ban készült, annak felülvizsgálata még nem történt meg, így speciálisan a koronavírus elleni védekezésre, illetve annak hatásainak kezelésére vonatkozó célkitűzéseket nem tartalmaz.)

Az alábbi táblázat az OFTK célrendszeréből az illeszkedést a városfejlesztés területén, illetve a Fővárosra megfogalmazott célokra keresztül mutatja be.

OFTK középtávú céljai	Újpest ITS 2021-2027 stratégiai céljai					
	Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet	Hatékony közösségi infrastruktúra	Megújuló városi környezet	Minőségi közösségi szolgáltatások	Aktív társadalom, szolidáris kerület	A koronavírus elleni védekezés
A városfejlesztés szempontjai és nemzeti prioritásai						
Fenntartható és kompakt városszerkezet						
Energiafüggettség csökkentése és klímavédelem						
A demográfiai változások - a városi népességfogyás kezelése, a családok és a helyi közösségek megerősítése						
A leromlott városrészek hanyatlásának megállítása, megelőzése						
Együttműködés a többszintű kormányzás jegyében						
A helyi és térségi gazdaságfejlesztés						
Budapestre megfogalmazott fejlesztési irányok						
A népesség megtartása vonzó, egészséges életkörülmények biztosításával, az esélyegyenlőség megerősítésével és a rugalmas lakásstruktúra kialakításával.						
Kezdeményező város- és térségfejlesztés, tudás- és készség alapú gazdaságfejlesztés, zöld gazdasági kultúra meggyökereztetése, valamint a turizmusban rejlő gazdasági lehetőségek kihasználása.						
A gazdasági fejlődést lehetővé tevő differenciált területi kínálat biztosítása.						
A város és a Duna együttélésének megteremtése.						
Kiegyensúlyozott városi térszerkezet kialakítása differenciált központrendszerrel, a kompakt város elvének megvalósítása.						
A területhasználat és a közlekedés integrált fejlesztése, a városi közösségi közlekedés súlyának növelése.						

Nemzeti Intelligens Szakosodási Stratégia (S3) – 2021-2027² (tervezet)

Az Intelligens Szakosodási Stratégia (S3) egy speciális, területi alapú és specializációs irányok kialakítására fókuszáló szakpolitikai eszköz, amelyet az EU-ban a 2014-2020-as programidőszak óta alkalmaznak.

Az S3 elkészítése a 2021-2027-es uniós programozási időszakban a kutatásra, fejlesztésre és innovációra fordítható európai uniós forrás lehívásának feljogosító feltétele.

Az S3 a kutatás-fejlesztési és innovációs folyamatok és a területiség elvének hatékonyabb támogatását lehetővé tevő eszköz a szakpolitika számára: a stratégia a helyi érdekelt szereplők széleskörű bevonásával a helyi erősségekre és fejlesztendő területek azonosítására alapozva jelöli ki a specializációs területeket („vállalkozói tényfeltárás”), ezáltal láthatóbbá is teszi a KFI szereplők számára, hogy mely területek rajzolódnak ki erősségként, fejlesztendő prioritásként. A 2021-2027-es tervezés folyamatában az S3 hatóköre kitér a kutatáson és innováción túli területekre: ágazatinál szélesebb körű, ágazatközi kihívásokra (többek között: globalizáció, klímaváltozás, új technológiák megjelenése) irányuló prioritásokat fogalmaz meg. E mellett nem csupán a fizikai beruházásokra, hanem az azokhoz kapcsolódó, azokat kiegészítő fejlesztésekre (mint például képességek, immateriális javak, szoftverek) is nagy hangsúlyt helyez.

A 2021-2027-es időszakra vonatkozó S3 megalkotása az Innovációs és Technológiai Minisztérium szakmai felügyelete mellett, az NKFI Hivatal koordinálásával 2019 végén kezdődött meg és jelenleg még folyamatban van.

Az S3 eddigi tervezése során nyolc **nemzetgazdasági prioritás** került kiválasztásra, amely irányokra az ország az intelligens szakosodás megvalósítása során fókuszálni kíván a következő programciklusban:

- mezőgazdaság, élelmiszeripar
- egészség
- gazdaság digitalizációja
- kreatív ipar
- erőforrás-hatékony termelés
- energia, klíma
- szolgáltatások
- élvonalbeli technológiák

A nemzetgazdasági prioritások mellett két horizontális prioritás kiválasztása is megtörtént:

- közsféra és egyetemek innovációja
- képzés, oktatás

A tervezés első fázisában kiválasztott S3 prioritások kérdőíves szakmai validációja történik a tervezés második fázisában (jelenleg ebben a szakaszban járunk), amely lezárását követően az ITM három S3-ban

² Forrás: nkfi.gov.hu

érintett szakterülete (innováció, vállalkozásfejlesztés, digitalizáció) visszacsatolja a validáció eredményeit a stratégia tervezetbe és előkészíti az S3 második validációs szakaszát jelentő, kormányzati tárcaközi egyeztetésre szánt tervezetet. Ennek lezárását követően fogadja csak el a Kormány az S3-at és az abban kiválasztott prioritásokat.

A jövőbeni KFI támogatások igénylésekor **az S3 prioritásokhoz való illeszkedés továbbra is elvárás lesz**, ezért fontos a stratégia véglegesítésének folyamatait a kerületi önkormányzatnak nyomon követnie.

Nemzeti Digitalizációs Stratégia (NDS) 2021-2030 (tervezet)³

A Nemzeti Infokommunikációs Stratégiát (NIS) felváltó új, infokommunikációs keretstratégia, a Nemzeti Digitalizációs Stratégia (NDS) 2021-2030 tervezetét az ITM 2020 júniusában bocsátotta társadalmasításra (2020. július 13-ig fogadták be a véleményező formanyomtatványon beküldött észrevételeket). Jelenleg a stratégia véglegesítésének folyamatáról nincsen közzétett információ.

Az NDS feladata, hogy a digitális átalakulás szükségszerűségét felismerve a digitális gazdaságot, oktatást és a digitális közszolgáltatásokat állítsa Magyarország versenyképességi és modernizációs törekvéseinek középpontjába. Az NDS kiemelt célja, hogy az intézkedéseknek köszönhetően hazánk digitális fejlettsége az évtized közepére meghaladja az európai uniós átlagot, 2030-ra pedig a tíz élenjáró uniós gazdaság közé kerüljön.

Az NDS **átfogó célja**, hogy Magyarország a gazdaság, az oktatás, a kutatás-fejlesztés-innováció, valamint a közigazgatás területén olyan összehangolt erőfeszítéseket tegyen a digitalizáció előmozdításáért, amelyek – nemzetközi mércével mérve is – jelentős mértékben járulnak hozzá az ország versenyképességének és az emberek jólétének javulásához. Ennek érdekében egymással összehangolt intézkedéseket tartalmaz a **fő pillérek**, azaz a digitális infrastruktúra, a digitális készségek, a digitális gazdaság és a digitális állam területein.

Az NDS átfogó céljának megvalósítását az egyes pillérek esetében az alábbi specifikus célkitűzések támogatják:

- a megfelelő minőségű és lefedettségű vezetékes és vezeték nélküli **digitális infrastruktúra** rendelkezésre állása;
- a polgárok **digitális készségeinek** és a munkavállalók digitális tudásának folyamatos fejlesztése;
- a **vállalkozások digitális felkészülésének**, a digitális technológia **integrálásának** növelése, az innovatív digitális megoldások fejlesztésnek és elterjedésének ösztönzése;
- az elérhető ügyfélbarát **digitális közszolgáltatások** körének bővítése és a használatuk iránti nyitottság és motiváció erősítése a lakosság és a vállalkozások körében, a határokon átívelő szolgáltatásnyújtás megteremtése az EU által elvárt területeken, valamint mindezek támogatására a közigazgatási back-office folyamatok hatékonyságának növelése automatizálással és az adatalapú működéshez szükséges interoperábilis adatkapcsolatok hálójának kialakításával.

A nemzeti stratégia kialakításának fontosságát az EU 2021-2027-es időszakra vonatkozó regionális és kohéziós politikájának öt prioritása közül az **„Intelligens Európa” (PO1)** beruházási prioritás is

³ forrás: 2015-2019.kormany.hu/download/f/58/d1000/NDS.pdf

megerősíti, amely kifejezetten kiemeli a digitalizáció fontosságát. A stratégia megvalósításához közvetlenül kapcsolódó hazai operatív programok a **DIMOP, VINOP**.

Az Újpest ITS 2021-2027 stratégia NDS-hez kapcsolódó céljai az alábbiak:

- Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet
- Minőségi közösségi szolgáltatások

Az Újpest ITS 2021-2027 stratégia NDS-hez kapcsolódó tervezett projektje az alábbi:

- S3 – E-Önkormányzat fejlesztése

6.1.3. „Budapest 2030” Hosszútávú fejlesztési koncepció (Budapest 2030)

A Fővárosi Közgyűlés 2013-ban fogadta el a „Budapest 2030” Hosszútávú Városfejlesztési Koncepciót, amely a főváros jövőképét, átfogó es hosszú távú fejlesztési céljait határozza meg. Az alábbi táblázat bemutatja, hogy az Újpest ITS 2021-2027 stratégiai céljai miként illeszkednek a Budapest 2030 rész céljaihoz.

BUDAPEST 2030 HOSSZÚTÁVÚ FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ RÉSZCÉLJAI	ÚJPEST ITS 2021-2027 STRATÉGIAI CÉLJAI					
	Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet	Hatékony közösségi infrastruktúra	Megújuló városi környezet	Minőségi közösségi szolgáltatások	Aktív társadalom, szolidáris kerület	A koronavírus elleni védekezés
Térségi szerepkör fejlesztése, támogatása						
Tudás-, készség- és zöldalapú, innovatív gazdaságfejlesztés						
Gazdasági húzóágazatok megtartása, megerősödése						
Hatékony városszerkezet, takarékos területhasználat						
Megújuló, minőségi barnamezős és gazdasági területek						
Differenciált központ-rendszer kialakítása, közösségi terek létrehozása						
Erős, sokoldalú kerületközpont						
Duna-part elérhetőségének, használat-hatóságának biztosítása						
Rekreációs igényeket is kielégítő zöldfelületi rendszer						
Intelligens mobilitás, helyi közlekedési rendszer fejlesztése						
Tiszta környezet, minőségi lakókörülmények						
Színvonalas, közösséget megtartó szolgáltatások						
Aktív, egészséges és sportos lakosság						
Összetartó, szolidáris közösség						

6.1.4. Budapest Integrált Településfejlesztési Stratégiája a 2021-2027 tervezési időszakra

A Fővárosi Közgyűlés 2020-ban döntött arról, hogy a Lechner Tudásközpont által kidolgozott „Okos város fejlesztési modell módszertani útmutató” figyelembevételével a 2021-2027 közötti időszakra új Integrált Településfejlesztési Stratégiát készít. A széleskörű társadalmi részvétel mellett készülő terv kidolgozása folyamatban van. A készülő ITS Budapest nagyvárosi és térségi szerepének erősítését és versenyképességének növelését saját hatáskörében a következő három stratégiai területen keresztül kívánja előmozdítani:

- **Kezdeményező városkormányzás** – szolgáltató, okos és jól szervezett város feltételeinek megteremtése
- **Zöld városfejlesztés** – élhető és egészséges, értékőrző és értékteremtő város kialakítása
- **Esélyteremtő városkormányzás** – nyitott és erős, méltányos és szolidáris közösségre épülő város létrehozása

Budapest Integrált Településfejlesztési Stratégiája a 2021-2027 tervezési időszakra Újpest ITS-ével párhuzamosan készül, jelen dokumentum készítésének végére a célrendszer első tervezete volt csupán megismerhető, amelyet az alábbi ábra mutat be.

ÁTFOGÓ CÉL	ÉLHETŐ BUDAPESTET MINDENKINEK!		
STATÉGIAI TEMATIKUS CÉLOK	ESÉLYTEREMTŐ BUDAPEST	ZÖLD BUDAPEST	NYITOTT BUDAPEST
	Elérhető lakhatás, a budapestiek egészségének és életkörülményeinek javítása.	Élhető és egészséges, értékőrző és értékteremtő, klímataudatos város	Kezdeményező városkormányzás, ahol kulcsszerepet kap az együttműködés és az innováció.
OPERATÍV CÉLOK	I.A Megfizethető és jó minőségű lakhatás feltételeinek bővítése	II.A Kis távolságok városa	III.A Együttműködésen alapuló városfejlesztés
	I.B Egészségmegőrzés feltételeinek javítása	II.B Fenntartható közlekedés fejlesztése	III.B Kommunikáció és városmarketing megújítása
	I.C Minőségi szociális szolgáltatások biztosítása	II.C Egészséges utcák és városi terek	III.C Ügyfélközpontú városi szolgáltatásfejlesztés
	I.D A szegénység és a társadalmi egyenlőtlenségek csökkentése	II.D Természeti értékek megőrzése, zöldfelületek fejlesztése	III.D Korszerű adatgazdálkodás és digitális átállás gyorsítása
	I.E A közterek és szolgáltatások akadálymentes és biztonságos használata	II.E Energiahatékonyság növelése, klímavédelem	III.E Innováció és szervezetfejlesztés a fővárosi szolgáltatásokban
	I.F Befogadó és együttműködő budapesti közösség építése	II.F Fenntartható városüzemeltetés	III.F Fenntartható turizmus, megújuló kulturális és rekreációs szolgáltatások
ALAPELVEK	SZOLGÁLTATÁS-FÓKUSZÚ ÉS EMBERLÉPTÉKŰ FEJLESZTÉSEK!		
	EGYMÁST ERŐSÍTŐ, AZ ITT ÉLŐK SZÁMÁRA HASZNOS FEJLESZTÉSEK!		
	RUGALMAS, A TANULSÁGOK KIÉRTÉKELÉSÉRE ALAPOZÓ FEJLESZTÉSEK!		

8. ábra: Budapest ITS 2027 célrendszer-tervezete - 2021. március (Forrás: önkormányzati adatszolgáltatás)

Az alábbi táblázat a Budapest ITS2027 célrendszer-tervezete és Újpest új ITS-ének célrendszere közötti összefüggéseket mutatja be:

STRATÉGIAI TEMATIKUS CÉLOK		ÚJPEST ITS 2021-2027 STRATÉGIAI CÉLJAI						
		Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet	Hatékony közösségi infrastruktúra	Megújuló városi környezet	Minőségi közösségi szolgáltatások	Aktív társadalom, szolidáris kerület	A koronavírus elleni védekezés	
ESÉLYTEREMTŐ BUDAPEST	I.A	Megfizethető és jó minőségű lakhatás feltételeinek bővítése						
	I.B	Egészségmegőrzés feltételeinek javítása						
	I.C	Minőségi szociális szolgáltatások biztosítása						
	I.D	A szegénység és a társadalmi egyenlőtlenségek csökkentése						
	I.E	A közterek és szolgáltatások akadálymentes és biztonságos használata						
	I.F	Befogadó és együttműködő budapesti közösség építése						
ZÖLD BUDAPEST	II.A	Kis távolságok városa						
	II.B	Fenntartható közlekedés fejlesztése						
	II.C	Egészséges utcák és városi terek						
	II.D	Természeti értékek megőrzése, zöldfelületek fejlesztése						
	II.E	Energiahatékonyság növelése, klímavédelem						
	II.F	Fenntartható városüzemeltetése						
NYITOTT BUDAPEST	III.A	Együttműködésen alapuló városfejlesztés						
	III.B	Kommunikáció és városmarketing megújítása						
	III.C	Ügyfélközpontú városi szolgáltatásfejlesztés						
	III.D	Korszerű adatgazdálkodás és digitális átállás gyorsítása						
	III.E	Innováció és szervezetfejlesztés a fővárosi szolgáltatásokban						
	III.F	Fenntartható turizmus, megújuló kulturális és rekreációs szolgáltatások						

A fővárosi ITS készítése keretében – az ITS célrendszer-tervezetét megelőzően – a tervezők bemutatták az ITS részeként készülő Budapest Integrált Fejlesztési Programjának (BIFP) munkaközi anyagát, amelyek a kerületi ITS tervezéséhez jelenleg biztosabb támpontot nyújt a tervezett fővárosi és kerületi szándékok összevetésére.

Budapest Integrált Fejlesztési Program (BIFP)⁴

A Fővárosi Önkormányzat kiemelt célja, hogy legalább a 2014-2020-as időszakban elnyert támogatást elérje a következő ciklusban. Ennek érdekében az új fővárosi ITS-el párhuzamosan – az abban megjelenő fejlesztések egy részeként – Fővárosi Integrált Fejlesztési Programot (BIFP) készített, amely azokat az elkövetkező 7 évben megvalósítani kívánt fővárosi önkormányzati beavatkozási célterületeket és projektjavaslatokat tartalmazza, amelyek a hazai operatív programokon és az Európai Helyreállítási Terv finanszírozási eszközein keresztül támogathatók lehetnek.

A BIFP egy integrált területi program első elemeként a Fővárosi Önkormányzat és a tulajdonában lévő vállalatok azon fejlesztési céljait és intézkedéseit foglalja össze, amelyeket a városvezetés a következő időszakban meg szeretne valósítani. A BIFP stratégiai és cselekvési irányvonala illeszkedik az EU 2021-2027-es megvalósítási ciklusra meghatározott szakpolitikai célkitűzésekhez (PO), valamint az EB által a 2019. évi országjelentésben megfogalmazott ajánlásokhoz (az ország számára megfogalmazott ajánlások megvalósítása sok esetben a fővárosi fejlesztések nélkül nem lehet sikeres).

A Fővárosi Önkormányzat a forrásfelhasználást az alábbi három, strukturális reformokkal érintett, az uniós ajánlásokhoz is illeszkedő területen kívánja felhasználni a foglalkoztatási, szociális és gazdasági területek mellett:

- Kék-zöld infrastruktúra fejlesztése
- Komplex közterület-fejlesztés és forgalomcsillapítás
- Energetikai fejlesztések a CO₂ kibocsátás és Budapest levegőminőségének javítása érdekében

Az BIFP az alábbi 5 prioritás mentén határozza meg a következő ciklusban megvalósítani kívánt tervezett projekteket, valamint a célok eléréséhez szükséges intézkedéseket:

1. Prioritás: Hatékony és fenntartható erőforrás-gazdálkodás

- 1.1. Energiatakarékos épületek és szolgáltatások
- 1.2. Távhőellátó rendszer fejlesztése
- 1.3. Beruházás a körforgásos gazdaságba
- 1.4. Biztonságos, fenntartható vízi közmű szolgáltatások

2. Prioritás: Klímaváltozáshoz való alkalmazkodás

- 2.1. Zöld infrastruktúra fejlesztése
- 2.2. Csapadékvíz-gazdálkodás és árvízvédelmi rendszer fejlesztése

3. Prioritás: Alacsony kibocsátású városi mobilitás

- 3.1. Közösségi közlekedés fejlesztése
- 3.2. Járműfejlesztés

⁴ forrás: its2027.budapest.hu

3.3. Aktív mobilitás feltételeinek javítása

3.4. Digitális fejlesztések

4. Prioritás: Esélyteremtő szolgáltatások

4.1. Szociális szolgáltatások fejlesztése

4.2. Komplex foglalkoztatási és felzárkóztató programok

4.3. Lakhatási hátrányok csökkentése

4.4. Prevenció, egészségmegőrzés

4.5. Képzési programok

5. Prioritás: Versenyképes, okos gazdaság

5.1. Fenntartható turizmus

5.2. Digitális átállás támogatása a KKV szektorban és az önkormányzati szolgáltatásokban

5.3. Nyílt innováció a városi szolgáltatások fejlesztésében

A BIFP 5 fő prioritása alatt található közel 150 projektből (stratégiai, egyéb fejlesztési területek és projektek) Újpestet 52 projekt érinti. A kerületet érintő projektek listáját a melléklet 9.3. pontja tartalmazza (a mellékletben bemutatott projektlista az ITS készítésekor éppen aktuális projekteket tartalmazza, azonban tekintettel arra, hogy a BIFP egyeztetése még zajlik, így a későbbiekben a projektlista módosulhat, azonban a legfrissebb állapot folyamatosan elérhető a Főváros stratégiai tervezési dokumentumainak közzétételére létrehozott weboldalon).

BIFP		Újpest ITS 2021-2027 stratégiai céljai						
Prioritások	Intézkedések	Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet	Hatékony közösségi infrastruktúra	Megújuló városi környezet	Minőségi közösségi szolgáltatások	Aktív társadalom, szolidáris kerület	A koronavírus elleni védekezés	
1.	Hatékony és fenntartható erőforrás-gazdálkodás	1.1. Energiatakarékos épületek és szolgáltatások	■		■			
		1.2. Távhőellátó rendszer fejlesztése		■		■		
		1.3. Beruházás a körforgásos gazdaságba	■		■			
		1.4. Biztonságos, fenntartható vízi közmű szolgáltatások		■		■		
2.	Klímaváltozáshoz való alkalmazkodás	2.1. Zöld infrastruktúra fejlesztése			■			
		2.2. Csapadékvíz-gazdálkodás és árvízvédelmi rendszer fejlesztés		■	■			
3.	Alacsony kibocsátású városi mobilitás	3.1. Községi közlekedés fejlesztése		■		■		
		3.2. Járműfejlesztés		■		■		
		3.3. Aktív mobilitás feltételeinek javítása		■		■		
		3.4. Digitális fejlesztések		■		■		
4.	Esélyteremtő szolgáltatások	4.1. Szociális szolgáltatások fejlesztése					■	
		4.2. Komplex foglalkoztatási és felzárkóztatási programok					■	
		4.3. Lakhatási hátrányok csökkentése					■	■
		4.4. Prevenció, egészségmegőrzés				■		■
		4.5. Képzési programok					■	
5.	Versenyképes, okos gazdaság	5.1. Fenntartható turizmus	■					
		5.2. Digitális átállás támogatása a KKV szektorban és az önkormányzati szolgáltatásokban	■			■		
		5.3. Nyílt innováció a városi szolgáltatások fejlesztésében				■		

6.1.5. Radó Dezső Terv

A Budapest Főváros Önkormányzata által 2021. 03. 31.-jén elfogadott Radó Dezső Tervében, azaz Budapest Zöldinfrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akciótervében elhatározott fejlesztések több ponton is érintik Újpestet, így annak figyelembevételével szoros partneri kapcsolat alakítható ki a Fővárosi Önkormányzattal több kerületi fejlesztési szándék megvalósítására.

A Radó Dezső Terv akcióterületeihez az ITS alábbi projektjei kapcsolódhatnak:

Radó Dezső Terv akcióterülete		Újpest ITS 2021-2027 kapcsolódó projekt	
AT-III/7	Népsziget és Újpesti-öböl rekreációs fejlesztése	T3-4	Rekreációs célú fejlesztések megvalósítása <ul style="list-style-type: none"> ▪ Népsziget (természetvédelmi terület): gyalogos sétányok kialakítása ▪ Dunapart: gyalogos sétányok kialakítása, fásítás, Tungsram strand területének hasznosítása (önkormányzati elővásárlási jog érvényesítése)
AT-VI/2	Farkaserdő természetvédelmi fejlesztése	T3-4	Rekreációs célú fejlesztések megvalósítása <ul style="list-style-type: none"> ▪ Farkaserdő (természetközeli terület): turisztikai fejlesztés megvalósítása (gyalogos sétányok, tanösvény stb.)
AT-VII/3	Újpesti homoktövis természetvédelmi célú rehabilitációja, erdőtervek természetvédelmi szempontú felülvizsgálata	T3-4	Rekreációs célú fejlesztések megvalósítása <ul style="list-style-type: none"> ▪ Homoktövis Természetvédelmi Terület: élőhelyek megőrzése, rehabilitáció
AT-VIII/1	Egészséges utcák program (kulcsprojekt)	T3-2	Utcák, terek fásítása (utcafelújításokkal összekötve)
AT-IX/2	Lakótelepi zöldinfrastruktúra komplex megújítási programok	T3-3	Lakótelepi zöldfelületek rehabilitációja

6.2. BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Ez a fejezet a kerületi szintű tervekkel való összhangot mutatja be.

6.2.1. Újpest2030 Településfejlesztési koncepció

Újpest2030 átfogó céljai	Újpest ITS 2021-2027 stratégiai céljai					
	Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet	Hatékony közösségi infrastruktúra	Megújuló városi környezet	Minőségi közösségi szolgáltatások	Aktív társadalom, szolidáris kerület	A koronavírus elleni védekezés
Önálló identitást megtartó kerület						
Kompakt város – helyben elérhető, minőségi szolgáltatások, munkahelyek						
Versenyképes gazdaság						
Színvonalas, bő kínálati paletta a sport és szabad-idő eltöltés területén						
Duna integrálása a kerület életébe						
Vonzó környezet – kiváló életminőség						

6.2.2. Egyéb, ágazati jellegű kerületfejlesztési dokumentumok

Az egyéb, ágazati jellegű kerületfejlesztési dokumentumok figyelembevétele a stratégia készítése során megtörtént, ezek fő javaslatai beépültek az ITS-be:

- Gazdasági program (2020-2024)
- Közlekedési Rendszer Fejlesztési Terve – Elfogadva: 87/2008. (III.25.) Önk.hat.
- Vagyongazdálkodási koncepció – Elfogadva: 64/2013.(IV.25.) Önk.hat.
- Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzatának szociális szolgáltatástervezési koncepciója és cselekvési programja 2012 – Elfogadva: 319/2012. (XI.29.) Önk.hat.
- Kulturális Koncepció - Elfogadva: 28/2009. (II.24.) Önk.hat.
- Ifjúsági koncepció – Elfogadva: 12/2011. (I.27.) Önk.hat.
- Budapest Főváros IV. kerület Újpest Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Program - Elfogadva: 66/2012. (III.29.) Önk.hat.
- Környezetvédelmi Program 2011 – 2016 – Elfogadva: 41/2012. (II.23.) Önk.hat.

- Értékvédelmi rendelet 20/2012. (I. 31.) Önk. hat.
- Klímastratégia 2020
- Helyi esélyegyenlőségi program (HEP) 2018-2023
- Budapest IV. Kerület Újpest Fenntartható Energia AkcióProgramja (SEAP 2014) – Elfogadva: 59/2014. (IV.24.) Önk. hat.
- Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Fenntartható Energia és Klíma Akcióterve (SECAP) – 2020. októberi munkaanyag

7. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A COVID-19 vírus okozta járvány

Az ITS 2020 elkészítése óta jelentős új kockázati elemek jelentkeztek. Ezek közül első helyen kell megemlíteni a COVID-19 vírus 2020-as feltűnését, és mindazokat a hatásokat, amelyek nemcsak az egészségügyet, de a gazdaság egészét is érintik, valamint jelentősen befolyásolják a lakosság szociális helyzetét is. A legfontosabb gazdasági hatások, amelyek az önkormányzati gazdálkodást érintik:

- a vírus okozta egészségügyi hatások elhárítására tett (és teendő) intézkedések súlyosan megterhelik az önkormányzat költségvetését
- egyes gazdasági ágazatok termelése visszaesik (pl. a szolgáltatások nagy része), ami az önkormányzat adóbevételeit is csökkenti
- szociálisan hátrányosabb helyzetbe kerül a lakosság jelentős része, ami a támogatásokra fordítandó összeg költségvetésen belüli arányának megemelését teszi szükségessé.

A legfontosabb szociális hatások:

- az egészségügyi kiadások növekedése
- a munkából elbocsájtottak számának növekedése
- a bérből élők jövedelmének csökkenése
- egyes ágazatokban működő vállalkozások „padlót fogása”
- a fizetőképes kereslet csökkenése, a lakossági fogyasztás átstrukturálódása.

Az önkormányzati adóbevételek csökkenése

A fentiekből látható, hogy a járvány és hatásainak kezelése önmagában is jelentősen megterheli az önkormányzati költségvetést. Nyugat-európai országokban az önkormányzati adóbevételek többnyire a személyi jövedelemadóból és az iparűzési adóból származnak. Ebből következően az önkormányzatok fő forrás-növelési lehetősége a lakosság és a gazdasági tevékenység növeléséből adódik. Magyarországon a személyi jövedelemadó elhanyagolható hányada marad az önkormányzatoknál, ez pedig nem teszi érdekeltté őket a lakosság növelésében (lakásépítésben). Az iparűzési adóbevételek csökkenése is előre prognosztizálható, ami részben a gazdasági tevékenység visszaesése, részben az iparűzési adó mértékének 50%-os csökkentése miatt következik be. Végeredményben tehát az önkormányzatok fejlesztésre fordítható saját forrásainak csökkenésével – legalábbis a 2021-2027-es ciklus elején – mindenképpen számolni kell.

Az állami centralizáció fokozódása (az önkormányzatok állami alulfinanszírozása)

Az elmúlt 10 évben az állami hatáskörök folyamatos növekedésének határozott tendenciája volt megfigyelhető, amely a másik oldalon az önkormányzati hatáskörök szűkítésével, és az önkormányzati források csökkentésével járt. Nincs okunk azt feltételezni, hogy ez a tendencia megfordul (vagy akár mérséklődik), ez pedig azzal jár, hogy az önkormányzatok kevesebb forrást tudnak mozgósítani elhatározott fejlesztéseik megvalósítására. Ez nem feltétlenül jelenti azt, hogy ezek a fejlesztések nem valósulnak meg – állami forrásokból megvalósulhatnak –, de azt igen, hogy ezek sorrendiségének (fontosságának) megítélése, és a megvalósítás irányítása kicsúszik az önkormányzat kezéből.

Mással egy fejlesztés megindításáról szóló döntés, és magának a fejlesztésnek a megvalósítása állami szintre kerül.

A fejlesztésben résztvevő partnerek nehézségei

Az ITS-ben meghatározott projektek nagy részét nem a kerületi önkormányzat valósítja meg. Az ITS-ben szerepelnek azok a projektek is, melyek megvalósítója az Állam, a Főváros, vagy valamely magánvállalkozás, összefoglaló néven a partnerek. Természetesen ezekben a projektekben is szükség van a kerületi részvételre –amely lehet egy %-os részvétel, vagy akár csak adminisztratív támogatás–, de a projekt megvalósítása alapján véve mégsem a kerületi önkormányzat kompetenciája. Sajnos az a helyzet, hogy a partnerek mindegyikének gondot okoz a vírusveszély, az Államnak és a Fővárosnak egyrészt azért, mert forrásaik egy részét annak elhárítására kell fordítani, másrészt azért, mert az ő adóbevételeik is csökkennek. A magánvállalkozások szempontjából a fő probléma a fizetőképes kereslet csökkenése, ami adott esetben beruházásaik visszafogásával jár. Az ITS-ben ezért a szokásosnál visszafogottabb, óvatosabb fejlesztési elképzelésekkel célszerű számolni.

Az uniós források bizonytalansága

A 2021-2027-es ciklusban érvényes játékszabályok az uniós források elosztásának részletei még nem ismertek. A vírusveszély az uniós költségvetést is alaposan felforgatta, jelentős támogatási összegeket kellett szétosztani a tagállamok között a védekezés megszervezésére, illetve támogatására. A tagországoknak juttatott források igen jelentősek, valószínűsíthető ugyanakkor, hogy a korábbi ciklushoz hasonlóan Budapesten csak korlátozottan lehet majd igénybe venni uniós forrásokat.

A Főváros részvétele a fejlesztésekben

A Főváros ITS-e – Újpest ITS-ének kidolgozásával párhuzamosan – jelenleg készül, így tehát annak elhatározásai jelenleg még nem ismertek. A Főváros nyilván összefővárosi szempontból fogja rangsorolni a fejlesztéseit, ez is bizonytalanságot jelent (érintheti előnyösen, vagy akár hátrányosan is Újpestet). Az önkormányzati források szűkülése azonban a Fővárosra is érvényes, így reálisan a fővárosi részvétel arányának csökkenésére lehet számítani a kerületi fejlesztésekben.

A 2023-as évi országos és önkormányzati választások

A korábbi tapasztalatok szerint Magyarországon az országos és a helyi választások is sokkal nagyobb befolyással járnak a fejlesztések megvalósítására, mint ahogyan az ésszerű lenne. Politikai váltás esetén természetesen indokolt lehet valamilyen irány módosítás, vagy pályakorrekció, de a korábbi elhatározások totális felülvizsgálata – kiegyensúlyozott politikai viszonyok között – nem szükséges. Ez a gyakorlat az elhatározott – és esetleg már el is indított – fejlesztések megakadásához vezethet. Tekintettel arra, hogy a következő választások Magyarországon éppen az uniós ciklus közepén következnek be, ez komoly kockázatot jelenthet a fejlesztések megvalósításában.

A fejlesztés-ellenes lakossági hangulat

Magyarországon általánosan elterjedt a fejlesztés-ellenes lakossági hozzáállás, amelyet a választások előtt a különböző politikai pártok rendre megerősítenek. „Nem kellene újabb lakosok, nem kell minden területet beépíteni, mindenhol zöldet akarunk.” A zöldfelületek, parkok, rekreációs területek kialakítása nagyon fontos városfejlesztési cél, azonban ezek fenntartása megterheli az önkormányzat

költségvetését, az ehhez szükséges forrásokat – az alacsony szintű adóbevételek mellett – fejlesztésekből lehet finanszírozni. Ennek az egyszerű összefüggésnek az elmagyarázását azonban nem szívesen vállalják a politikai pártok – különösen nem a választások előtt.

Az önkormányzat saját erőből megvalósítható fejlesztései

Magyarországon sajnos régi hagyománya van annak, hogy a fejlesztésekhez szükséges forrásokat az állami elosztás szintjén kell „kilobbizni”. A sikeres város, a sikeres polgármester arról ismerszik meg, hogy a városa (kerülete) számára a lehető legnagyobb összeget sikerül kiharcolnia az állami forrás-allokációból. Pedig létezik más megoldás, már nemcsak nyugati országokban, hanem Magyarországon is. Példaként említhető a ferencvárosi rehabilitáció, melynek teljes költségét a kerületi önkormányzat fedezte – egy komplex városfejlesztési akció keretében – a tulajdonában álló földterületek értékesítéséből. Hasonló alapon lehetne megvalósítani például a Városkapu projektet is Újpesten.

8. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

8.1. AZ ITS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEI

A Polgármesteri Hivatalon belül a Főépítési Iroda gondoskodik az ITS elkészítéséről, házon belüli és partnerségi egyeztetéséről, az érintettek tájékoztatásáról, valamint a jogszabályoknak megfelelő nyilvánosság biztosításáról. Az iroda részt vesz a megvalósítás folyamatában, ellenőrzi a településrendezési eszközökkel való összhang meglétét, indokolt esetben kezdeményezi azok felülvizsgálatát, módosítását.

Az ITS 2015-2020 a megvalósítás koordinálására és irányítására javasolta egy **koordinációs kabinet** létesítését, melyben az önkormányzat vezetői, a hivatal érintett osztályainak vezetői, a városfejlesztéssel foglalkozó önkormányzati intézmények és cégek képviselői, illetve akár külsős szakértők is helyet kapnak. A kabinet fő feladata a képviselőtestületi döntések előkészítése, a kapcsolattartás a nem önkormányzati szervezetekkel és civil szerveződésekkel, valamint a Fővárosi Önkormányzat illetékes szerveivel. A kabinet a „Házon belül” létrejött, de külsősök nem csatlakoztak hozzá.

Az elképzelés ésszerű, a 2021-2027-es ciklusban is javasolható egy hasonló, feladatkörét jobban kifejező nevű **Irányító Tanács** felállítása, melynek állandó tagjai: a polgármester, a fejlesztéseket irányító alpolgármester (ek), a főépítész, a Városüzemeltetési Főosztály vezetője, a Szociális Főosztály vezetője, a Gazdasági Főosztály vezetője, az UV Zrt. vezetője, az UPP Zrt. vezetője. Feladatkörét az alábbiak szerint lehet meghatározni:

- a Képviselő-testületi döntések előkészítése
- a Képviselő-testületi döntést nem igénylő egyéb (operatív) döntések gyors meghozatala
- kapcsolattartás a fejlesztésben résztvevő állami és fővárosi szereplőkkel, jelentősebb magánvállalkozásokkal
- koordináció a szomszédos kerületek, és Dunakeszi önkormányzataival

Az operatív megvalósításban az önkormányzat érintett főosztályai és az UV Zrt., UPP Zrt. vesznek részt. A gazdasági és településfejlesztési döntések előkészítése a Hivatal megfelelő osztályainak bevonásával történik, döntést pedig a képviselő-testület hoz. A projektszinten felmerülő speciális szakértői kapacitásokat az önkormányzat külső szakértők bevonásával biztosíthatja. A folyamatban az alábbi szervezeti egységek vesznek részt:

- Főépítési Iroda: szakmai koordináció urbanisztikai ügyekben
- Városüzemeltetési Főosztály: az intézményekhez, önkormányzati tulajdonhoz kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések felmérése, szakmai koordinációja
- Szociális Főosztály: a humán területhez kapcsolódó intézmények működtetése, fejlesztési igényeinek meghatározása, a segélyezéshez, szociális területhez kapcsolódó feladatok ellátása
- Vagyongazdálkodási Osztály: a helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása
- Ifjúsági, Sport, Művelődési és Oktatási Osztály: a nevében szereplő feladatok ellátása
- Újpesti Vagyonkezelő Zrt.: az önkormányzati és a Zrt. tulajdonú lakás- és egyéb bérlemények kezelése, üzemeltetési feladatainak ellátása, az épületek karbantartása és felújítása, elidegenítési tevékenységével járó feladatok végrehajtása

- UPP Zrt.: városfejlesztési és rehabilitációs projektek megvalósítása, pályázatfigyelés és koordinálása.

Az ITS 2015-2020 javasolta egy **ITS menedzsmentcsoport** felállítását is, amely a meglévő hivatali kapacitások leterheltségének elkerülésére, jelentős számú projekt egy időben történő megvalósításakor jönne létre, egy meglévő hivatali szervezeti egység kibővítésével, vagy önkormányzati tulajdonú cég fejlesztésével, vagy akár új létrehozásával. Feladata, hogy javaslatot dolgozzon ki a fejlesztések pénzügyi és időbeli ütemtervére, továbbá döntési alternatívák kidolgozása, előkészítő, szervező, moderáló munkát végez, ellenőrzi a célok elérését, kerületi kommunikációs és marketing feladatokat lát el. Ilyen menedzsment csoport végül is nem jött létre, ezen feladatokat a hivatal, valamint az UPP Zrt. látja el, ennek létrehozása abban az esetben javasolható, ha az elvégzendő feladatok volumene meghaladja a jelenlegi szervezeti egységek teherbíró kapacitását.

8.2. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

A szomszédos önkormányzatokkal történő koordinációt a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet írja elő. Ennek megfelelően Újpest elkészült ITS tervezetét véleményezésre meg kell küldeni a szomszédos önkormányzatoknak, és viszont, a szomszédos önkormányzatok is megküldik elkészült ITS tervezetüket Újpest önkormányzatának. Természetesen adott esetekben ezen túlmenően is szükségessé válhatnak további egyeztetések, vagy együttműködések kialakítása bizonyos projektek megvalósításában. Újpest egyes tervezett fejlesztései kapcsolódnak, vagy legalábbis hatással vannak a szomszédos kerületekre (XIII, XV.), illetve Dunakeszire, az alábbiak szerint:

XIII. kerület

Déli irányban Újpestet a XIII. kerülettől vasútvonal választja el. Két területen azonban közvetlen a kapcsolat, és mindkét területen jelentős városfejlesztési projektet tervez a IV. és a XIII. kerület is. Újpesti oldalon a Városkapu nemcsak a kerület szempontjából számít kiemelt fejlesztési területnek, de a XIII. kerület és a főváros egésze szempontjából is. Újpest már az előző tervezési ciklusban is tervezte a tulajdonviszonyok rendezését a Fővárosi Önkormányzattal, de megállapodás még nem történt. A tulajdonviszonyok rendezése viszont előfeltétele a tervezett fejlesztés megvalósításának. Az együttműködés lehetősége a XIII. kerülettel Újpest-Városkapu metró-megálló és környékének fejlesztésében lehetséges, például az összehangolt útfejlesztés és a P+R parkolók kialakítása témájában.

Újpest másik kiemelt fejlesztési területe, a Duna-parti akcióterület szintén határos a XIII. kerülettel, amely a maga részéről szintén fejlesztési területként tekint a Duna-partra és a Népszigetre. Itt tehát szükséges a projektek közötti összhang megteremtése. A Népsziget esetében az árvízvédelem is szoros együttműködést igényel mind a XIII. kerülettel, mind a Fővárosi Önkormányzattal.

XV. kerület

Keleti irányban Újpestet a XV. kerülettől egy hosszú szakaszon szintén vasútvonal választja el, amelyen jelenleg az Árpád úti felüljáró, illetve a Fóti út-Pozsonyi úti közúti aluljáró teremt csak külön szintű kapcsolatot. A fővárosi tervekben szerepel egy újabb külön szintű összeköttetés kiépítése az Óceánárok utca meghosszabbításával és a (XV. kerületi) Dunakeszi úttal való összekötésével. Tervezett továbbá a metró kivezetése Káposztásmegyerrig, és itt hosszútávon egy intermodális csomópont kiépítése.

Ezeknek a projekteknek a megvalósítása mindkét kerület érdeke, így azokban a lehető legszorosabb együttműködésre van szükség.

Dunakeszi

Északi irányban Újpestet Dunakeszitől egy hosszú szakaszon az M0-ás autópálya választja el, de az autópálya kiépítésével Székesdűlő városrész annak északi oldalára került. Így egy sajátos helyzet alakult ki, mert a Dunakeszivel gyakorlatilag összeépült Székesdűlő valójában elszakadt Újpesttől. Ebben a helyzetben bármilyen Székesdűlőben megvalósítandó fejlesztés esetén nélkülözhetetlen az együttműködés a két önkormányzat között. A két önkormányzat közötti együttműködés jó példája a Pálya utcai csomópont tervezett kiépítése az M0-nál: az utat Dunakeszi önkormányzata építi meg, a lámpás csomópont megvalósítása Újpest feladata.

Főváros

Nyugati oldalról Újpestet a Duna határolja, itt tehát gyakorlatilag nincs szomszédos kerület. (Elméletileg igen, mert a kerülethatár a Dunában húzódik.) Ugyanakkor a Duna menti szabályozás fővárosi szintű feladat, tehát úgy lehet tekinteni, hogy a Duna-partot érintő újpesti projektek kapcsán szoros együttműködésre van szükség a Fővárosi Önkormányzattal. Erre az együttműködésre természetesen minden más fejlesztés esetében is szükség van, már csak azért is, mivel a legtöbb esetben a főváros partnerként is részt vállal azok megvalósításában.

8.3. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdésének értelmében az ITS végrehajtásával kapcsolatos beszámolóról a Képviselő-testületnek évente döntést kell hozni.

A kormányrendelet előírásainak megfelelően Újpest Önkormányzat létrehozta a **Településfejlesztési Koordinációs Kabinetet** (TFKK), melynek működéséről a 31/20 számú közös jegyzői-polgármesteri utasítás lépett hatályba. A TFKK fő feladata az ITS szerinti fejlesztések szakmai monitorozása, a végrehajtók és végrehajtó munka segítése, a kapcsolatos bizottsági és képviselő-testületi döntések előkészítése, koordinálása volt. A TFKK tagjai voltak: a Főépítési Iroda, a Szociális Főosztály, a Városüzemeltetési Főosztály, a Jegyzői kabinet egy-egy megbízott munkatársa. A TFKK titkári teendőit a főépítész látta el.

A TFKK 2016, 2017, 2018 és 2019 év végén összeállította az éves monitoring jelentéseket, amely egy szöveges előterjesztést, és annak mellékletként projektenként egy-egy kitöltött adatlapot tartalmazott. Az adatlapok kitöltéséhez megbízás alapján külső szakértőket is igénybe vettek, nevezetesen az ITS készítőit. Az adatlapok jól elősegítették a projektek előre-haladásának évenkénti összehasonlítását. Az előterjesztést a polgármester nyújtotta be, amelyet az Önkormányzat Képviselőtestülete megvitatott és határozattal elfogadott.

Összességében elmondható, hogy a monitoring rendszer kielégítően működött, megfelelő segítséget nyújtott ahhoz, hogy a képviselők tájékozottak legyenek az elhatározott fejlesztések előre-haladásában, a felmerült nehézségek, akadályok ismeretében. A kiépített rendszer további változatlan (vagy csak kismértékben megváltozó) működtetése javasolt.

9. MELLÉKLETEK

9.1. A HELYZETELEMZÉS EREDMÉNYEINEK ÉRTÉKELÉSE, SZINTÉZIS

Fejlesztési és rendezési környezet, illeszkedés

Az előző programciklusra elkészített országos és fővárosi középtávú fejlesztési dokumentumok felülvizsgálata – a kerületi stratégiák felülvizsgálatával egyidejűleg – szintén aktuálissá vált, azonban országos szinten nehézséget okoz a lokális tervezésben, hogy a következő (2021-2027 közötti) uniós programciklus tervezése (ITM) még folyamatban van, így a fejlesztési dokumentumok felülvizsgálatának operatív folyamatairól nem áll rendelkezésre információ, azok társadalmasítása még nem kezdődött meg. A kerület új ITS-e tehát jelenleg alapvetően a Budapest 2030 koncepcióhoz illeszkedve tud csak elkészülni, a középtávú fővárosi fejlesztési irányok változása a BP ITS 2020-ban foglaltakhoz képest nem ismert. A szükséges folyamatok elmaradása alapvetően a járvány-helyzet egyik hatása, ami jelentősen befolyásolja a következő évek fejlesztési prioritási rendszerét nem csak országos, de nemzetközi szinten is. Nem kizárt, hogy a hosszú távú fejlesztési dokumentumok (OFTK, Budapest 2030) felülvizsgálata is szükségessé válik.

Az országos jogszabályi környezet ismételt változása okán (a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényt (Trtv.) a főváros településrendezési eszközeinek (TSZT 2017, FRSZ) felülvizsgálata jelenleg folyamatban van a város teljes közigazgatási területére kiterjedően. A terv véleményeztetése jelen dokumentum elkészítésével párhuzamosan zajlik. A folyamatban lévő módosítás – a jogszabályi előírások okán – nagyobb volumenű változásokat jelent a város teljes közigazgatási területét érintően (természetközeli terület kategória alkalmazása, honvédelmi erdőterület kategória bevezetése stb.). A folyamatban lévő módosítás egyértelműen megnehezíti a kerületi tervezők eseti módosítását, illetve a fővárosi tervek elfogadást követően az érintett kerületeknek jogharmonizációs kötelezettséggel kell számolniuk, annak érdekében, hogy tervezőik illeszkedése biztosított legyen a magasabb rendű tervekhez. Újpest területét érintően elsősorban a zöldterületek, valamint a változással érintett területek vonatkozásában várható változás.

Társadalom

Újpest Budapest ötödik legnépesebb kerülete, 2015 után a kerület népessége nagyon kismértékben, de növekedett. Nagy az eltérés azonban a lakó és az állandó népesség számának alakulásában. Míg az állandó lakosság számában csökkenés, a lakónépesség számában növekedés következett be. Ez azonban nem a helyi lakosság belső növekménye, hanem a bérlők számának megnövekedésére utal.

Újpest természetes növekménye negatív 2009 óta: ahogy országosan és fővárosi viszonylatokban is, többen halnak meg, mint ahányan születtek.

Újpest lakossága előregedő tendenciát mutat. Az öregedési mutató értéke közelít a fővároséhoz.

Újpest vándorlási egyenlege 2015 után negatív, vagyis többen költöznek el a városrészből, mint ahányan beköltöznek. Eltérés mutatható ki az állandó és az ideiglenes vándorlások számának alakulásában. Az ideiglenes vándorlások száma meghaladja az állandóét, ami az ideiglenes munkavállalások, vagy éppen tanulási célú vándorlások nagyobb számára utal.

Újpest lakosságának képzettségi szintje az elmúlt két évtizedben folyamatosan nőtt, viszont a fővárosi átlagtól még kissé elmarad a diplomások aránya.

Foglalkoztatottság tekintetében elmondható, hogy arányuk növekedett a kerületben. Visszaesett az iparban foglalkoztatottak aránya (bár még mindig magasabb, mint a fővárosi átlag), míg a szolgáltatás, kereskedelemben dolgozóké megnövekedett. Ez a csökkenés a kerület gazdasági szerkezetváltására, modernizációjára vezethető vissza.

Újpesten a munkanélküliségi ráta egy kicsivel meghaladja fővárosi értéket, viszont hasonlóan az országos trendekhez csökkenő tendenciát mutat 2011 óta. Nem tudni a COVID19 milyen hatással lesz a jövőben a foglalkoztatottsági és a munkanélküliségi adatokra, az máris látszik, hogy a korábbi kedvező folyamatokban romlás várható.

Újpest lakásállománya 2015-öt követően dinamikusan növekedett, ami elsősorban az új lakópark építkezéseknek (például: Metrodom lakópark) köszönhető. Csökkent a komfortnélküli lakások aránya. Növekedett viszont a nem lakott lakások aránya a kerületben, ami azt jelzi, hogy a kereskedelmi, vagy gazdasági célra történt hasznosítás bővült. Újpest lakásállományának több, mint kétharmada 2 illetve három szobás, aminek oka a kerületben található jelentős számú lakótelepi lakás.

Az újpesti lakosság jövedelmi helyzete, legalábbis ami az egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelmet tekint, folyamatosan növekedett a főváros többi kerületével összevetve a közepes jövedelmű kerületek kategóriába tartozik.

Újpest Budapesten belül egy sajátos történelmi múlttal településfejlődéssel bíró kerület, ahol az ipari múlt meghatározza az újpestiek identitását, kötődésüket a kerületükhöz.

Újpest tíz városrésze, az eltérő földrajzi helyzet (pl. Duna parti fekvés), építészeti jellegükből (lakótelep, kertváros, barnamezős iparterületek) és lokális adottságaik okán is eltérő demográfiai és társadalmi jellemzőkkel bírnak.

Újpesten belül különösen sérülékenyek az egykori vagy jelenlegi ipari területek, barnaövezetek, vasútvonal menti beékelődött lakótömbök. Dél Újpest, Károlyi városnegyed egyes részeiben magasabb az iskolázatlanok, a munkanélküliek, és ezzel összefüggésben a komfortnélküli lakások aránya is ezekben a kerületrészekben a legmagasabb aránya. Ugyanígy Újpest városközpont egyes régi, hagyományos kisvárosias beépítésű részein is találhatóak olyan lakótömbök, ahol az alacsonyabb társadalmi státusúak koncentrálnak. A főképpen családi házas városnegyedként ismert Megyer kertvárosban viszont a diplomások aránya átlag feletti.

A kerületen belüli térbeni-társadalmi egyenlőtlenségek a két utolsó népszámlálás között csökkentek, de még mindig jelentős különbségek vannak. Ezek mérséklése továbbra is szükséges lesz a jövőben.

Humán infrastruktúra

A kerület humán infrastruktúrával való ellátottsága kedvező. A kerület oktatási-nevelési intézményi ellátottsága jó és széles képzési spektrumú. A kerületben működik több, fővárosi viszonylatban is rangos oktatási intézmény. A szociális és egészségügyi ellátás kapacitása elegendő. Problémaként jelentkezik ellenben az egyre súlyosabbá váló egészségügyi területen dolgozó szakemberek, elsősorban szakorvosok hiánya. Különösen igaz ez a háziorvosi praxisokra. Az utóbbi években

jelentősen megnövekedett az egy háziorvosra jutó ellátandó betegek száma, ami azt mutatja, hogy szükséges lenne ezen a területen javítani a körülményeken.

Újpest gazdag kulturális örökséggel bír, erős a kerületben a lokálpatriotizmus. Újpest a fővároson belül egy sajátos történelmi, kultúrtörténelmi múlttal bíró kerület, erre a jövőben építeni lehetne. Újpest sportélete országosan is elismert és ismert. Kiemelendő az újpesti futball csapat. Ugyanakkor a kerületben található sportlétesítmények színvonalában nagy különbségek vannak.

Gazdaság

Újpest gazdasága erős alapokon nyugszik, mely alapok részben a kerület történelméből eredő ipari múlttal is magyarázhatók. Másrészt pedig magyarázhatók a sikeres gazdasági szerkezetváltással, és a helyi gazdasági erőforrásokkal jó kihasználásával. Újpest Budapesten belüli földrajzi és kiemelten közlekedés földrajzi helyzete kedvező a gazdaság megtelepedéséhez. Hiszen a kerület megközelíthetősége kiváló (vasút, metró, autópálya kapcsolatok). Újpesten országos jelentőségű nagyvállalatok működnek, mint a Tungsram, vagy a Sanofi. Újpesten rendelkezésre áll a gazdaság sikeres működéséhez szükséges infrastruktúra és szaktudás is. A nagyvállalatok kerületi beágyazódását segítené, ha az oktatási, felsőoktatási intézményekkel szorosabb kapcsolatokat építenének ki. Újpesten a gazdaság bővülésére, új gazdasági szereplők kerületben való letelepedésének ösztönzésére kínálnak jó lehetőségét a ma még alulhasznosított, vagy egyáltalán nem hasznosított barnamezős területek. A helyi kis és közepes méretű vállalkozások, szolgáltató cégek erősítése a jövőben is fontos cél, mivel a COVID 19 járvány gazdasági hatásai őket sújtották a legjobban.

Az önkormányzat gazdálkodása

A gazdaságfejlesztés egyik alapfeltétele a kiszámítható, stabil pénzügyi háttér. Az önkormányzatok gazdálkodása elválaszthatatlan az államháztartástól, annak egyik alrendszerét jelenti. Az államigazgatás korszerűsítése során az ágazati jogszabályok változása, az adórendszer esetleges átalakítása, vészhelyzeti intézkedések az önkormányzat pénzügyi szabályozását is befolyásolhatják. Az elmúlt évtizedek azt mutatták, hogy az önkormányzatok költségvetési rendszerét gyakran érték jogszabályi változásból adódóan olyan külső hatások, mely kihívásokra a lehetőségekhez mérten fel kell készülnie.

Az önkormányzatok gazdálkodását jelenleg és a közeljövőben is a 2019-es évben kitört és jelenleg is zajló koronavírus-járvány elleni küzdelem határozza meg, amely jelentős többlet feladatokat és további gazdasági terheket ró az önkormányzatokra. Az ily módon fennálló gazdasági bizonytalanság (állami alulfinanszírozás, csökkenő helyi bevételek) a hosszú távú tervezést is megnehezíti.

Táj és természeti adottságok, zöldfelületi rendszer

Újpestnek – a nagyfokú beépítettség, a város terjeszkedése ellenére – a többi pesti kerülethez viszonyítva jelentős szabadterületei maradtak fenn, ami a szabadtéri-rekreációs fejleszthetőség szempontjából előnyös. Összefüggő erdőterületei a Duna mentén (Palotai-sziget, Népsziget, vízbázis területek) és Káposztásmegyér területén koncentrálnak az elmúlt évtizedek beépítései (szennyvíztisztító telep, ipari park, lakópark) miatt mozaikos elrendezésben. E területek fennmaradása részben már természeti védettségek által is biztosított: helyi jelentőségű védett természeti területei a Palotai-sziget és az Újpesti Homoktövis TT, amelyek egyúttal az Országos ökológiai hálózat részét képezik. A hálózat ökológiai folyosó övezetébe tartozik továbbá a Duna medre és parti sávja (a vízbázis

terület ligeterdeivel együtt), az Óceánárok utcai láp és környezete, valamint a Mogyoródi-patak és a Szilas-patak menti természetközeli területek. Az ökológiai hálózat kijelölésével biztosítottá vált a szabadterületek fennmaradása (beépíthetőségük nagyban korlátozott).

Újpest zöldfelületi rendszere területileg heterogén képet mutat: a Károlyi városnegyed és Újpest városközpont térsége zöldfelületekben szegény, ugyanakkor a lakóterületek többségétől megfelelő távolságra található zöldterületek, közösségi terek, a lakótelepek zöldbeágyazottsága megfelelő. Újpesten a közkertek, közparkok aránya a budapesti átlag alatt van. Az erdővel, zöldterületekkel és egyéb közcélú zöldfelületekkel való együttes ellátottság tekintetében azonban a kerület a 20-60 m²/fő kategóriába sorolt, ami fővárosi szinten jó aránynak mondható. Megemlíthető ugyanakkor, hogy a Duna menti és káposztásmegyeri zöldfelületek rekreációs hasznosíthatósága a különböző védelmi előírások és a városperemi elhelyezkedésükből adódóan, továbbá a forgalmas Váci út elválasztó hatása miatt jelenleg csekély mértékű. Az elmúlt években folyamatos a közparkok, közkertek megújítása a kerületben, a több mint 100 játszótér döntő hányadát felújították, szabványosították. Azonban a szükséges zöldterületi fejlesztések több évtizedes elmaradásának ledolgozása szisztematikus munkát, jelentős anyagi ráfordítást igényel, és csak állandó karbantartás mellett valósítható meg. Szintén állandó feladatot jelent a kerület közterületi faállományának folyamatos kezelése és megújítása. Az állapotfelmérés és a megújítás tervezhetősége érdekében digitális fakataszter készül.

Épített környezet

A kerület városszerkezete jórészt kialakult, leginkább a belső (, de jelentős) tartalékaival gazdálkodhat Újpest. A jelenleg beépítetlen, de arra kijelölt területek utcahálózata már kialakult (pl. Íves út menti ipari park). Jelentős formálódásra a Duna-part menti területek adnak lehetőséget, a területsáv átstrukturálásra vár.

Az elmúlt két évtizedben az épített környezet területén a fejlesztést leginkább az M0 megépülésével párhuzamosan az új északi lakóterületek beépülése (pl. Káposztásmegyertől nyugatra), valamint a nagyobb sport és rekreációs funkciójú nagy létesítmények, mint az Aquaworld és a Jégcsarnok megépítése jelentette. Jelentős változást hozott az Íves utca és Székesdűlő és hídfő városrészben fekvő Váci út menti ipari park folyamatos beépülése. A számos új épület létrejötté mellett a korábban félbeszakadt fejlesztések is (pl. Wolfner Bőrgyár helyén megépült Panoráma lakópark) az elmúlt 5 évben meg tudtak valósulni.

A jelenlegi területfelhasználásban (területhasználatban) területi kiterjedés alapján a lakófunkció dominál. A nagyterjedésű kert- és kisvárosias területek családiházak beépítését a lakótelepek magas sávházai váltják fel, a városkép változatos. A lakóterületek zöme kialakult és beépült, minimális az újonnan kijelölt, de még be nem épített lakóterület. Bár a beépítésre szánt (beépített) területek aránya – a korábban említett fejlesztések miatt – nőtt, a beépített területek területfelhasználásának megoszlása jelentősen nem változott, lakóterületek, vegyes és gazdasági területek egyaránt kijelölésre, fejlesztésre kerültek. A beépített területek növekedésével a beépítésre nem szánt (beépítetlen) területek csökkenésével járt. A lakóterületek jelentős tartaléka a magas beépítettséggel rendelkező, de alacsony, „U” és „O” alaprajzi elrendezésű épülettel rendelkező telkekben rejlik. A mai kor számára ez a beépítési forma kevéssé élhető, ezek a területek átalakulás előtt állnak. Az aprózott telekosztás miatt a változás fokozatosan várható, amit az önkormányzat a szabályozás-technika eszközeivel elősegíthet.

A panelprogram keretein belül zajló felújítások jellemzik a lakótelepek épületállományának fejlesztését.

Újpest arcuata a fővároson belül egyedi a nagyarányú lakóterületek közé ékelődött gazdasági területeivel. A gazdasági területek jelenléte a történetiséget is hordozza, jelenlétük meghatározó, viszont egyes területeken a funkcióváltás (a tevékenység finomodása) az élnélőség szempontját figyelembe véve elkerülhetetlen.

A gyalogos elsőbbségű közterületek száma kevés, az Árpád út humanizálása egyelőre várat magára. A Váci út menti területek mai állapotukban kedvezőtlenek, viszont jelentős fejlesztési potenciált hordoznak.

A szociális adatok szerint Újpesten korábban azonosított egy szegregált terület felszámolása megtörtént és a kapcsolódó közterületi fejlesztések megkezdődtek. Ugyanakkor külön figyelmet kell szentelni a veszélyeztetett lakóövezetben élő, szociálisan hátrányos helyzetű lakónépesség életkörülményeinek fejlesztésére, lakáskörülményeinek javítására is.

Közlekedés

Újpest fejlődését a XIX. században a gazdasági területek, a XX. században a lakótelepek építése befolyásolta meghatározó módon, ezek sikeres megújulása a jövőt is determinálja. A múltban történt városfejlesztések a közlekedési infrastruktúra jelentős fejlesztésével párosultak (metró, vasút), ahogy a jövőbeli céloknak megfelelő megújulás is ezt igényli (Aquincumi híd építése, metró meghosszabbítása).

Az életszínvonal emelkedése folytán állandóan növekvő gépjármű utazási igények miatt a közúthálózat túlterhelt, forgalmi torlódásokat a főúthálózati hiányosságok okozzák. A szomszédos kerületek elérhetősége korlátozott a vasútvonalak és a Duna elválasztó hatása folytán.

Újpest közösségi közlekedési ellátottsága hosszú ideje megfelelő a hálózat sűrűsége (lefedettsége) tekintetében, azonban a megfelelő szolgáltatási színvonal eléréséhez a metróvonal meghosszabbítása elengedhetetlen.

A kerékpáros közlekedés fejlesztése kedvező módon már megkezdődött, összefüggő hálózatot azonban még nem alakot, ennek folytatása szükséges.

A gépjármű ellátottság folyamatos, és a jövőben is várható növekedése miatt a parkolás megoldása – elsősorban a lakótelepek, valamint a városközpont terhelésének csökkentése okán – mennyiségi fejlesztése közép vagy hosszú távon megkerülhetetlen.

Közművek és elektronikus hírközlés

A helyzetfeltárás készítésekor elemzésre került, hogy a rendelkezésre álló közműellátás és elektronikus hírközlés milyen szinten biztosítja a kerületben élők komfortját, segíti-e a gazdaságát, mivel a kerületben élők életkörülményeit, a kerület környezeti állapotát, a gazdasági életét a közmű-infrastruktúra kiépítettsége alapvetően befolyásolja.

A komfortos életkörülmény alapfeltétele a kedvező közmű-ellátottság, amelyhez a vezetékes közüzemű közművek rendelkezésre állása szükséges. A kerületben kedvező kiépítettséggel, kerületi szintű ellátottságot biztosítva, a villamosenergia ellátás, a vezetékes vízellátás, a közcsatornás

szennyvízelvezetés rendelkezésre áll és a termikus energiaellátásra automatikus üzemvitelű lehetőséget biztosító távhő- és földgázellátás is kedvezően kiépített.

A közüzemű közműszolgáltatás rendelkezésre állása a közvetlen Duna mellett fekvő területben nem csak a lakosság igényesebb közmű infrastruktúra ellátása érdekében fontos, hanem egyben hozzájárul a terület környezeti állapotának a védelméhez is. A terület területe a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján a felszín alatti vizek szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen fekszik, továbbá a terület területét nagy lefedettséggel érinti a vízminőség védelmi terület övezete is, amelyre vonatkozó 9/2019 (VI.14.) MvM rendelet előírásai alapján az érintett területről a szennyvizeket közcatornás hálózattal kell kivezetni, a csapadékvizek elvezetés megoldási lehetőségei is korlátozottak és a helyi építési szabályzatban a területre vonatkozóan egyedi szabályozást kell előírni.

Ezek a felszín alatti vízbázis védelmet szolgáló korlátozó adottságok egy olyan területben fordulnak elő, amelyben a főváros vízellátásának vízbázisainak és a szomszédos településen, Dunakeszin üzemelő kutak hidrogeológiai védőidomának is területfelhasználási korlátozó adottságai vannak.

A felszíni és felszín alatti vizek védelmi igénye, a közcatornás szennyvízelvezetés szinte kerületi szintű kiépítettsége ellenére a rácsatlakozás nem kerület szintű.

A vízvezetést érintő kialakult helyzet, hogy a régebbi kiépítésű hálózatok egyesített rendszerűek, amelyek a klímaváltozás hatásával járó szélsőséges csapadékesemények zavartalan elvezetését egyre nehezebben tudják megoldani.

Az összkomfortos, illetve komfortos termikus energiaellátást biztosító távhő- és vezetékes földgázellátottság kerületi szintű kiépítettségű, a rácsatlakozás mértéke azonban nem kerületi szintű. A vezetékes termikus energiaellátást nyújtó energiahordozók jelenléte a terület környezeti állapotának alakításában, a levegő tisztaságának biztosításában nagyon fontos szerepet töltenek be. A területben üzemelő bázis létesítmények, az Újpesti hőerőmű, amely távhőszolgáltatás területen belül és területen kívül kiterjedt ellátó rendszerének bázisa, egyben villamosenergia termelés bázisa is.

A nagyon kedvező kiépítettségű környezetkímélőbb hőellátást nyújtó távhő- és földgázellátást az ezredforduló óta, ahol az ingatlan műszaki kialakítása azt lehetővé teszi, egyes ingatlanok hőellátására a levegőt erősebben terhelő hagyományos szilárd tüzelőanyagot hasznosítják. A távhőszolgáltatást igénybe vevőknél erre természetesen nincs műszaki lehetőség, de a földgázellátású területeken a gazdasági nehézségekkel küzdő családok közül többen visszatértek a hagyományos tüzelőanyag használatára, illetve egyre többen használnak vegyesen tüzelőanyagot, ahol a műszaki feltételek biztosítottak egymás mellett használnak földgázt és hagyományos nem vezetékes energiahordozót, kandallók, cserépkályhák alkalmazásával a cirko-tüzelés, vagy konvektoros hőellátás mellett. A nem vezetékes energiahordozók alkalmazásának növekedése kedvezőtlen légköri viszonyoknál rontják a környezeti állapotokat, a levegő tisztaságát, minőségét.

A helyszíni vizsgálatok alapján megállapítható, hogy jelenleg a lakossági megújuló energiahordozó hasznosítás egyre jobban terjed, de energiagazdálkodást, az energiasztruktúrát befolyásoló hatása még nem tapasztalható. A megújuló energiahordozók hasznosításának hatékonyságát azok optimális kihasználtságával lehet elérni: az üzemeltetés költségigénye csökkenthető, a fenntarthatóság javítható optimálisabb energiahordozó szerkezet kialakításával, a hagyományos vezetékes és nem vezetékes energiahordozók mellé a megújuló energiahordozók nagyobb részarányú bevonásával. Elsődlegesen a napenergia igénybevétele javasolt, napkollektorok-naperőmű panelek alkalmazásával.

A környezeti állapot alakításában jelentős szerepet tölthetne be az utak-köztetek látványát meghatározó közvilágítás. A kerület egyes részterületein ma is jellemző, hogy közvilágítás az esztétikus egyedi lámpatestek helyett, a kifeszültségű elosztóhálózatok tartóoszlopaira szerelt lámpafejekkel megoldott, így arculat-alakító hatása nem érvényesülhet.

Újpesten, úgy a vezetékes, mint a vezeték nélküli elektronikus hírközlési szolgáltatás megfelelően kiépítetten rendelkezésre áll. A vezeték nélküli ellátottságra, a megfelelő beltéri lefedettség biztosításához kerületen belül és tágabb térségben a szükséges építmények elhelyezésre kerültek.

A világban jelentkező klímaváltozás évek óta tapasztalható változásokat hozott a hazai időjárásban is. A közműellátás vonatkozásában így már nemcsak mennyiségi elvárások vannak, hanem minőségi ellátási színvonalával szemben is egyre komolyabb elvárások vannak. A klímaváltozás okozta szélsőséges időjárás, a nagyobb csapadékesemények és az általános felmelegedés előfordulása mellett is az élıhetőség fenntartása a közműellátással szemben új igényeket támaszt. Változnak a csapadék viszonyok, rövid idő alatt nagy intenzitású záporok veszélyeztetik az épített környezetet és a természeti környezetet, különösen az egyesített rendszerű vízvezetési területeken, ahol a nagy záporok levezetése gondot okoz. A zavarmentes vízvezetés biztosítására nem a hálózati paraméterek növelésével átépítendő vízvezető rendszer ad megoldást, hanem elsődlegesen gyors lehetőségként a vízvezetés kiegyenlítettebbé tételét szolgáló helyi vízvisszatartás kiépítése vezethet eredményre.

Előbbiek mellett a klímaváltozás okozta felmelegedés kezelése jelentős energiaellátási fejlesztést fog igényelni. A klímaváltozás kompenzálásához szükséges energiaellátással szembeni többlet igények a fenntartási költségeket növelnék, ezért olyan megoldás(oka)t kell keresni az energiaellátás költség terheinek mérséklésére, amely a komfortszint csökkentése nélkül segíti elő a fenntartható fejlődést.

Környezetvédelem, településüzemeltetés

A térség legjelentősebb környezeti problémájaként a jelentős ZAJTERHELTSÉG értékelhető. Újpest zajviszonyait a környező utak gépjárműforgalmából adódó terhelés határozza meg, legnagyobb zajkonfliktus a Váci út és az Árpád út mentén jelentkezik. A vasúti zajterhelés kisebb mértékű, és a közútinál sokkal kevesebb lakóterületet érint. A zajterhelés enyhítésére történtek kisebb előrelépések, így pl. zajárnyékoló fal került kialakításra a Dobó laktanya egy részének lakóterületi hasznosításával összefüggésben és az újpesti pályaudvar mentén. A nagy forgalmú városi utak mentén a lakófunkció fokozatos megszűnése, vagy az épületek földszintjén kevésbé érzékeny funkciók kialakítása hozhat megoldást a konfliktus kezelésére.

A vizsgált terület LEVEGŐMINŐSÉGÉNEK jellemzése csak tágabb keretek között lehetséges. Általánosságban elmondható, hogy a kerületben a mérési eredmények alapján az esetenként megnövekvő nitrogén-dioxid (NO₂) és a szálló por (PM₁₀) koncentráció jelent levegőminőségi problémát. A többi – vizsgált és a miniszter által értékelt – légszennyezőanyag esetében nincs, vagy kisebb jelentőségű a probléma, többnyire teljesülnek a levegőterheltségi szintre vonatkozó határértékek. Az elmúlt évtizedekben a gazdasági szerkezetváltás és a korszerűbb technológiák előtérbe kerülésével nagymértékben csökkent a korábban jelentős mértékben Budapesten kibocsátott ipari eredetű légszennyező anyagok mennyisége. Ezzel párhuzamosan megnövekedett a lakossági fűtés és a közlekedés okozta légszennyezés részaránya.

A térség ÉGHAJLATI VISZONYAINAK alakulásában egyértelműen megjelenik a globális klímaváltozás. Az utóbbi bő száz éve alatt mintegy 1 °C-os emelkedés mutatható ki az évi középhőmérsékletének

alakulásában. Az általános felmelegedés mellett legalább annyira fontos a szélsőséges időjárási események gyakoriságának alakulása (pl. hőség hullámok sűrűbb előfordulása). A mezoklimatikus jelenségek közül kiemelendő a jelentős mértékű hősziget-hatás, a kerület sűrűn beépített területeinek hőmérséklete több fokkal melegebb a jelentősebb zöldfelületekkel rendelkező külső területeken mérhető értéknél. A Duna menti területeken a kedvezőbb átszellőzési viszonyok és a felszíni víz hűtő hatása révén a hősziget hatása mérsékeltebb.

A térségben eredetinek mondható, bolygatatlan talajfelszín alig található a kerületben. Újpest talajainak állapotára vonatkozó átfogó, aktuális felmérés nem áll rendelkezésre. A kerület ipari, honvédelmi és vasúti területein a múltban folytatott korszerűtlen tevékenységek azonban számos helyszínen vezethettek a felszín alatti víz, illetve a FÖLDTANI KÖZEG szennyezettségéhez, illetve jellemző a talajfelszín roncsolása, pusztulása. Újpest talajvédelmi szempontból legproblematikusabb térsége a Váci út menti és a Dél-újpesti ipari zóna. A szennyezett területek részletes tényfeltárása és/vagy kármentesítése eddig csak eseti jelleggel, néhány helyszínen valósult meg.

A kerületet nyugatról határoló Duna folyam VÍZMINŐSÉGE néhány paramétertől eltekintve megfelel a jogszabályban előírt határértékeknek. A Dunába torkolló Szilas-patak és a belefolyó Mogyoródi-patak a drasztikus emberi beavatkozások hatására elvesztette természetes állapotát. A patakok jellemzően szennyezetten érkeznek a városba, vízminőségük a fővárosi szakaszon – feltehetőleg az illegális szennyvízbevezetések következtében – tovább romlik, és több paraméter alapján is az „erősen szennyezett” osztálynak megfelelő minőségben érik el a Dunát. Újpest fokozottan érzékeny terület, illetve kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi besorolású. A Megyeri hídfő környezetében található Budapest jelentős parti szűrésű ivóvízbázisa, amelynek védelmére hidrogeológiai védőterületek kerültek kijelölésre.

A kerületben a rendszeres HULLADÉKGYŰJTÉS a fővárosi közszolgáltató által megoldott, a szelektív hulladékgyűjtés fejlesztésére jelentős előrelépések történtek, a házhoz menő rendszer gyakorlatilag 100%-ban kiépült. Az egyik legjelentősebb környezeti probléma a környezeti kultúra hiányosságaiból fakad, a köztisztasággal szorosan összefüggő probléma a jelentős mértékű illegális hulladék-elhelyezés, különösen a szelektív gyűjtőszigetek környezetében és a külső területeken.

Katasztrófavédelem

Újpest a Duna menti elhelyezkedéséből adódóan erősen árvízveszélyes terület. Az árvízvédelmi védvonal több helyen magasságihiányos vagy keresztmetszet hiányos. A 2-es számú főút északi városhatár előtti szakasza, a Vízmű magasságihiányos gátja, a Komp utcai árvízvédelmi fal, a Komp utcától délre az Északi összekötő vasúti hídig a félmagas partfal és a Mogyoródi-patak ellopott zsilipének pótlása sürgős beavatkozást igényelnek. Az Észak-pesti Szennyvíztisztító körtöltése az elsőrendű védvonal előtt, hullámtéren került kialakításra, azonban 2013-ban még nem nyilvánították hivatalosan védvonallá. A Váci út öböl menti szakaszán a védvonal és a Duna között beépített területek, építési telkek találhatóak.

ÚJPEST ÖSSZEFOGLALÓ SWOT ANALÍZISE

ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Beköltözés miatt növekvő népesség. ▪ Jelentős gazdasági pozíció – gazdasági húzóerő. ▪ Erős helyi kötődés, lokálpatriotizmus. ▪ Jól kiépült helyi közösségi intézményrendszer. ▪ Jelentős ipari hagyományok és kapacitások. ▪ Kutatás-fejlesztési tevékenység jelenléte. ▪ Hagyományos kiskereskedelmi hálózat. ▪ Kiépült városfejlesztési szervezeti rendszer. ▪ Védett és egyéb értékes természetközeli területek nagy száma. ▪ A Duna mentén és Káposztásmegyeren jelentős az erdő- és egyéb zöldfelületek aránya. ▪ Jelentős a barnamezős területekben és az épületállományban rejlő fejlesztési potenciál. ▪ Védett és védelemre érdemes épületállomány. ▪ A Szent István tér megújulása, további ütemek előkészítettsége. ▪ Nagy sportmúlt, sokrétű sportolási lehetőségek a lakosságnak és versenyzőknek egyaránt. ▪ Fejlődő kerékpáros hálózat. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Duna és a vasúthálózat elvágó hatása. ▪ Önkormányzati bérlakás állomány 19%-a komfort nélküli vagy szükséglakás. ▪ A közcélú zöldfelületek részben megújításra szorulnak, területi eloszlásuk egyenetlen. ▪ Az erdők és a vízparti területek rekreációs szempontból kihasználatlanok. ▪ A Duna adottságainak nem megfelelő kihasználása – Duna és város kapcsolata hiányos, a vízpart megközelítése nehézkes. ▪ Lakosság parkolási igényeinek megoldatlansága a lakótelepeken. Kielégítetlen P+R rendszerű parkolási igény a metróállomások környezetében. ▪ Önkormányzati energiagazdálkodási rendszer nincs kialakítva. ▪ A kerület fő útvonalai mentén jelentős a zajterhelés. ▪ Barnamezős területek (mint potenciális szennyezőforrások) az egykori ipari zónában. ▪ Jellemzően alacsony zöldfelületi intenzitás a belső városrészekben, különösképp a gazdasági területeken. ▪ Kevés gyalogos elsőbbségű terület és közösségi tér. ▪ Leromlott állapotú értékes épületállomány.
LEHETŐSÉGEK	VESZÉLYEK
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Újpest szorosabb együttműködése az északi agglomeráció településével. ▪ Budapesten és kerületen belüli és várostérségi érdekek hatékonyabb egyeztetése, elmélyülő partnerség. ▪ Szabadtéri rekreációs, sportterületek iránti társadalmi igény növekedése. ▪ EU-s, fővárosi pályázati lehetőségek a Duna-part kiépítésére, városrehabilitáció folytatására és a barnamezős területek megújulására. ▪ A fővárosi településrendezési tervek szerint tervezett területfelhasználás tartalékai. ▪ Vízművek tulajdonában lévő területek megújítása. ▪ Lakásépítési konjunktúra elősegíti a belvárosi lakóterület megújulást. ▪ Kiskereskedelmi piac átrendeződése erősíti a hagyományos utcai kereskedelmet. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ a COVID-19 negatív hatása: gazdasági visszaesés, központi forrásátcsoportosítások, uniós és központi támogatások csökkenése, helyi források kormányzati igénybevétele, növekvő feladatellátásból adódó többletköltségek ▪ Budapest és a régió pályázati támogatási rendszere beszűkül, a vidék támogatása versenyhátrányt okoz. ▪ A szociális ellátórendszer kapacitásának igazodnia kell az előregedő társadalomhoz. ▪ Gazdasági fellendülés elmaradása miatt a szegregációval veszélyeztetett területek növekednek. ▪ Egészségügyi rendszer átszervezése miatt a helyi kórházi infrastruktúra lecsökken, megszűnik.

- Tervezett budapesti gyorsvasúthálózat-fejlesztés (M3 káposztásmegyeri meghosszabbítása) és közúthálózatfejlesztések kapcsolatnövelő hatása (Körvasút menti körút Dunahíddal).
- Kerékpáros infrastruktúra fővárosi szintű fejlesztése.
- Alternatív energiák térnyerése (POCITYF CITY)
- Civil szervezetek aktívabb bevonása a kerület életébe
- Barnamezős területek hosszú távú átalakulásának lehetősége a kormányzati ösztönző intézkedések hatására.
- A támogatások tudatos ösztönző rendszerének, a magánberuházók bevonásának elmaradása esetén a fejlesztések nem lehetnek hosszú távon fenntarthatóak.
- Az agglomerációs települések lakosainak használata által az intézmények túlterhelté válhatnak.

9.2. A STRATÉGIA OUTPUT INDIKÁTORAI

1. Stratégiai cél: Versenyképes helyi gazdaság és üzleti környezet

Alkalmazott indikátor	mértékegység	Célérték	Adatok forrása	Adatfelvétel
Támogatásban részesített vállalkozások száma	db	20 db/év	FAIR	évente
Vissza nem térítendő támogatásban részesített vállalkozások száma	db	10 db/év	FAIR	évente
Megújult barnamezős területek nagysága	ha		Újpest Önkormányzata	2027
Funkcióváltásra előkészített, alulhasznosított ingatlanok száma, nagysága	db, ha		Újpest Önkormányzata	2027
Előkészített fejlesztésre szánt területek száma, nagysága	db, ha		Újpest Önkormányzata	2027
Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségek jobb kihasználása (üzletek száma)	db		Újpest Önkormányzata	2027

2. Stratégiai cél: Hatékony közösségi infrastruktúra

Alkalmazott indikátor	mértékegység	célérték	adatok forrása	adatfelvétel
Felújított kerületi útburkolatok, járdák hossza	m / m ²		Újpest Önkormányzata	évente
Forgalomtechnikai beavatkozások száma	db		Újpest Önkormányzata	évente
Új elektromos töltőpontok száma	db	5 db	Újpest Önkormányzata	évente
Új kerékpáros útvonalak hossza	m		Újpest Önkormányzata	évente
Kialakított forgalomcsillapított övezetek, gyalogos zónák száma, nagysága	db, m / m ²		Újpest Önkormányzata	évente
Kialakított új parkolóhelyek száma	db		Újpest Önkormányzata	évente
Energia- és klímatudatos szemléletet közvetítő programok, kampányok száma	db		Újpest Önkormányzata	évente

Alkalmazott indikátor	mértékegység	célérték	adatok forrása	adatfelvétel
Magántulajdonú épületek klímataudatos felújításának támogatása (épületek száma)	db		Újpest Önkormányzata	évente
Önkormányzati tulajdonú épületek klímataudatos felújítása (épületek száma)	db		Újpest Önkormányzata	évente
Új beruházásoknál helyi vízviszatarthatás megoldása (beruházások száma)	db		Újpest Önkormányzata	évente

3. Stratégiai cél: Megújuló városi környezet

Alkalmazott indikátor	mértékegység	célérték	adatok forrása	adatfelvétel
Újonnan kialakított, illetve rehabilitált közösségi terek nagysága	m ²	1000 m ² /év	Újpest Önkormányzata	évente
Újonnan épített, illetve felújított zöldterületek nagysága	m ²	1000 m ² /év	Újpest Önkormányzata	évente
Városrehabilitáció keretében megújult sportterület nagysága	m ²	1000 m ² /év	Újpest Önkormányzata	évente
Városrehabilitáció keretén belül kiépült fedett sportlétesítmény nagysága	m ²	2000 m ²	Újpest Önkormányzata	2027
Felújított meglévő parkok, játszóterek száma	db /m ²	2 db/év	Újpest Önkormányzata	évente
Fásított utcák, terek száma, nagysága	db /m ²	2 db/év	Újpest Önkormányzata	évente
Rehabilitált lakótelepi zöldfelületek száma, nagysága	db / m ²	2 projekt/év	Újpest Önkormányzata	évente
Kialakított gyalogos sétányok hossza, nagysága	m /m ²		Újpest Önkormányzata	évente
Gyalogos sétányok mentén kiépített közvilágítás hossza	m		Újpest Önkormányzata	évente

4. Stratégiai cél: Minőségi közösségi szolgáltatások

Alkalmazott indikátor	mértékegység	célérték	adatok forrása	adatfelvétel
Megújult bölcsődei és óvodai férőhelyek száma	fh	kidolgozás alatt	Újpest Önkormányzata	2027
Duális szakképzési helyek száma	fh	kidolgozás alatt	KLIK	évente
Az önkormányzat támogatásával megvalósuló kulturális programok száma	db	5/év	Újpest Önkormányzata	évente
Akadálymentesített önkormányzati intézmények száma	db		Újpest Önkormányzata	évente

5. Stratégiai cél: Aktív társadalom, szolidáris kerület

Alkalmazott indikátor	mértékegység	célérték	adatok forrása	adatfelvétel
Újonnan kialakított, illetve rehabilitált közösségi terek nagysága a szegregációval érintett területeken	m ²	Kidolgozás alatt (m ²)	Újpest Önkormányzata	évente
Felújított önkormányzati bérlakások száma	db	Kidolgozás alatt (db)	Újpest Önkormányzata UV Zrt.	2027
Új építésű önkormányzati bérlakások száma	db	10/év	Újpest Önkormányzata UV Zrt.	évente
Bontott önkormányzati bérlakások száma	db		Újpest Önkormányzata UV Zrt.	évente
Bontott épületekből kiköltöztetett lakók száma	fő		Újpest Önkormányzata UV Zrt.	
Önkormányzat által szervezett közösségi programok	db/résztvevők száma		Újpest önkormányzata	évente
Támogatott civil szervezetek száma	db	10 szervezet/év	Újpest Önkormányzata	évente

6. Stratégiai cél: Koronavírus elleni védekezés, ill. a járvány hosszabb távon jelentkező káros hatásainak kivédése

Alkalmazott indikátor	mértékegység	célérték	adatok forrása	adatfelvétel
Koronavírusos megbetegedések száma	fő			havonta
Koronavírus miatt elhunytak száma	fő			havonta
Koronavírus miatt ellátott személyek száma	fő			havonta
Tesztelt személyek száma	fő			havonta
Védőoltást kapott személyek száma	fő			havonta
Támogatott gazdasági társaságok száma	db			havonta
Gazdasági társaságok támogatására fordított összeg	Ft			havonta
Támogatott munkából kiesettek száma	fő			havonta
Munkából kiesettek támogatására fordított összeg	Ft			havonta

9.3. A BUDAPEST INTEGRÁLT FEJLESZTÉSI PROGRAM 2021-2027 ÚJPESTET ÉRINTŐ PROJEKTJEI

A BIFP 5 fő prioritása alatt található közel 150 projektből (stratégiai, egyéb fejlesztési területek és projektek) Újpestet érintő projektjei az alábbiak:

Sorszám	Prioritás	Intézkedés	Projekt megnevezése	Becsült összes költség. (millió Ft)	Várható legkorábbi kezdés	Megvalósítás időtartama (év)
1	1.	1.1.	Épületenergetikai fejlesztések I. – Intézmények	15 000	2021	7
2	1.	1.1.	Épületenergetikai fejlesztések I. – Gazdasági szervezetek	15 000	2021	7
3	1.	1.1.	Épületenergetikai fejlesztések I. – Lakótelepek	1 700	2021	7
4	1.	1.1.	Épületenergetikai fejlesztések IV. - magántulajdonban lévő lakásállomány energetikai korszerűsítésének támogatása pénzügyi eszközökön keresztül	15 000	2021	7
5	1.	1.2.	Kispest, Újpest D2 és D3 távhő projekt	7 000	2021	2
6	1.	1.2.	Újpesti hidraulikai kapacitásbővítés projekt I. ütem	2 022	2021	3
7	1.	1.3.	Lakossági szelektív gyűjtés és újrahasznosítási projekt	2 500	2021	3
8	1.	1.3.	Hulladék begyűjtő és szállító célgép beszerzés	10 000	2023	5
9	1.	1.3.	Alacsony kibocsátású, környezetbarát köztisztasági szolgáltatás infrastrukturális háttérének fejlesztése	11 500	2021	3
10	1.	1.3.	Hulladékgyűjtő tartály, illetve konténer beszerzés	3 000	2022	2
11	1.	1.4.	Észak-pesti szennyvíztisztítótelep, középtávú fejlesztései	2 250	2021	3
12	1.	1.4.	Észak-pesti szennyvíztisztítótelep, záportároló létesítése	2 000	2021	3
13	2.	2.1.	Budapesti köztemetők zöld infrastruktúra fejlesztési projekt	1 000	2021	3
14	2.	2.1.	Egészséges utcák program	15 000	2021	7
15	2.	2.2.	Pest-Észak árvízvédelmi szakasz 27-34. számú védvonalszakaszainak fejlesztése	8 000	2021	4
16	3.	3.1.	Turistabuszok közlekedésének és várakozásának szabályozása	4 500	2022	2
17	3.	3.1.	M3-as metróvonal északi meghosszabbítása	110 000	2021	8
18	3.	3.1.	Városi és elővárosi hajók és kiszolgáló létesítmények fejlesztése	19 900	2023	5
19	3.	3.1.	A közösségi közlekedési járművek előnyben részesítése	1 000	2021	2
20	3.	3.2.	Automatizált járművekkel kapcsolatos fejlesztések	2 500	2024	3

Sorszám	Prioritás	Intézkedés	Projekt megnevezése	Becsült összes költség. (millió Ft)	Várható legkorábbi kezdés	Megvalósítás időtartama (év)
21	3.	3.2.	Fokozatos átállás az alternatív (elektromos) buszközlekedésre	60 000	2024	3
22	3.	3.2.	Igényvezérelt közösségi közlekedési szolgáltatások fejlesztése	1 300	2022	3
23	3.	3.3.	P+R parkolók ütemes megvalósítása II. ütem	20 000	2022	4
24	3.	3.3.	P+R parkolók ütemes megvalósítása I. ütem - a városi közlekedési eszközváltási pontokhoz kapcsolódó P+R parkolók előkészítése	1000	2021	1
25	3.	3.3.	Budapesti városi zöldutak fejlesztése és a környéki zöldutakhoz való kapcsolódás fejlesztése	4 600	2022	3
26	3.	3.3.	Átjárható, biztonságos kerékpáros főhálózat kialakítása a Hungária gyűrűn kívül	1 500	2022	3
27	3.	3.3.	Egybefüggő városrészek kerékpározásbarát fejlesztése	4 000	2022	3
28	3.	3.3.	B+R rendszerű kerékpártárolók létesítése	500	2021	2
29	3.	3.3.	M3 metróvonalhoz kapcsolódó gyalogos aluljárók rekonstrukciója	9 500	2021	2
30	3.	3.4.	Jegyautomata hálózat megújítása	4 000	2021	2
31	3.	3.4.	Alacsony károsanyag kibocsátású övezetek (LEZ) bevezetése	3 500	2022	2
32	3.	3.4.	Elektronikus, időalapú jegyrendszer és kapcsolódó tarifarendszer bevezetése a közösségi közlekedésben	35 000	2021	3
33	3.	3.4.	Maas tájékoztató, jegyértékesítő mobilapplikáció	500	2020	2
34	3.	3.4.	Energetikai fejlesztések megállóknál	500	2021	2
35	3.	3.4.	Egységes forgalmi modell üzemeltetése és továbbfejlesztése	600	2021	2
36	3.	3.4.	Információtechnológiai fejlesztések megvalósítása a városi közlekedésszervezésben	4 000	2022	2
37	4.	4.2.	Szülő-gyerek mentorhálózat mintaprojekt (pilot)	200	2021	2
38	4.	4.2.	Hátrányos helyzetű célcsoportok integrációja, reintegrációja, reszocializációja	2 500	2021	3
39	4.	4.2.	Komplex foglalkoztatottságot támogató projekt	3 000	2022	3
40	4.	4.3.	Lakhatási krízishelyzetek kezelése komplex szolgáltatásokkal	400	2021	3

Sorszám	Prioritás	Intézkedés	Projekt megnevezése	Becsült összes költség. (millió Ft)	Várható legkorábbi kezdés	Megvalósítás időtartama (év)
41	4.	4.4.	Alapellátás fejlesztése, praxisközösségek csoportpraxisok támogatása	3 000	2021	7
42	4.	4.4.	Dr Budapest - Budapesti lakossági egészség és egészségügyi szolgáltatási információs rendszer	1 500	2022	3
43	4.	4.4.	Budapesti egészségügyi koordinációs és módszertani iroda	3 500	2021	3
44	4.	4.5.	Képzési módszertani központ	300	2021	3
45	4.	4.5.	Fővárosi szociális intézmények szerepének megerősítése a duális képzési rendszerben	300	2021	3
46	4.	4.5.	Szociális szektor munkaerő igényének biztosítása	700	2021	4
47	4.	4.5.	Képzési projektek a közszolgáltatásokban	400	2021	7
48	5.	5.1.	Fővárosi turisztikai szolgáltatások digitális fejlesztései	1 500	2021	2
49	5.	5.2.	KÖZ-DIGIT - digitalizáció a közszolgáltatásokban	6 000	2021	5
50	5.	5.2.	KKV-DIGIT - digitális átállás támogatása a KKV szektorban	1 000	2021	3
51	5.	5.3.	Budapest városi innovációs központ - pilot projekt	1 000	2021	3
52	5.	5.3.	Okos város monitoring rendszer és tudásközpont	100	2021	1

9.4. A PARTNERSÉG DOKUMENTÁLÁSA

9.4.1. Előzetes tájékoztató szakasz

Az előzetes tájékoztató szakaszban beérkezett adatszolgáltatások és észrevételek összefoglalója

„A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 37. §, valamint a Partnerségi Egyeztetés Szabályait meghatározó Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2019.(XII.12.) határozata alapján lefolytatott **teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszára** (a KP/4607-25/2020 ügyiratszámom megküldött előzetes tájékoztatóra) beérkezett vélemények összefoglalása⁵:

Ügyiratszám	címzett	válasz kelt	megjegyzés	részvétel az eljárásban	véleményezés /küldés formája	adatszolgáltatás
ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK (a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 9. melléklete alapján az egyeztetési eljárásban résztvevők)						
BP/1002/00112-2/2020	Budapest Főváros Kormányhivatala Állami Főépítész 1056 Budapest, Váci u. 62-64. Üi.: Sipos Katalin Tel.: 06-1/485-69-16 e-mail: sipos.katalin@bfkh.gov.hu	2020.05.21.	Tájékoztató a tervezésnél figyelembe veendő jogszabályokról, az általános eljárási és tartalmi követelményekről, az ITS elfogadásának szabályairól.	✓	papír+CD	X
BP/0801/00401-4/2020 BP/0801/00401-6/2020	Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály 1138 Budapest, Váci út 188. Üi.: Gátay Zoltán Tel.: 06-1/815-9687 e-mail: uto@bfkh.gov.hu	2020.06.12.	Az alábbi tájékoztatást adja: Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet alapján az alábbi beruházások érintik Újpest közigazgatási területét: <ul style="list-style-type: none"> - Budapest, M3-as metró rekonstrukciója és északi meghosszabbítása. - Budapest IV. kerület, Görgy Artúr utca, út- és villamospálya felújítása. - A városi közlekedési eszközváltási pontokhoz kapcsolódó P+R parkolók építése Budapesten. - A magyarországi TEN-T belvízi út- és kikötői infrastruktúra fejlesztése. - Dunai hajóút kitzési rendszerének fejlesztése. Felhívja a figyelmet továbbá a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásainak figyelembevételére, az elfogadott Fővárosi Településszerkezeti Tervvel, valamint a Fővárosi Rendezési	✓	elektronikus	X

⁵ Az összefoglalás csak a tervezés során figyelembe veendő, az alkalmazandó jogszabályokon kívüli további észrevételeket rögzíti. A beérkezett eredeti véleményeket a dokumentumhoz mellékelte „Terviratok” című mappa tartalmazza.

			<p>Szabályzattal való összhang biztosítására. A tervezés során figyelembe kell venni továbbá a Balázs Mór-terv célrendszerét.</p> <p>A NIF Zrt. K-27218/2020;/ NIF-29982-2/2020 számú 2020. május 25-én kelt tájékoztatásában foglaltakat kéri figyelembe venni.</p> <p>Véleménye kialakításához megkereste a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, mely megkeresésre a Társaság válaszelevelét (PES-2709/3/2020 ügyiratszámú, 2020. június 2-án kelt levél) mellékletként megküldte, amelyet a BP/0801/00401-4/2020. számon adott vélemény kiegészítésének kér tekinteni.</p> <p>Magyar Közút Nonprofit Zrt. – Pest Megyei Igazgatóság véleménye:</p> <p>Tárgyi ügy célkitűzéseivel szemben elvi kiforgást nem tesznek.</p> <p>Tekintettel arra, hogy a kerületben az igazgatóság kezelésében lévő út fekszik (2. sz. – Budapest-Vác-Rétság-Hont elsőrendű főút, MO autópályát környújt), így az eljárás folyamatában részt kíván venni, a dokumentumok kidolgozása során kéri a védőtávolságok figyelembevételét, felhívja a figyelmet az utakat érintő telekredezési kötelezettségekre, a tervezett útépitések kapcsán a NIF Zrt-vel történő egyeztetés szükségességére, valamint a belterületi közlekedési csomópontok kialakításának szabványának betartására.</p>			
BP-03/404/00799-2/2020	<p>Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyeleti Főosztály 1138 Budapest, Váci út 188. Üi.: Kovácsné Vágó Harmat Tel.: 06-1/473-3522 e-mail: út-buda@bfkh.gov.hu</p>	2020.05.29.	<p>Az alábbi szempontok és követelmények figyelembevételét javasolja:</p> <p>A kerületi TK és az ITS közlekedési munkarészeinek összhangban kell lennie a Fővárosi Településfejlesztési Konceptióval és a Fővárosi ITS-ben meghatározott fejlesztési tervekkel. A közlekedési munkarész készítéséhez javasolja figyelembe venni a Fővárosi TSZT-ben és FRSZ-ben szereplő közlekedésfejlesztéseket.</p> <p>Nagy forgalmat keltő fejlesztési területek kijelölése esetén figyelembe kell venni a fejlesztési terület közlekedési kiszolgálhatóságát egyéni és közösségi közlekedés tekintetében egyaránt. Azon területek esetében, ahol a közterület keresztmetszete már kialakult, és így annak további bővítésre nincs lehetőség, a tervezett terület-felhasználás által keltett távlati forgalom a meglévő kapacitásviszonyokat kedvezőtlenül nem befolyásolhatja.</p> <p>A koncepció készítése során általánosságban, az alábbi szempontok figyelembevételét tartják szükségesnek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A közlekedés minden ágazatának (közösségi közlekedés, kerékpáros, gyalogos, egyéni gépjármű közlekedés, vasút, hajózás, légtűz, teherforgalom, parkolás) vizsgálata szükséges. - Az egyéni közlekedéssel szemben a közösségi közlekedést előtérbe helyezendő szükségesnek tartjuk a kötöttpályás fejlesztések, buszsávok kialakíthatóságára a területbiztosítási igényeket figyelembe venni. - Fontos közlekedési szempont a Budapest környéki, elővárosi közlekedésben az elővárosi vasútvonalak kialakításával, a kötöttpályás szolgáltatások egységesítésével, megfelelő 	✓	papír+CD	X

			<p>átszállókapcsolatok, P+R parkolók kialakításával a közösségi közlekedés vonzóbbá tétele.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fontosnak tartjuk továbbá a külső kerületek hálózati fejlesztését olyan szemlélettel is átgondolni, hogy a belváros forgalomcsillapítása következtében a belvárosból kiszoruló forgalom átrendeződése kezelhető legyen. - Elsősorban forgalombiztonsági szempontból fontosnak tartjuk a külön szintű kapcsolatok (közúti, vasúti) szükségességének átgondolását. - A kerékpáros és gyalogos közlekedés hálózatát úgy kell meghatározni, hogy helyigényük biztosítható legyen. 			
01000/21303-1/2020. ált.	<p>Budapesti Rendőr-Főkapitányság Rendészeti Szervek Közlekedésrendészeti Főosztály Balesetmegelőzési és Közlekedési Osztály 1146 Budapest, Hungária krt. 149. Üi: Veiner Júlia c.r. őrgy Tel: 061-273-4000/63-340 e-mail: veinerj@budapest.police.hu</p>	2020.05.20.	<p>A Budapest Főváros IV. kerület Újpest 2021-2027 Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésével és ezzel párhuzamosan esetlegesen szükségessé váló Újpest 2030 Településfejlesztési Konceptió módosítása ellen közlekedésrendészeti szempontból kifogást nem emel.</p> <p>Az eljárás további szakaszában a közúti forgalmi rendet érintő változások elbírálásában kíván részt venni.</p>	igen	nem nyilatkozott	X
DINP/2658-1/2020.	<p>Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság 2509 Esztergom, Strázsa hegy (1121 Budapest, Költő utca 21.) Üi: Mike Eszter Tel: 061-391-4610 email: dinpi@dinpi.hu</p>	2020.05.27.	<p>Tájékoztató a kerület területén található táj- és természetvédelmi szempontú kijelölés alatt álló területekről:</p> <ul style="list-style-type: none"> - helyi jelentőségű védett természeti területek: Újpest homoktövis Természetvédelmi Terület, Palotai-sziget Természetvédelmi Terület; - országos ökológiai hálózat övezete(i) (2018. évi CXXXIX. MATrt.) - tájképvédelmi terület övezete (9/2019. (VI.14.) MvM rendelet) <p>A kijelölés alatt álló területeken <u>az általános természeti- és tájvédelmi célkitűzések a következők:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - az ökológiai hálózat természetes és természetközeli élőhelyeinek és azok kapcsolatainak megőrzése, - a táji- és természeti értékek védelme, - a közösségi jelentőségű fajok vagy közösségi jelentőségű élőhelytípusok természetvédelmi helyzetének fenntartása, illetve helyreállítása, - a természeti adottságok, rendszerek, valamint az emberi tevékenység kölcsönhatása, változása következtében kialakult tájak sajátos karakterének, esztétikai jellemzőinek megőrzése. <p>Kéri, hogy a fejlesztési dokumentumok felülvizsgálata során a településfejlesztési elképzelések az előbbieken felsorolt célkitűzések, valamint a hatályos jogszabályi környezet figyelembevételével kerüljenek meghatározásra.</p> <p>Általánosságban kéri, olyan ITS és TFK kidolgozását, mely előirányozza, hogy a természeti és táji értékek, a vadon élő élővilág élőhelyei, a táj jellege, esztétikai értéke, a tájra jellemző természeti rendszerek és egyedi tájértékek megóvása a kerület teljes területén biztosítható legyen, a meglévő értékek ne sérüljenek.</p> <p>Kéri a koncepció során a táj- és természeti adottságokat figyelembe vevő szerves településfejlesztés tervezését, a táj képének kedvező irányba történő befolyásolását.</p> <p>A vizsgálatok során ki kell térni a település természeti, tájképi és településképi adottságaira.</p>	nem	-	✓

PE/KTF/13932-3/2020.	Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12. Üi: Németh Orsolya Tel: 061-478-4400	2020.06.09. <u>Táj és természetvédelmi szempontú érintettsége a kerületnek:</u> <ul style="list-style-type: none"> • <i>ex lege védett természeti terület</i>, illetve <i>védett természeti érték</i> található a kerületben, • Natura 2000 területet érint (Duna és ártere (HUDI20034) elnevezésű jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület), • tájékvédelmi terület övezete által érintett • helyi jelentőségű védett természeti terület található a kerületben (Budapest – homoktövis természetvédelmi terület és Palotai-sziget természetvédelmi terület) <u>Kármentesítési szempontból a Kormányhivatal nyilvántartása szerint a kerületben az alábbi kármentesítések vannak folyamatban:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tó utca 7. (72571 hrsz., Budapesti Erőmű Zrt.) 2. Istvántelek TLK területe (72701 hrsz., MÁV Zrt.) 3. Tó utca 1-5. (Chinoi Zrt.) 4. Váci út 77. (74351 hrsz., Tungsram Operations Kft.) <p>A TFK és az ITS készítése során olyan fejlesztési koncepció kerüljön kidolgozásra, amely eredményeképpen a település és a táj jellege, esztétikai értékei, a tájra jellemző természeti rendszerek, és egyedi tájértékek megóvása biztosítható. Ennek érdekében a tervek tartalmát úgy kell meghatározni, hogy az a jelenleg érvényben lévő környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi jogszabályokkal összhangban legyen.</p>	X	-	✓
02708-0008/2020	Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság 1088 Budapest, Rákóczi út 4. Ea: Lendvai Zoltán Tel: 061-477-3500 email: titkarsag@kdvvizig.hu	2020.05.25. <u>Az alábbi tájékoztatást/véleményt adja:</u> Felszín alatti vizek vonatkozásában: <ul style="list-style-type: none"> - Budapest IV. kerülete „a felszín alatti vizek védelméről” alkotott 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról” szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint érzékeny illetve kiemelten érzékeny és fokozottan érzékeny vízminőség-védelmi besorolású terület. - Újpest területén található a Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltetett, sérülékeny földtani környezetű Balpart I Vízmű vízbázisának FKI-KHO: 4210-12/2016. számon kijelölt hidrogeológiai védőidoma és védőterülete (123/1997. (VII. 18.) korm. rendeletben foglalt vonatkozó előírások figyelembevételével) - Budapest IV. kerületét érintő felszín alatti víztestek lehatárolása, a víztestek állapotának besorolása, valamint a víztestek jó állapotban tartásával kapcsolatos intézkedések megtalálhatók a „Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről” szóló 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban és mellékleteiben. - <u>A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben a víztestekre meghatározott környezeti célkitűzés a jó állapot elérése és fenntartása.</u> A vonatkozó jogszabályi előírások teljesülésének feltétele a szennyezőanyagok talajba és felszín alatti vizekbe való bejutásának megakadályozása, a keletkező szennyvizek, tisztított szennyvizek, illetve szennyezett csapadékvizek ártalommentes, nem szikkasztással történő elhelyezésének megoldása. A terepszint alatti beépítések esetén figyelemmel kell lenni a talajvíz akadálytalan áramlásának biztosítására. A parkolók területén keletkező szénhidrogénnel szennyeződő csapadékvizek ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni szükséges. 	✓	elektronikus	✓

			<p>Vízközművek vonatkozásában:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Felhívják a figyelmet a tervezett fejlesztések közmű igényeinek kielégíthetőségéhez szükséges üzemeltetói hozzájárulás szükségességére, továbbá a csapadékvízrel való tervszerű gazdálkodás fontosságára (szélsőséges időjárási körülmények, csapadékvizek helyben tartása). <p>Felszíni vizek vonatkozásában</p> <ul style="list-style-type: none"> - A tervezési terület érinti a Szilas-patak és vízgyűjtője (AEQ012), valamint a Duna–Budapest (AOC752) és Duna Szob–Budapest között (AOC756) "Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről" szóló 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozat által elfogadott vízgyűjtő-gazdálkodási tervben (VGT) kijelölt felszíni víztesteket, ezért az itt tervezett beavatkozásoknak összhangban kell lenniük a VGT-ben szereplő, ezekre a víztestekre vonatkozó intézkedési tervekkel, melyek az Európai Unió Víz Keretirányelvében (2000/60/EK) megfogalmazott célkitűzések elérését teszik lehetővé. <p>Árvízvédelmi és folyamatgazdálkodási szempontból:</p> <p>Adatszolgáltatásként csatolja Budapest nagyvízi meder lehatárolását és az azokon belül elhelyezkedő levezető sávokat, valamint a tárgyi területen úszóműállások és úszóműves kikötők létesítésére vonatkozó tájékoztatót.</p> <p>Magán- és kereskedelmi célú sólypályák létesítéséhez az Igazgatóság nem járul hozzá, azok csak közösségi céllal létesülhetnek.</p>			
35100/7837-1/2020.ált. 35100/7837-2/2020.ált.	<p>Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság 1149 Budapest, Mogyoródi út 43. Üi: Juhász Gábor tű. fhdgy. Tel: 061-459-2460 email: fki.hatosag@katved.gov.hu</p>	2020.05.14. ; 2020.06.05.	<p>Tájékoztató a katasztrófavédelmi követelmények betartására vonatkozó előírásokról (tűzvédelmi, iparbiztonsági elvárások).</p> <p><u>A felszíni- és felszín alatti vízvédelmi szempontból az alábbiakról tájékoztató:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tárgyi terület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2016. (III.14.) Korm. rendelet 1.§ 11. pontja alapján meghatározott parti sávot érint. - Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint érvényes és jogerős (végleges) határozattal kijelölt vízbázis érint. 	✓	elektronikus	X
10043/1/2020	<p>Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály 1051 Budapest, Sas u. 19 Üi: Cseri Zoltán Tel: 061/354-2950/262 email: cseri.zoltan@bfkh.gov.hu</p>	2020.05.13.	<p>Tájékoztató, hogy a kerületben a külterületi fekvésű (erdő nélküli) mezőgazdaságilag hasznosított termőföld összterülete 32,9193 ha.</p> <p>Az összes mezőgazdasági területből – azonos művelési ág szerint figyelembe véve – vannak termőföldek, amelyek aranykorona értéke átlag felettinek minősül.</p> <p>A hivatal az ingatlan-nyilvántartás törzskönyvi adatszolgáltatását a Tkr. 37.§ (4) bek. bc) pontja alapján az előzetes megkeresésre adott válaszlevelében teljesíti.</p>	✓	elektronikus	✓

PE-06/ERDŐ/04434-2/2020	Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály 2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u.1. Üi: Túri Zoltán Tel: 0628/532-330 email: cseri.zoltan@bfkh.gov.hu	2020.06.03.	Tájékoztat az erdészeti hatósági hatáskörbe tartozó, jogszabályokon alapuló követelményekről. Az erdészeti hatóság a véleményezési eljárásban részt kíván venni. <u>A dokumentációt</u> elektronikus adathordozón vagy <u>a tartalmazó tárhely elérési útjának megadásával</u> kéri.	✓	elektronikus	✓
BP/FNEF-TKI/3609-3/2020. 4/2020.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály 1138 Budapest, Váci út 174. Üi.: Szlávik Attila György Tel.: 1/465-3866 email: kozeg1@info@bfkh.gov.hu	2020.05.15.	Az érintett területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért e szempontból a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik. Budapest IV. kerülete - a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004.(VII.21) Korm. rendelet 2. számú melléklete, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete alapján - felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny, ezen belül is kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen fekvő településrész. A fentiek miatt a módosítások során a felszín alatti vizek, a földtani közeg védelmére fokozott figyelmet kell fordítani.	✓	elektronikus	X
5741-3/2020/h	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal 1135 Budapest, Lehel utca 35-37 Üi: Varga László főtanácsos Tel: 06-1/474-1126 email: hm.hf@hm.gov.hu	2020.05.13.	<u>Az alábbi tájékoztatást/adatszolgáltatást adja a fejlesztési dokumentumok készítéséhez:</u> Honvédelmi és katonai célú terület övezetének (kiemelt fontosságú honvédelmi és honvédelmi terület övezetek) kijelölése, megjelenítése <ul style="list-style-type: none"> - Budapest IV. kerület Újpest közigazgatási területén - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXIII. törvény (továbbiakban Trtv.) 3/5 melléklete és a törvény II. rész (OTRt.) IV. fejezet 19.§ (1) bekezdés 13. pont alapján – a Budapest 76500 hrsz-ú, az országos térségi övezetbe sorolt honvédelmi és katonai célú terület övezet található. Ezen ingatlan az MH 1. Honvéd Tűzszerész és Hadihajós Ezred intenzív katonai használat alatt álló kikötője (a továbbiakban: Kikötő). Tájékoztat, hogy a Kikötő teljes területe honvédelmi és katonai célú terület övezetbe sorolt. - Budapest IV. kerület 76485/158 hrsz-ú ingatlan (Petőfi laktanya) a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében álló terület. Fenti ingatlanok elsődleges rendeltetése a honvédelmi feladatok ellátásának biztosítása. A kerület településfejlesztési koncepciójának készítésekor, valamint a településrendezési eszközeinek a felülvizsgálata, majd a település infrastrukturális elemeinek fejlesztése során (különösen a lakóövezetei, idegenforgalmi és nagy tömegeket vonzó fejlesztések vonatkozásában) külön figyelmet indokolt fordítani azon elemekre, projektekre, amelyek fejlesztése a katonai objektumok környezetében, illetve azok védőterületén belül történnek. (A jogbiztonság fenntartása érdekében kéri a Helyi Építési Szabályzat honvédelmi érdeket szolgáló területeinek védőterületeinek megjelenítésének, valamint szabályozásának	✓	elektronikus	X

		<p>felülvizsgálatát is, amelyhez a figyelembe veendő jogszabályokról és követelményekről tájékoztat.)</p> <p>Védőterületekre vonatkozó térképes adatszolgáltatást nem ad.</p>			
EE/11706-2/2020	<p>Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság 1015 Budapest, Ostrom utca 23-25. Üi: dr. Papp Zoltán Tel: 061-468-0604 email: papp.zoltan@nmhh.hu</p>	<p>Általános tájékoztató a követelményekről.</p> <p>Indokoltnak tartja, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.</p> <p>A hírközlési szolgáltatók elkötelezettek a "Digitális Jólét Program" mellett, így a Közép-magyarországi régióban is jelentős hálózat fejlesztéseket hajtanak végre vezetékes és vezeték nélküli hálózataikon egyaránt. E fejlesztések közt saját és állami finanszírozású optikai hálózat fejlesztési projektek is futnak, melyek több tízezer háztartást érintenek.</p> <p>A Digitális Nemzet Fejlesztési Program keretein belül megvalósuló fejlesztések kapcsán túlnyomóan optikai hozzáférési hálózatot építenek ki a szolgáltatók, amelyhez település beépített környezetben elsősorban a meglévő alépítmény hálózatokat, míg a külterületeken, illetve ritkábban beépített területeken saját, vagy az elektromos kifizetésű, meglévő oszlopsorokat terveznek igénybe venni.</p> <p>A Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a folyamatban van a „Digitális Nemzet Fejlesztési Program” megvalósítása, melyhely kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.</p>	✓	<p>elektronikus /hivatali kapu</p> <p>(csak hírközlést érintő munkarészek)</p>	X

TERÜLETI ÉS TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK						
FPH059/603-6/2020	Budapest Főváros Önkormányzata 1052 Budapest, Városház utca 9-11. Üi.: Banyai Kinga Tel.: 06-1/999-1380 e-mail: banyai.kinga@budapest.hu	2020.06.08.	A Budapest 2030 és Budapest 2020 figyelembevételét kéri a kerületi fejlesztési dokumentumok kidolgozása során.	✓	elektronikus	X
I/649-25/2020	Budapest Főváros III. Kerületi Polgármesteri Hivatal Főépítési és Várostervezési Iroda 1033 Budapest, Hídfő u. 18. Üi: Szántai Linda Tel:06-1/437-8941	2016.02.25.	A III. kerület Önkormányzatának a koncepció készítését befolyásoló terve nincs. A kerületük településfejlesztési dokumentumai jelenleg készítés alatt állnak, a véleményezési dokumentáció véglegesítése 2020 őszére várható.	✓	nem nyilatkozott	X
3/1119-2/2020	Budapest Főváros XV. Kerület Polgármesteri Hivatala Főépítési Iroda 1153 Budapest, Bocskai u. 1-3. Üi: Sárosi Dóra Tel: 061-305-3352 email: foepitesz@bpxv.hu	2020.05.27.	A készülő dokumentumok részben érinthetik a XV. kerület fejlesztési elképzeléseit, hiszen az összárosi érdekű, mindkét kerületen áthaladó infrastruktúra elemek, azokhoz kapcsolódó fejlesztési területek sorsának alakulása összefügg (pl. Rákospalota-Újpest vasútállomás környékét érintő elővárosi vasútfejlesztés, Káposztásmegyeri intermodális csomópont és környezet stb.)	✓	nem nyilatkozott	X
II/227-2/2020	Budapest Főváros XIII. Kerület Polgármesteri Hivatal Főépítési Iroda 1139 Budapest, Béke tér 1. Üi: Massányi Katalin Tel.: 06-1/452-4100	2020.05.29.	Tájékoztat a XIII. kerület tárgyban releváns dokumentumainak elérhetőségéről (TFK, AngyalZöld, ITS-2016, kerületi klímastratégia). <u>A tervezetet a véleményezés során digitális formában, lehetőség szerint egy link megadásával kéri, a kísérő levelet pedig hivatali kapunk keresztül (BPXIII, KRID 106109772).</u>	✓	elektronikus	X
1/10127-2/2020.	Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Főépítési Csoport 1145 Budapest, Pétevárad utca 2. Üi: Dienes János főépítész Tel: 061-872-9336		A TFK és az ITS felülvizsgálatával kapcsolatban észrevételeik, javaslatok, a koncepció készítését befolyásoló jelentősebb terveik nincsenek.	X	-	X
FEP/116-4/2020	Dunakeszi Város Önkormányzata 2120 Dunakeszi, Fő út 25. Passa Gábor főépítész Dióssi Csaba p.m.	2020.05.25.	Tájékoztat Dunakeszi Város Önkormányzatának településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről, amelynek azonban közigazgatási határon átnyúló hatásai nem várhatók. Az alábbiak figyelembevételét kéri a tervezés során: - A Külső Szilágyi útba, a Dunakeszi Alsó felől jövő vasúti aluljárón keresztül becsatlakozó út kereszteződésének lámpás csomóponttá történő fejlesztésére Városunk és Újpest Önkormányzata megállapodást írt alá. A csomópontot kérem szerepeltessék településfejlesztési dokumentumaikban. - Városunk tervezi a Kavicsbánya tó mellett futó, a település szerkezeti tervben már szereplő út szabályozását, majd hosszú távon a megépítését. - Mivel az Agglomeráció Dunától keletre eső északi részéből a napi forgalom nagy része Dunakeszin keresztül gyakorlatilag 3 csatornán jut be Újpestra, a közös közigazgatási határ mentén lehetőség szerint olyan fejlesztéseket tervezzenek, amelyek nem eredményezik ezen csatornák forgalomnövekedését, így elkerülhető a járművek feltorlódása és városunkban a közlekedési problémák növekedése. Ehhez kapcsolódó már engedélyezett, de még meg nem épített fejlesztésünk a 2-es főút Dunakeszi déli határában található 2 db körforgalom átépítése. A bővítéssel a reggeli forgalom számára egy új sáv nyílik Újpest irányába, amitől a városon belüli torlódások megszűnését várjuk.	✓	nem nyilatkozott	X

EGYÉB CÍMZETTEK						
55-20/2020	Pest Megye Közyűlésének Elnök 1052 Budapest, Városház u. 7. Űi: Pányi Zsuzsanna főépítész, Schindler-Kormos Eleonóra, Wolf Péter Tel: 0620-9369-607 email: kormose@pestmegye.hu	2020.05.13.	<p>Fontosnak tartják a térségi együttműködést és a telepűlések fejlesztési irányainak meghatározásánál a nemzeti szintű egyes kiemelt célok, illetve intézkedések adaptálását, a keret-, valamint ágazati stratégiák figyelembevételét a tervezés során.</p> <p>A szoros együttműködés egyik alapja – a digitalizáció, technológia és ipari modernizáció mellett – elsősorban a közlekedési infrastruktúra, azon belül is az elővárosi közlekedés. Az elővárosi közlekedés során érdemes megvizsgálni az alábbiakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - P+R+B parkolók létesítése a kerület határában a BKV járatok végállomásánál, illetve a MÁV vasútállomásai mellett felhagyott, és/vagy a szlömösödött gazdasági és/vagy vegyes területeken is. Megfelelő telepűlésrendezési szerződéssel nem csak a MÁV és BKV területén lehet erre lehetőséget biztosítani. - Telepűlésrendezési és egyéb szerződéssel az agglomerációs telepűlések vasútállomásai, VOLÁN állomások fejlesztés, illetve azok környezete is lehetséges P+R parkolókkal, ha a kerületben az adott vonalon nincs már lehetőség. <p>A közlekedési infrastruktúrán túl a klímaváltozáshoz való hatékony alkalmazkodás keretében a biodiverzitás megőrzésének, javításának, illetve a környezet védelme érdekében is hatékony lehet az együttműködés pl.: illegális hulladéklerakás, vagy a Szilas-patak környezetének revitalizációja, fejlesztése szempontjából.</p>	✓	elektronikus	X
PES-2709/3/2020.	Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Megyei Igazgatóság 1183 Budapest, Gyömrői út 93-95. Űi: Kótabé Tamás Tel: 061-819-9042	2016.03.03.	<p>A tárgyi ügy célkitűzéseivel szemben elvi kifogást nem tesznek.</p> <p>Tekintettel arra, hogy a terület környezetében igazgatóságuk kezelésében lévő út is fekszik (2. sz. – Budapest-Vác-Rétság-Hont elsőrendű főút, M0 autópút körgyűrű) így az eljárás folyamatában részt kívánnak venni.</p> <p>Tájékoztat a tervezés során figyelembe veendő elvekről és előírásokról.</p>	✓	CD	X
K-27218/2020 NIF-29982-2/2020	Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45. Űi: Bartkó Gábor Tel: 0620-260-3230 email: bartok.gabor@nif.hu	2020.05.25.	<p>Tájékoztat, hogy a NIF Zrt.-nél, mint a Magyar Állam nevében eljáró építettnél az alábbi út- és kerékpárút fejlesztési projektek érintik Újpest közigazgatási területét:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eurovelo 6 kerékpárút kiépítése Budapest – Dunakeszi közötti szakaszon: a fejlesztés Budapest és Dunakeszi között mintegy 5,36 km hosszú kerékpáros útvonalat érint, új nyomvonalú kerékpárút kiépítéssel, mezőgazdasági utak burkolásával, meglévő utakon forgalomtechnikai beavatkozásokkal. <p>Jelenleg a projekt kivitelezése zajlik, melynek várható befejezése 2021. I. negyedév.</p>	✓	elektronikus	X
NKM 1211190026599	NKM Földgázhálózati Kft. Hálózati Osztály 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. Űi: Bihary Edina Tel: 0620-778-0266 email: bihary.edina@nkm.energy	2020.05.20.	<p>Az érintett területen nagynyomású, nagyközépnomású, növel kisnyomású és kosnyomású gázelosztó vezetékeik üzemelnek.</p> <p>A Társaság a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján a kerületben saját forrásból fejlesztést nem kíván végezni.</p> <p>A véleményezendő dokumentációt a szakal.gyorgy@nkm.energy email címre kéri megküldeni.</p>	✓	elektronikus	X
FV/5910/2020/1029-2	Fővárosi Vízművek Zrt. Budapest XIII., Váci út 23-27. Űi: Heiszne Cseh Adrienn Tel: 061-465-2889 email: adrienn.heiszne@vizmuvek.hu	2020.05.25.	<p>A tervezési területet érintően a Fővárosi Vízművek Zrt. a fővárosi víziközmű rendszerhez tartozó ivóvíz hálózatot üzemeltet.</p> <p>A tervezési terület érintett a Fővárosi Vízművek Zrt. üzemeltetésében lévő Balpart I-II. vízbázis védőövezeteivel. A tervezés során be kell tartani a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, valamint a védőterületeket kijelölő FKI-KHO: 4210-12/2016. számú</p>	✓	nem nyilatkozott	✓

		<p>határozatát. (Az egyes védőövezeteket tartalmazó topográfiai térképet mellékeltek, amennyiben a tervezőknek szüksége van a védőterületi határvonalakra (shp, dwg, stb. polyline formátumban), úgy kérik, ezen igényüket a Kornyezetvedelem@vizmuvek.hu vagy a Tamas.Gyulai@vizmuvek.hu elektronikus e-mail címre szíveskedjenek megküldeni).</p> <p>Tervezési terület a víziközmű szolgáltatást biztosító területek mellett magában foglalja a Társaság tulajdonában lévő, nagykiterjedésű funkció váltó, barnamezős, valamint rekreációs sportolási célú területeket is. Tájékoztatásul mellékelve megküldte az FVM tulajdonában és használatában lévő ingatlanok listáját.</p> <p>A tervezés további szakaszaiban - vízbázis üzemeltetőként, víziközmű üzemeltetőként, valamint ingatlan tulajdonosként - részt kívánnak venni.</p> <p>A Társaság, adatszolgáltatási-, adat pontosítási, illetve egyeztetési igény esetén továbbra is készséggel áll a T. Önkormányzat és a Tervezők rendelkezésére.</p>				
I-2020291487	<p>Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Hálózatüzemeltetési Igazgatóság 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4. Üi: Kellner Dávid Tel: 061-455-4368 email: kellnerd@fcsm.hu</p>	2020.06.30.	<p><u>Az alábbi tájékoztatást adja:</u></p> <p>A 2006-ban készült Általános Csatornázási Terv (ÁCST) felülvizsgálata szerint a Szilas patak környéke, Káposztásmegyér területe, a Duna és az árvízvédelmi fővonal közötti terület elválasztott rendszer szerint, a kerület egyéb területe egyesített rendszer szerint csatornázandó.</p> <p>A kerület összes szennyvize, valamint az egyesített rendszerű csatornahálózaton keresztül érkező vizek az Észak-budapesti Szennyvíztisztító Telepre kerülnek.</p> <p>Az elválasztott rendszer szerint csatornázott, illetve csatornázandó területeken összegyülekező csapadékvíz befogadói a területen lévő vízfolyások (Duna, Szilas patak, Mogoródi patak). Felhívja a figyelmet, hogy a vonatkozó jogszabály szerint az elválasztott rendszerű csapadékvíz csatornahálózat nem minősül víziközműnek.</p> <p>Tájékoztat a vízgyűjtőterületek csapadékvíz-elvezetés szempontjából romló állapotáról (kapacitáshiányosak, beépítettség/burkolt felületek nagy mértékű növekedése az elmúlt évtizedekben), folytatódó tendencia mellett megnő az elöntések kockázata, valószínűsége.</p> <p>Kiemelt feladat kell, hogy legyen a megváltozott időjárási viszonyok figyelembevétele mellett a meglévő felszíni csapadékvíz elvezető művek felülvizsgálata, bővítése, illetve a hiányzó műtárgyak kiépítése.</p> <p>Tételesen tájékoztat a kerület területén az ÁCST szerinti csatornázási fejlesztésekről, valamint az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep tervezett fejlesztéseiről.</p> <p>A kerületben 7 db szennyvízátemelő üzemel, amelyek alapvetően búzározó fedlapokkal rendelkeznek, kellemetlen szaghatás azonban munkavégzés idején, az aknák nyitott állapotában előfordulhat. Előbbi okán az átemelő védőtávolságának a meghatározásakor javasolja, hogy a környező lakóépületek nyílászáróli min. 20 méternél távolabb kerüljenek.</p> <p>Tekintettel arra, hogy a terület érinti a Pest-Észak árvízvédelmi rendszert, így a Társaság Ár- és Belvízvédelmi Osztálya, mint a Duna menti, és a Pest-Északi árvízvédelmi fővédvonalak üzemeltetője a tervezési eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.</p>	✓	<p>papír</p> <p>(csak közmű munkarészek)</p>	✓

			<p>A meglévő közcsatornákat az ITS és a TFK készítésekor adottságként kell kezelni, azok esetleges kiváltása csak a Társasággal egyeztetett módon, a beruházó költségére történhet. A közcsatorna fölé épület, ill. fa nem kerülhet, továbbá a csatorna fenntartásához, esetleges javításához szükséges nyomvonalat és a vonatkozó rendeletekben előírt védőtávolságot biztosítani kell.</p> <p>Tájékoztat az engedélyezési, valamint használatbavételi eljárások során az egyeztetési kötelezettségekről.</p> <p>Az ITS és a TFK közmű csatornával kapcsolatos munkarészeit kéri véleményezésre nyomatott formában megküldeni.</p>			
FŐTÁV008/93-1/2020	<p>FŐTÁV Budapesti Távhőszolgáltató Zrt. 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31. Üi: Büki András Tel: 061-700-6359 email: fotav@fotav.hu</p>	2020.08.03.	<p>Tájékoztat a Társaság által üzemeltetett távhő-hálózat mindenkori működési feltételeinek biztosítási követelményeiről.</p> <p>A Társaság elkötelezett a környezeti fenntarthatóság iránt, ezért stratégiai céljai között szerepel, hogy a távhőszolgáltatási infrastruktúra környezetében épülő vagy már meglévő, de eddig még távhőszolgáltatásban nem kapcsolt létesítményeket megnyerje a környezetbarát szolgáltatás számára.</p> <p>A Társaságukat érintő kérdések véleményezési jogával élni kívánnak az eljárás során.</p>	✓	CD	X

PARTNEREK - LAKOSSÁGI ÉSZREVÉTELEK		
email	Potoczky Andrea kerületi lakos	<p>1. Parkolási problémák megszüntetése</p> <p>Újpest Városkapu parkolási helyzetét a következők befolyásolják: P+R parkoló az M3-as metró miatt, ami a mai gépjármű forgalomhoz mérve már kisméretű. Vasútállomás Esztergom felé, VOLÁNbusz pályaudvarok, Újpesti Vasúti híd a Duna part és a Népsziget, illetve a Római part felé. A bérautó szolgáltatók számára is ez a kerületrész a területhatár a P+R parkolóban parkolt már közel tíz bérautó egymás mellett, a Bocskai utcában is négy bérbe vehető gépjármű parkolt egymás közelében a hétvégén (1. fénykép).</p> <p>A P+R parkolóban és a környező utcákban is van jó néhány olyan gépjármű, ami ugyan rendszámmal rendelkezik, de látható módon évek óta nem használják őket, lapos a kerekük, körbe nőtte őket a gaz - ezek is csökkentik az értékes parkolóhelyek számát (2. fénykép).</p> <p>Javaslom, hogy minél előbb oldják meg Újpest és Újpest Városkapu parkolási problémáit; ennek során kössenek együttműködési megállapodást a bérautó szolgáltatókkal és határozzák meg számukra, hogy hol parkoltathatják gépjárműveiket. Valamint a roncsnak kinéző gépjárművek tulajdonosait szólítsák fel a parkolóhely felszabadítására vagy szállítsák el a gépjárművet.</p> <p>2. Zöldterületek rendszeres karbantartása.</p> <p>Újpest Városkapu területe szerencsére bővelkedik zöldterületben, amiért a gyerekek és a háziállatok nagyon hálásak. Ezért fontos, hogy a fű kaszálására a növekedése üteme szerint kerüljön sor, a negyedik hét végére a zöldterület már egy 30 cm magas, lábon álló búzamezőre hasonlít, ez a fű magasság több bajt, mint örömet okoz. Szintén elengedhetetlen, hogy a lekasált fűvet is összeszedjék, elszállítsák. Az őszi-téli időszakban ugyanilyen jelentőségű kérdés a lehullott falevelek összeszedése és elszállítása.</p> <p>Fontos, hogy a bokrok maradjanak bokor méretűek, így azokat kevesebb alkalommal tudják illemhelyként vagy egyéb rossz céllal használni. A fák ágai ne lógnanak se a zöldterületen, sem a járda felett, sem a kerékpárúton 2 méter alá, mert az akadályozza a közlekedést (3., 4. fénykép).</p> <p>A karbantartáshoz tartozik a fák rendszeres ifjítása, illetve a félig elszáradt fák gondozása és a teljesen kiszáradt fák kivágása.</p> <p>3. Utcai hulladékgyűjtők kihelyezése és rendszeres ürtése, az utcák takarítása.</p> <p>Véleményem szerint meg kell adni annak a lehetőségét, hogy a járókelő a szemetet utcai hulladékgyűjtőben helyezhesse el. Ezért 25 méterenként, de legalábbis sokkal sűrűbben, mint jelenleg van, szükséges telepíteni utcai hulladékgyűjtőket a járdákon és a parkokban egyaránt. Természetesen a kutyapiszok gyűjtő edényekkel párban, hiszen mindenhol élhetnek háziállatok és mindenhol közlekedhetnek a tulajdonosaik. A hulladékgyűjtők ürtésére az igénybevételüknek megfelelő gyakorisággal van szükség. Ha egy szemetes szombaton reggel már tele van, akkor az a következő ürtésig nem tudja betölteni funkcióját (5. fénykép).</p> <p>Ehhez a témakörhöz tartozik az utcák takarítása is, lehetőleg úgy, hogy a takarítás idejére a tulajdonosok a gépjárműveiket elviszik az utcából (6. fénykép).</p> <p>4. A szabályok következetes betartása.</p> <p>Ha a KRESZ szerint fűvön és járdán parkolni tilos, vagy csak úgy, ahogy azt a tábla engedi, akkor a szabályszegést minden esetben szankcionálni kell, különben semmit sem ér, nincs visszatartó ereje (7., 8. fénykép).</p> <p>5. Adjuk vissza a Duna partot az Újpestieknek.</p> <p>Érdemes lenne felülvizsgálni, illetve új megállapodást kötni a BKK-val a BKK hajók közlekedésére vonatkozóan - ugyanis tudomásom szerint a BKK hajók nem csak a vízállás</p>

			<p>függvényében, de hétvégén egyáltalán nem jönnek be az Újpesti öbölbe. Így a fenti mondat évek óta félrevezető.</p> <p>Évekkel korábban a Népszigeten az Újpesti Vasúti híd nagy Duna-ágnál lévő pillérénél a Duna medrét magán yacht kikötő létesítése céljából kikötorták. A magán yacht kikötő nem valósult meg. A meder kikotrása viszont azt eredményezte, hogy gyalogosan észak felé csak nagy kerülővel lehet a nagy Duna-ág homokos partjára jutni. Javasolom ennek a Dunapart szakasznak a visszarendezését.</p>
email	Bobák Barbara kerületi lakos	2020.05.31.	Sokad magával kéri, hogy a székesdűlői utcák aszfalttal történő burkolása, járhatóvá tétele kerüljön bele az újpesti településfejlesztés közeli terveibe.
email	dr. Barkóczy Sándorné kerületi lakos	2020.07.29.	Kéri a Mildenberger utca UTE pályával szomszédos kerítésének utcafronti "zöldítését", valamilyen élő növényvel történő befuttatását, mert a jelenlegi helyzet lehangoló esztétikai látványt nyújt.
email	Gáspárdy Balázs kerületi lakos	2020.06.14.	Kéri a partnerségi folyamatba történő regisztrációját.
email	Hüffinger Ferencné kerületi lakos	2020.09.01.	<p>A Temesvári u. – Dugonics u. találkozásánál tervezett zöldfelület kialakítása során nem javasolja játszótér kialakítását, inkább a terület parkosítását szeretné a Váci út és a szomszédos parkoló zaját, porát felfogó fák, növényzet telepítésével, padokkal, a terület közepén esetleg valamiféle kisebb építmény - kerti tető, pavilon – létesítésével. Állítása szerint a területen volt több ásott kút is, talán ezeket fel lehetne kutatni.</p> <p>Javasolja továbbá a volt Tungsram strand, illetve az ott lévő hajóállomás környezetének fejlesztését, az ott lévő élővilág megőrzése mellett.</p> <p>Egyebekben Újpest régi értékeinek megőrzését kéri. Véleménye szerint – többek között - az alábbi épületek érdemesek védelemre:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Duna sor 14. - Vécsey Károly u. 120.(?) – volt úttörőház - Vágóhid épületei - Szusza Ferenc volt lakóháza: Váci út – Kálvin János u. sarok (volt Károlyi ingatlan) <p>Végül megemlíti, hogy a saját lakóházát (Temesvári u. 1.) annak nagyon rossz állapota miatt szerinte nem érdemes már felújítani, de tájékoztat róla, hogy több neves személy is lakott ott (pl. Dömötör Zoltán olimpiai bajnok vízilabdázó), talán egy emléktáblával meg lehetne erről emlékezni.</p>

Lakossági fórum

EMLÉKEZTETŐ

Újpest településfejlesztési tervezetései 2020. készítésének megindításáról szóló
tervindító lakossági fórumról

Helye: Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
1041 Budapest, István út 14. I. em. – Házasságkötő terem

Ideje: 2020. augusztus 12. szerda 17:00 órától

Jelen vannak:

1. Déri Tibor, polgármester
2. Kanász-Nagy Máté, alpolgármester
3. Mártonffy István, Újpest főépítésze
4. Korodi Zsolt, UPH Főépítési Iroda
5. Aczél Gábor, Aczél Városépítész Kft., tervező
6. Márton Melinda, Aczél Városépítész Kft., tervező
7. Partnerek, lakosok mellékelt jelenléti ív szerint.

Mártonffy István köszöntötte a megjelenteket. Rövid bemutatkozást követően bemutatta a hivatal
és a tervezők részéről megjelenteket. Tájékoztatta a lakosokat a fórum menetéről.

Korodi Zsolt rövid ismertetést adott a településfejlesztéssel kapcsolatos jogszabályi környezetről,
valamint a készítés és a véleményeztetés eljárásrendjéről a jóváhagyást megelőzően.

Tervezők rövid ismertetést adtak a hatályos fejlesztési tervek megvalósulásával és a készülő tervek
előkészítettségével kapcsolatban.

Korodi Zsolt rövid ismertetést adott a koncepció alkotási folyamat jelen állásáról.

A fórum indításakor kiosztásra kerültek kérdőlapok megjelenteknek, melyeken a kérdéseiket és
az észrevételeiket írásban megtehették. Mártonffy István a begyűjtött kérdőlapokat (melyek az
emlékeztető mellékletét képezik) felolvasta, és Déri Tibor polgármester úrral közösen, valamint a
Tervezők bevonásával rövid tájékoztatást, választ adtak a kérdésekben, észrevételekben.

A lakossági fórum kérdései, észrevételei a fejlesztési dokumentumok készítése során részletes
feldolgozásra kerülnek az alátámasztó munkarészekben rögzítettek szerint.

Mártonffy István zárta az ülést, megköszöntötte a megjelenteknek a részvételt és az észrevételeket.

– k m f –

Az emlékeztetőt összeállította: Korodi Zsolt

JELENLÉTI ÍV

időpont	2020-08-12	helyszín	ÚJPEST ÁRASSY ÁGOSTÓ TEREM
tárgy	ÚJPEST ITS-TEK ELŐZSÁGI FŐRUM - TERVINDÍTÓ		

résztevők		alíírás	
neve	Farkas Tibor	☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve	Ósáryi Benedek	☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve	Jági Márton	☎	Jági Márton
képviselt szerv		e-mail	
neve	Szenczy Mária	☎	
képviselt szerv	Facebook csoport	e-mail	
neve	Lenkovic Karolina	☎	
képviselt szerv	Kulcsár Shidió	e-mail	
neve	CSONTOS BÉLA	☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve	Mendes András	☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve	RUSZKAI ZSOLT	☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve	VASS FERENC	☎	
képviselt szerv	LE'TESZ	e-mail	
neve		☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve		☎	
képviselt szerv		e-mail	
neve		☎	
képviselt szerv		e-mail	

1

KÉRDEZŐ LAP
Újpest településfejlesztési tervzetetései 2020. készítésének megindításáról szóló
2020. augusztus 12-i tervindító lakossági fórum

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV:

Csányi Beáta

VÁROSRESZ: 1. 2. **3.** 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselő szerv:

**

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM:

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. *Ady Endre művelődési központ helyretele,*

2.

3.

KÉRDÉSEK:

1. *PHK parabolák? Újpesti parabolák problémáira megoldás?*

2.

3.

* Jelölje bekeretezéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városközpont, 4. Károlyi Városnegyed, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-part, 9. Káposztásmegyér, 10. Székes-dűlő és Megyeri-hídő

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervekkel kapcsolatos információk közzétételére használjuk fel.

②

KÉRDEZŐ LAP

Újpest településfejlesztési tervzetetései 2020. készítésének megindításáról szóló
2020. augusztus 12-i tervindító lakossági fórum

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV: FARKAS TIBORVÁROSRESZ: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselet szerv: _____ **

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM: _____ ***

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. autók elhelyezése (pl: parkolóházak, mélygarázsok, stb.)2. csapadékvíz gyűjtés - tárolása
(pl: záportározók)3. hulladékgyűjtés (hulladékgyűjtői szigetek,
hulladékudvarok)

KÉRDÉSEK:

1. _____

2. _____

3. _____

* Jelölje bekeretezéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városközpont, 4. Károlyi Városnegyed, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-part, 9. Káposztásmegyér, 10. Székes-dűlő és Megyeri-híd

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervekkel kapcsolatos információk közzétételére használjuk fel.

3

KÉRDEZŐ LAP
 Újpest településfejlesztési tervezetései 2020. készítésének megindításáról szóló
 2020. augusztus 12-i tervindító lakossági fórum

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV: Sági Márton

VÁROSRESZ: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselet szerv: _____ **

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM: _____ ***

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. _____

2. _____

3. _____

KÉRDÉSEK:

1. ~~10. kerület~~ / ~~10. kerület~~ Magyar u. / Király u. környéki panelházak felújítására mikor kerül sor?
2. Újpest Bartya program bővítésére vannak-e tervek?
Pl. nagyobb multik mint Spar vagy Penny bevonása
3. _____

* Jelölje bekeretezéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városcsövek, 4. Károlyi Városnegyed, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-parf, 9. Káposztásmegyér, 10. Székes-dűlő és Megyeri-hídő

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervekkel kapcsolatos információk közlésére használjuk fel.

4

KÉRDEZŐ LAP
Újpest településfejlesztési tervezései 2020. készítésének megindításáról szóló
2020. augusztus 12-i tervindító lakossági fórum

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV: Ruszkai Zoltán

VÁROSRESZ: 1. 2. ③ 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselet szerv: _____ **

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM: XXXXXXXXXX ***

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. Nem volt világos a prezentáció, hogy az újpesti lakótelep fejlesztése, melyen
2. fejlesztési prioritások, konkrétumok vannak! Hogyan illeszkedik az újpesti lakótelep a városi / megyei / országos stratégiahoz.
- 3.

KÉRDÉSEK:

1. A 2020-2025 időtartam fejlesztését a 2020-2025 időtartam során felmerülő vagy már a közelben
2. várható 2021-22 első projektjeit sorolják fel?
3. Mi a fennmaradó fejlesztési feladat, melyet gondolkodnak?

* Jelölje bekeretezéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városközpont, 4. Károlyi Városnegyed, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-part, 9. Káposztásmegyér, 10. Székes-dűlő és Megyeri-híd

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervekkel kapcsolatos információk közzétételére használjuk fel.

⑤

KÉRDEZŐ LAP
 Újpest településfejlesztési tervzetései 2020. készítésének megindításáról szóló
 2020. augusztus 12-i Irvindító lakossági fórum

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV: CSANTOS BELA

VÁROSRESZ: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselet szerv: _____ **

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM: _____ ***

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. KÖZTERÜLET TISZTAGÁGA'NAK NÖVELEGE, SZT. ISTVÁN TER HUMANIZÁCIÓJA; KÖZLEKEDEÉS, FORGALOM-ÉS ZAJ CSÖKKENTÉS.
2. VÁROSKÉP KONCEPCIÓ SZINESTÉSE; GAZDASÁG, KÖRNYEZET, ÉS TÁRSADALOM TEKINTETBE VÉTELEVEL.
3. ÜRES TELKEK HASZNOSÍTÁSA, ZÖLDTERÜLETEK NÖVELEGE.

KÉRDÉSEK:

1. SZT. ISTVÁN TER NEM CSAK A MURVÁS RÉSZ RENDBE TETELE MIKOR KEZDÜL EL?
2. DUNAPARTI TERÜLET "KÖZPARK" KIACAKÍTÁSA VÁRHATÓ -E EBBEN A CIKLUSBAN ÉS MIKORRA?
3. AZ ELŐZŐ TERVEKBŐL MINEK A MEGVALÓSULÁSA MARADT EL?

* Jelölje bekeretezéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városközpont, 4. Károlyi Városnegyed, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-part, 9. Káposztásmegyer, 10. Székes-dűlő és Megyeri-hídő

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervekkel kapcsolatos információk közlésére használjuk fel.

6

KÉRDEZŐ LAP

Újpest településfejlesztési tervzetetései 2020. készítésének megindításáról szóló
2020. augusztus 12-i tervindító lakossági fórum

A 12 pont nem tartalmazza a lakossági igény főirányokat

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV:

Kerekes András

VÁROSRESZ: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselet szerv: **

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM: ***

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. Városkapu nem szerepelt, az strand teret nem szabad gondatlanul tenni, a város zöla tudajele kell tenni?
2. Újpesti kórház, strand igénye, Újpest központ megújulás; legfontosabb területe, a Deák térhez hasonló magas épületekben
3. Duna-part maradjon hétévesi felújítású zöld terület
Újváros külsője nem változott, minden modernizáció csak így elérhető el.

KÉRDÉSEK:

1. Mostanig nem kerdutak miut, 2014-ben sem? Deut nekifertési elhelyezkedet? Mikor és hol lehetne ez?
2. Ki kontrollálta az új jogszabály elutérét?
interdiszciplináris csoport → alkalmazás
3. Óceánpart utca a kórház kórházi kórház utca, a magister is?
Árnyékhatatlan a kórház

* Jelölje bekeretéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városház, 4. Károlyi Városház, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-part, 9. Káposztásmegyer, 10. Székes-dűlő és Megyeri-híd

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervvel kapcsolatos információk köztetésére használjuk fel.

7

KÉRDEZŐ LAP
 Újpest településfejlesztési tervzetetései 2020. készítésének megindításáról szóló
 2020. augusztus 12-i tervindító lakossági fórum

Tisztelt Partner!

Kérjük a lakossági fórum témájával kapcsolatosan felmerült kérdéseiket és észrevételeiket az alábbiakban tegyék fel.

A felmerült kérdések a rendezvény záró blokkjában, illetve a megadott elérhetőségek valamelyikén kerülnek megválaszolásra.

NÉV: Szenczy Mária

VÁROSRESZ: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. *

LAKOS / Képviselt szerv: Facebook csoport **

TELEFONSZÁM / E-MAIL CÍM: 

ÉSZREVÉTELEK, JAVASLATOK:

1. Duna part! Az újpest elmerélege
lévő horgony kapjon jelentőséget
2. ötletek: Bécs, Donau In sel,
tegyenek oda egy tanulmányi
3. kirándulást!

KÉRDÉSEK:

1. _____
2. _____
3. _____

* Jelölje bekeretezéssel: 1. Dél-Újpest, 2. Újpesti lakótelep, 3. Városkapu és Városközpont, 4. Károlyi Városnegyed, 5. Kertváros, 6. Északi-kertváros, 7. Megyer-kertváros, 8. Duna-part, 9. Káposztásmegyer, 10. Székes-dűlő és Megyeri-hídő

** Jelölheti aláhúzással.

*** Megadott adataikat nem adjuk át harmadik fél számára, csak a Településfejlesztési tervekkel kapcsolatos információk közlésére használjuk fel.